

Создано: 11.10.2025 в 16:50

Обновлено: 18.12.2025 в 11:55

## Новосибирская область, Новосибирск

**30 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)**Офис**

Общая площадь

144.67 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение по цене действительно при выходе на сделку до конца декабря 2025 В продаже современный офис в престижном комплексе АЭРОН Расположен на 13 этаже корпуса В1 (по генплану) Отличные видовые характеристики на площадь Маркса и Сан-Сити. Помещение удобной планировки, которая позволит воплотить самые смелые решения в организации пространства. АЭРОН — многофункциональный квартал, новый деловой центр левобережья. Идея вдохновлена мировым трендом урбанизма пятиминутный город: когда все необходимое для жизни, работы и развлечений находится рядом. Многоформатный комплекс

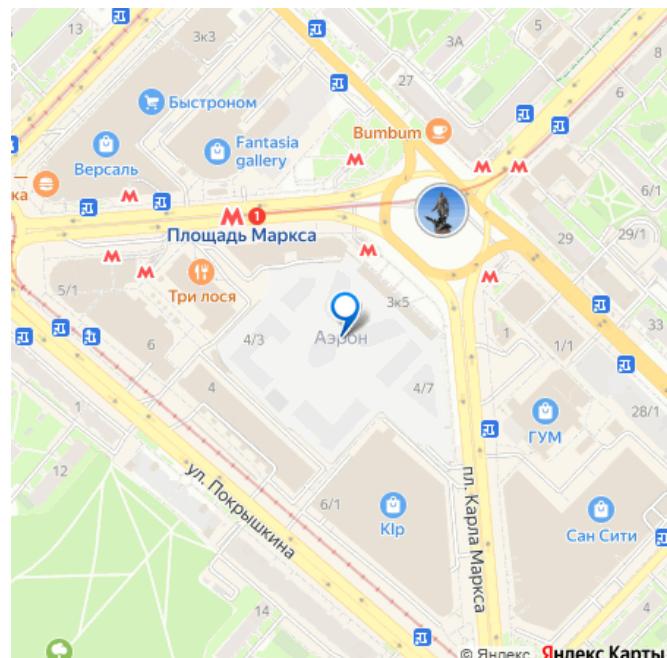
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285648>

477

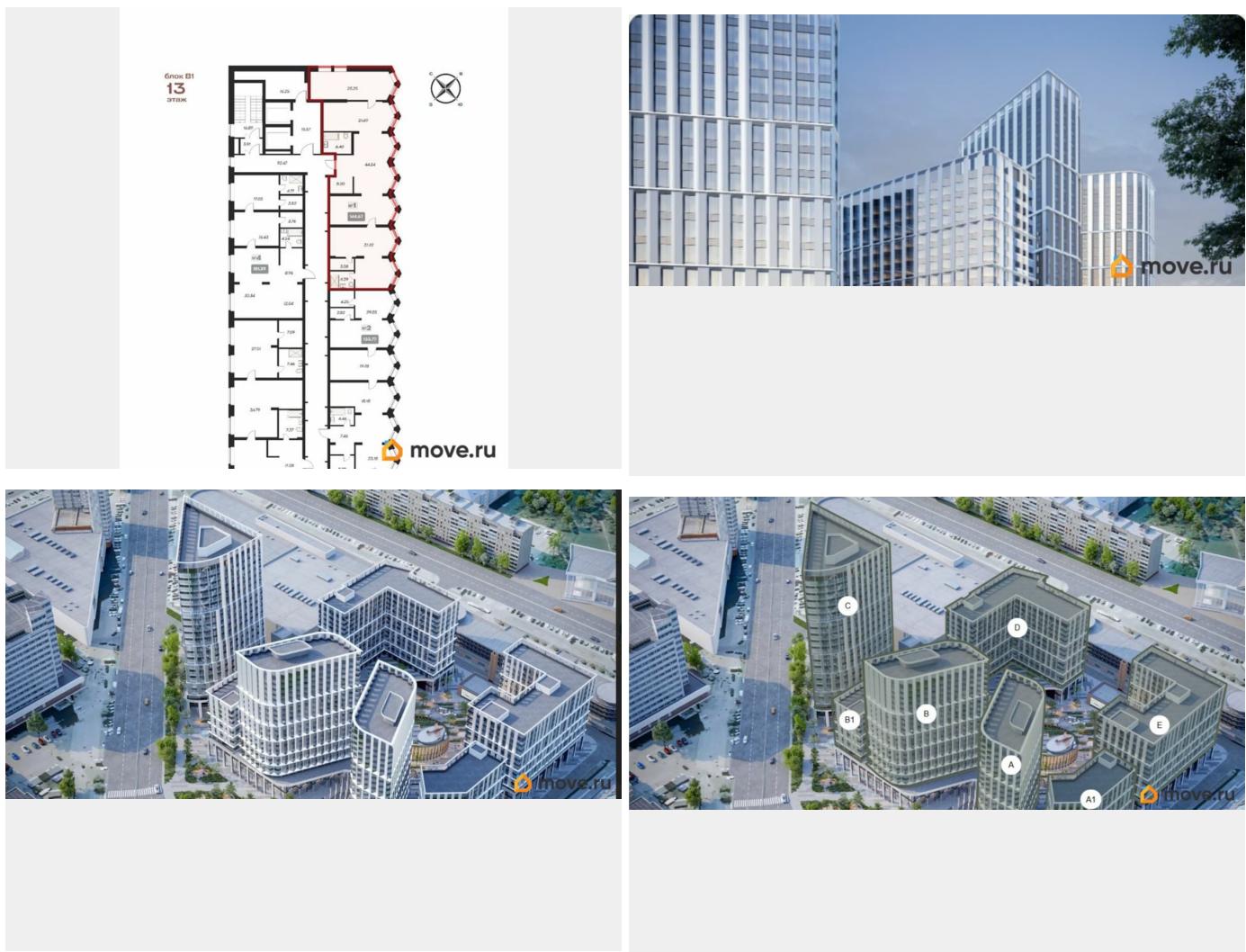
Светлана Гилева, МакроМир

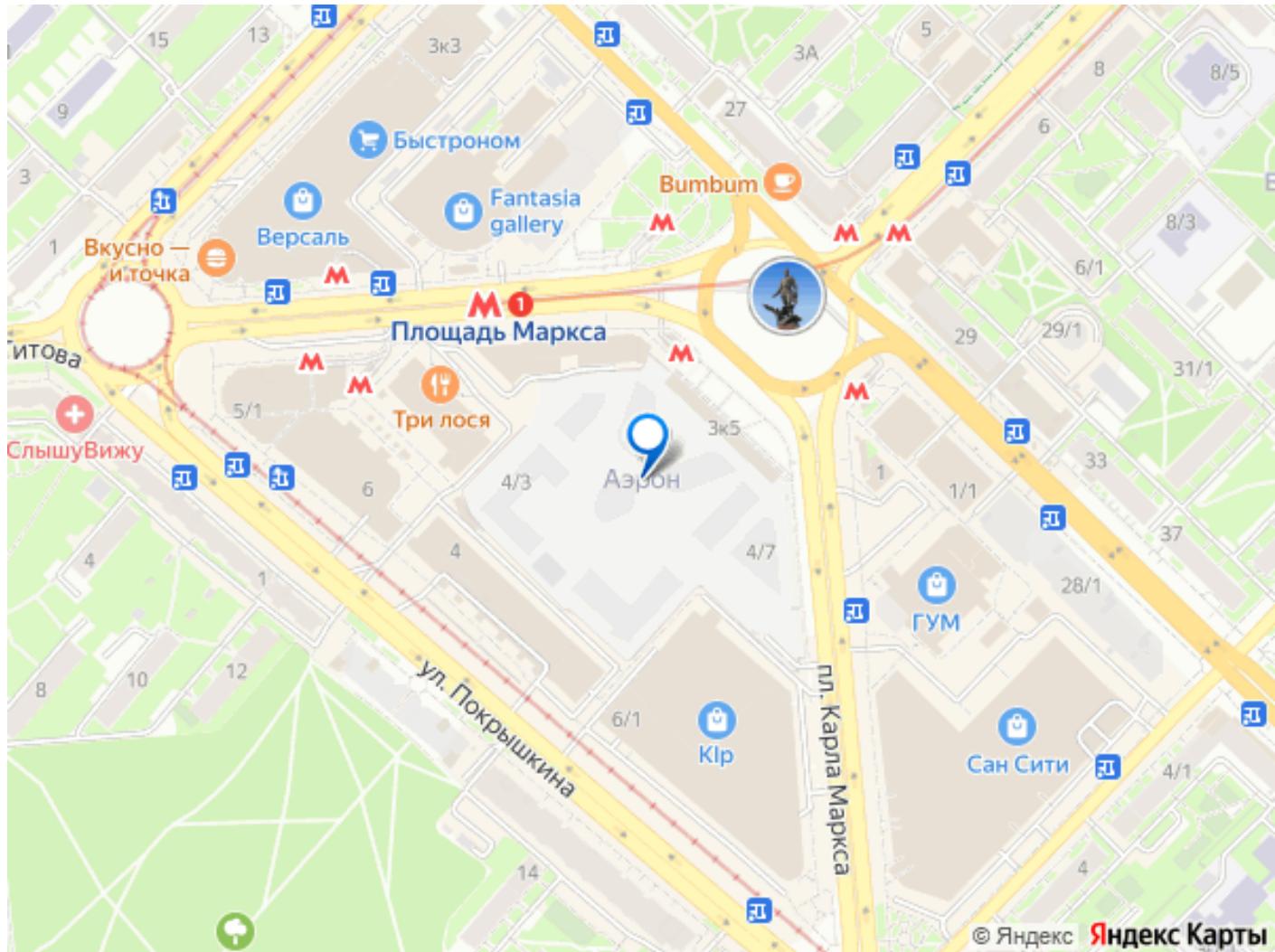
**79659900568**

для заметок

блок В1  
**13** этаж

апартаментов Премиальный фитнес клуб  
World Class & SPA, бассейн и SPA-комплекс  
Маркет-холл с более 40 ресторанными  
концепциями Завораживающие виды на  
город Подземный паркинг Удобная  
транспортная развязка: метро Площадь  
Маркса Более 30 маршрутов общественного  
транспорта. В окружении крупнейших  
торговых центров: Сан-Сити, Версаль, Граны,  
Калейдоскоп, Амстердам и чуть дальше —  
МЕГА. Продажа по переуступке по ДДУ Срок  
сдачи 2 квартал 2026 года Строящийся  
нежилой объект ООО СЗ Центр левого  
берега. Проектные декларации на сайте .





Move.ru - вся недвижимость России