

Создано: 11.02.2025 в 13:35

Обновлено: 30.11.2025 в 10:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 48**

24 465 800 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 48

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Офис

Общая площадь

164.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

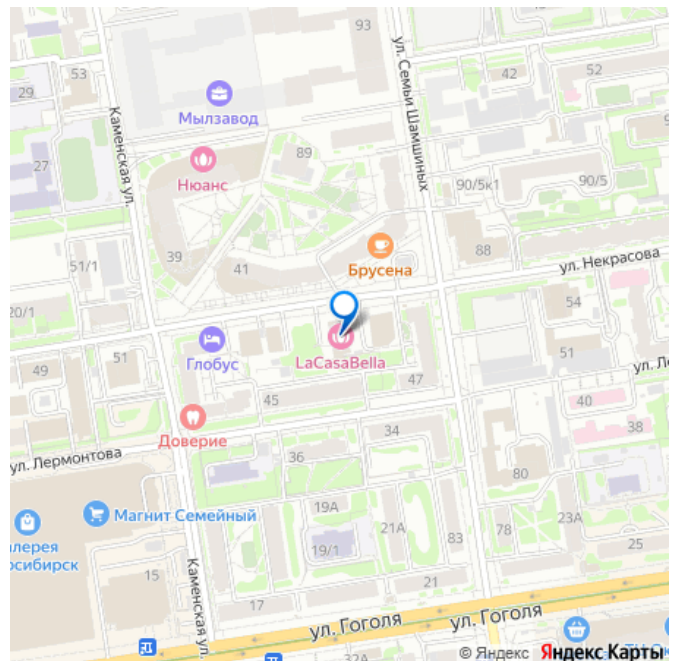
Представляется к продаже офисное помещение в бизнес-центре на Некрасова, 48. Бизнес-центр расположен в одном из самых перспективных и динамично-развивающемся районе центральной части города. Отличная развитая инфраструктура: в шаговой доступности крупные жилые комплексы («Огни Сибири», «Мылзавод», «Премьер», «Достоевский»), торгово-развлекательные центры («Юпитер», «Галерея Новосибирск», Центральный рынок), хорошая транспортная развязка (не

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9272330655>

Собственник

79137952751

для заметок



более 10 минут ходьбы до станций метро Красный Проспект и Маршала Покрышкина). В помещении выполнен ремонт, сделано зонирование, есть собственный санузел, также есть санузел на этаже. Предусмотрена кабинетная система (планировку можно посмотреть на плане во вложении) и помещение формата open-space. При желании возможна любая перепланировка. Окна офиса выходят на три стороны здания, таким образом, в офисе достаточно естественного освещения в течение всего рабочего дня. Документы готовы к продаже.

