

Создано: 26.10.2025 в 17:33

Обновлено: 22.01.2026 в 21:37

**Новосибирская область, Бердск, улица Карла Маркса, 4****7 300 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Карла Маркса, 4

**Офис**

Общая площадь

112.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

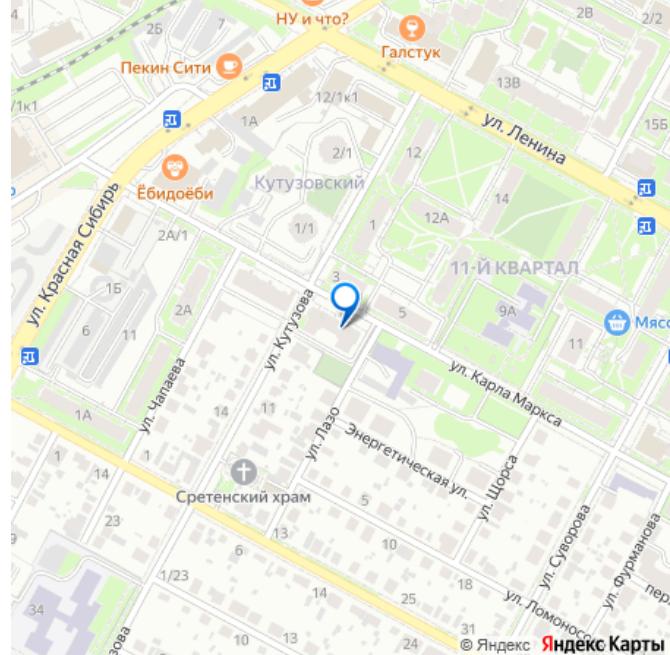
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

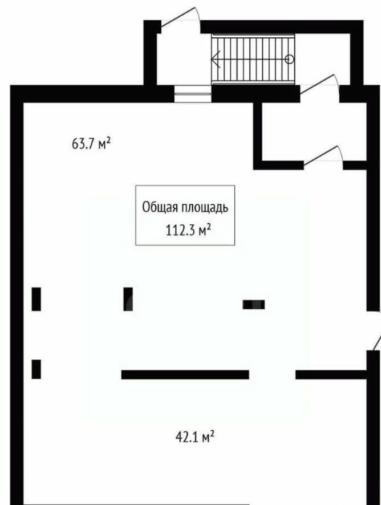
Предлагается в продажу помещение свободного назначения по адресу: г. Бердск улица Карла Маркса, дом 4 Технические характеристики: Общая площадь 112.3 м<sup>2</sup>; Высота потолков 3 м; Приточно-вытяжная вентиляция; Сан.узел отдельный; В помещении выполнен косметический ремонт; Помещение подойдет как под офис, так и под склад, ПВЗ, магазин оптовых и розничных товаров, для бьюти сферы и прочее; В доме есть бьюти салон, две стоматологии, аптека, УЗИ студия, ремонтная компания, ОЗОН; Коммерческие условия: Стоимость продажи составляет 65 000 рублей за м<sup>2</sup>. Итого 7 300 000 рублей; Продажа от юридического лица; Без обременений; Быстрый выход на сделку; Официальный представитель собственника;

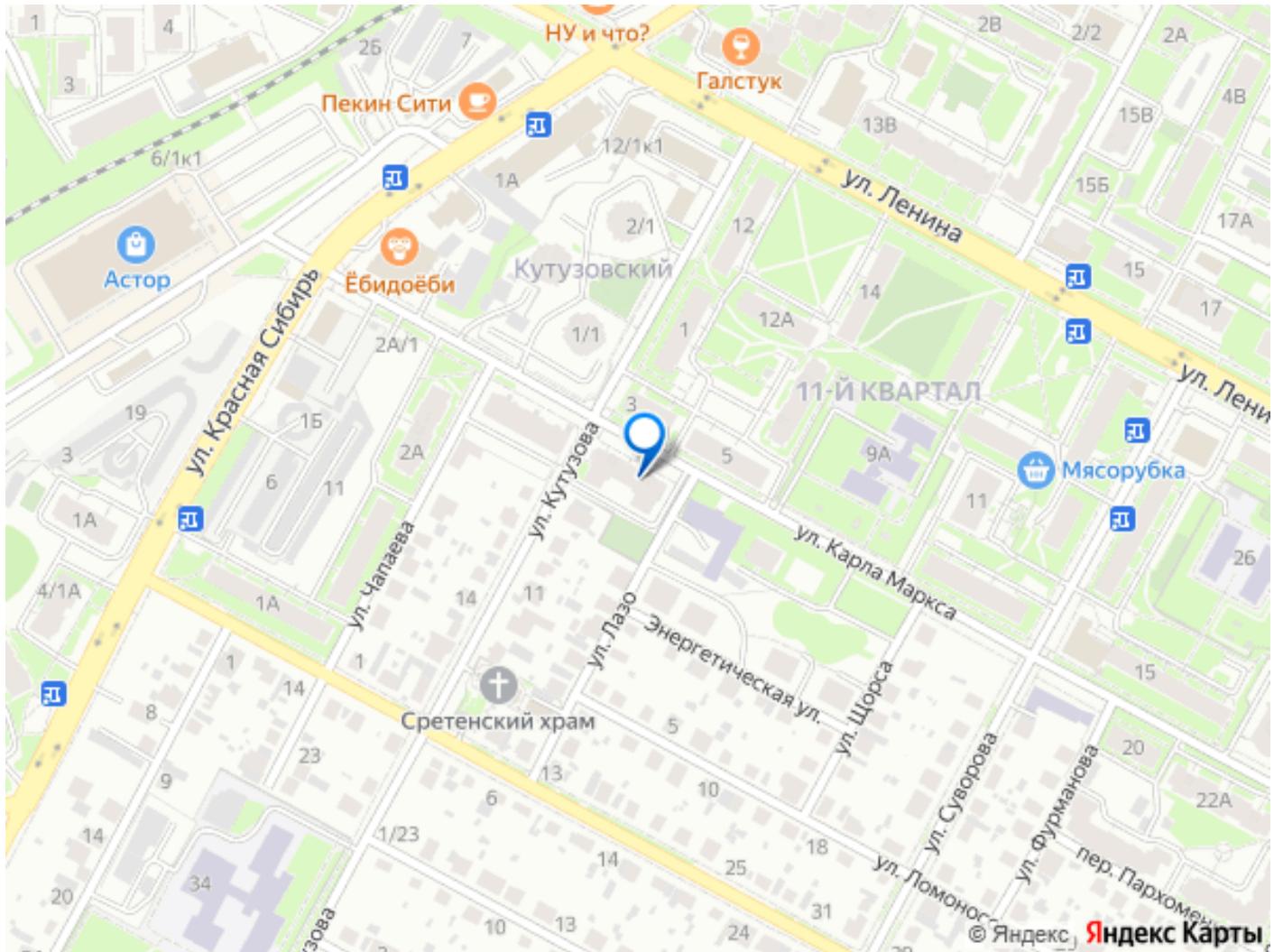
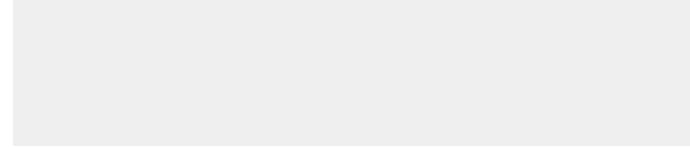
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102521>**Евгения Владимировна Медведева,  
Этажи****79830318176**

для заметок



Просмотр по предварительной  
договоренности! Звоните! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 147466 Номер в базе: 10179490





Move.ru - вся недвижимость России