

 Создано: 22.09.2025 в 11:48

Обновлено: 08.12.2025 в 06:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Галущака, 2А**

**14 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 2А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

**Офис**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

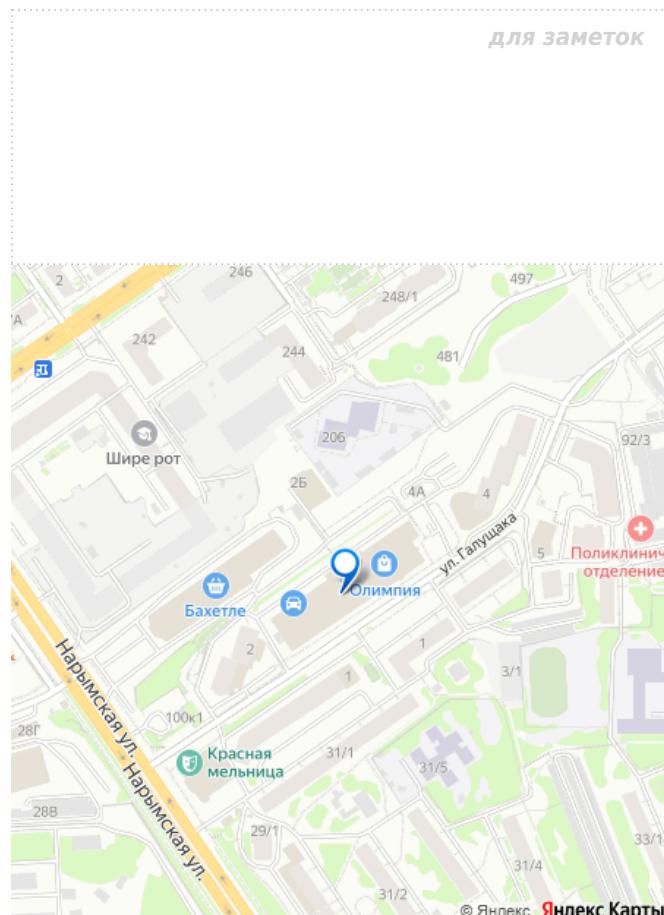
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

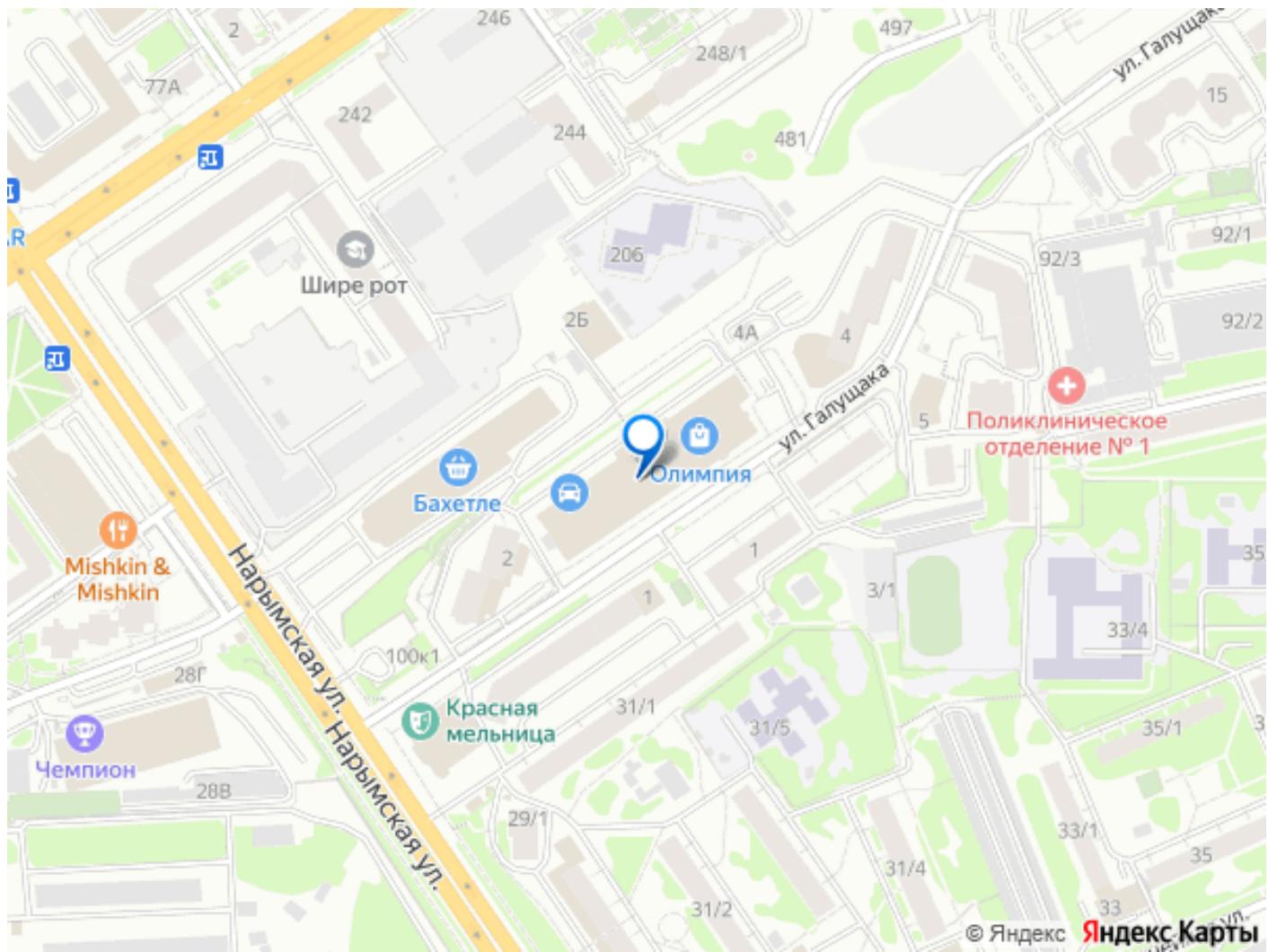
**Описание**

Офис 104м<sup>2</sup>+ складское помещение 57м<sup>2</sup>.

Помещение подойдёт как для офисной работы, так и для торгового зала. В офисе кабинетная система с разделением на рабочие и подсобные зоны. В наличии: общий зал, два отдельных кабинета, кухонная зона, складское помещение, гардеробная и кассовая зона. Кабинеты можно переоборудовать под ваши нужды (стены не капитальные). Офис частично меблирован, оборудован кондиционерами. Снаружи (входная группа с ТЦ) есть место под



вывеску, передние стены в стекле.  
Помещение расположено в заметном месте,  
угловое возле лестницы. Так же в  
собственности есть складское помещение  
57м2 в цоколе здания, которое можно  
использовать для хранения товара (есть  
подъезд транспорта для разгрузки) Звоните,  
успевайте. Звоните! Номер объекта:  
#1/651461/12835



Move.ru - вся недвижимость России