

Создано: 27.06.2025 в 18:10

Обновлено: 03.12.2025 в 04:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
Комсомольский проспект, 24**

20 999 999 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Комсомольский
проспект, 24

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Комсомольский переулок](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

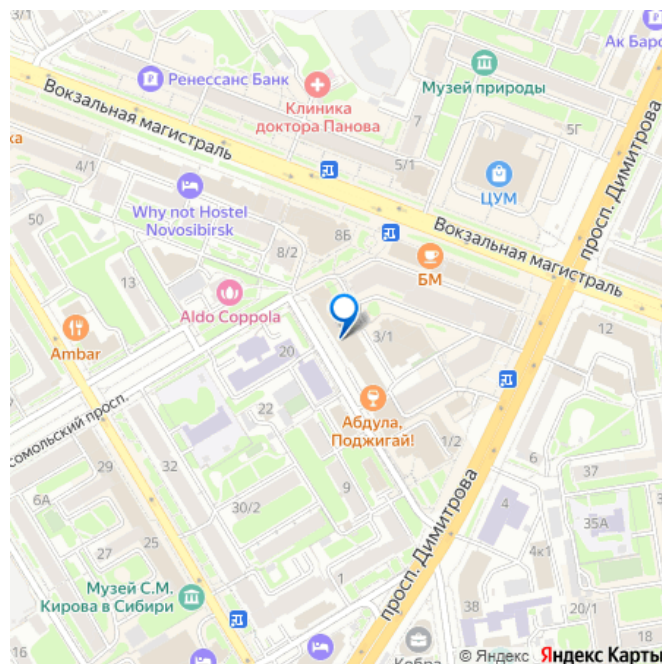
Описание

Код объекта: 1659477. Продажа действующего бизнеса с помещениями, лицензией, оборудованием с клиентской базой, либо продается отдельно помещение под салон красоты, медицинский центр, возможно разные варианты продаж. Помещение расположено на седьмом этаже бизнес центра. Помещение подходит под любые виды бизнеса. Имеется лицензия на виды деятельности. Четыре отдельных кабинета, каждый с мокрой точкой,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281980323>

Ринат Абдулов, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



позволяют организовать эффективные рабочие зоны. Раздевалка для персонала, комната приема пищи, комната для стерилизации инструментов, зона ожидания и постирочная комната все продумано до мелочей для удобства сотрудников и клиентов. Имеется 2 кондиционера, вентиляция и пожарно-охранная сигнализация, обеспечивают безопасность и комфорт. Электрическая мощность 15 кВт достаточна для обеспечения работы всего необходимого оборудования. Центральное отопление и водоснабжение гарантируют стабильность и надежность. Доходная часть в 500 тысяч рублей ежемесячно. Коммунальные платежи в 20 тысяч рублей. Просмотр по договоренности!!!

