

 Создано: 04.12.2025 в 07:36

Обновлено: 02.01.2026 в 01:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 36**

**21 999 999 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 36

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Офис

Общая площадь

163.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

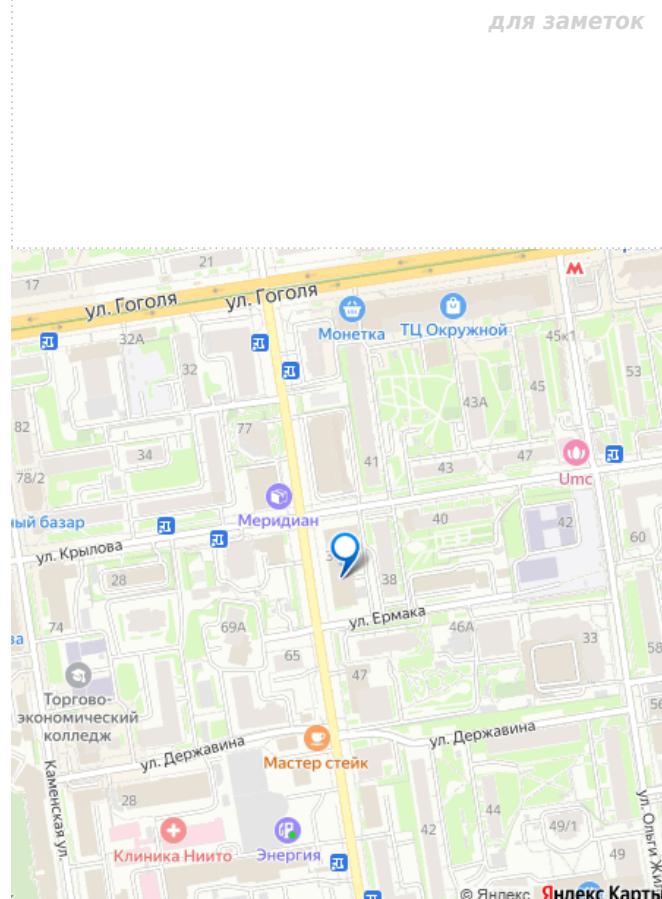
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 22694 Самая низкая цена в данном Бизнес-Центре!!! Офис расположен в бизнесцентре в самом сердце города — в шаговой доступности от станций метро, крупных транспортных развязок и ключевых деловых объектов. Локация обеспечивает удобную логистику для сотрудников и клиентов, а также высокий статус компании. Большая, удобная парковка вдоль улицы и внутри БЦ. Общая концепция Пространство выполнено в формате open space — без изолированных кабинетов. Такая планировка



создаёт ощущение простора, способствует неформальному общению и гибкому использованию площади. Отдельно выделена зона кухни с мокрыми точками (3шт, требует косметического ремонта). Дизайн выдержан в современном стиле : потолки (2,9 м), много окон, зеркала, индустриальные светильники, натуральные материалы (металл, бетон, керамогранит). .

