

Создано: 23.11.2025 в 20:42

Обновлено: 23.11.2025 в 21:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Гидромонтажная улица, 60**

**1 370 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Гидромонтажная  
улица, 60

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Гидромонтажная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

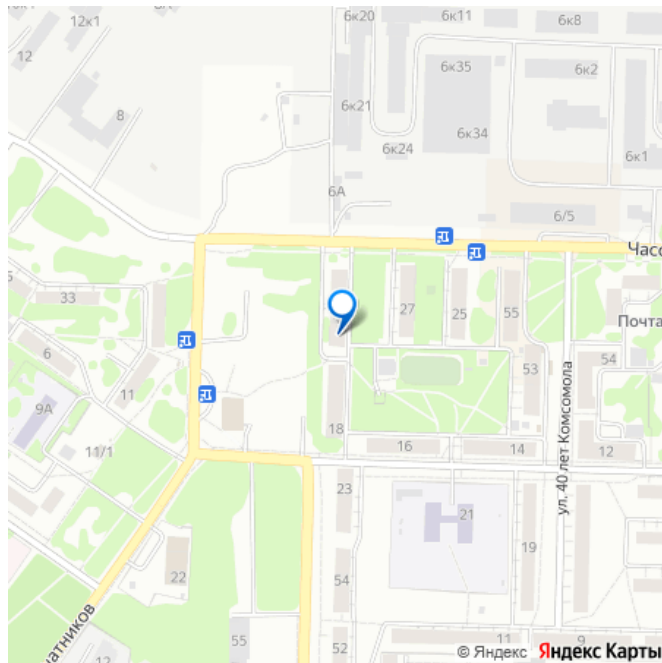
во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833220>

**Татьяна Кирьянова, Татьяна  
Кирьянова**

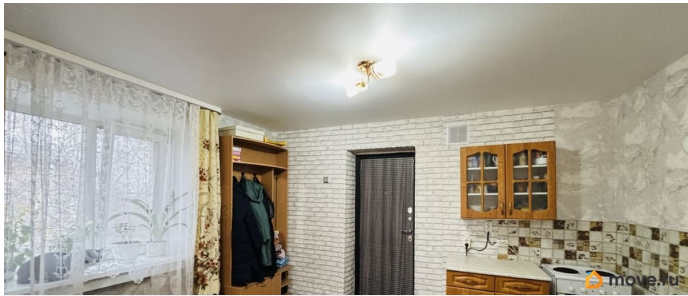
**79139532194**

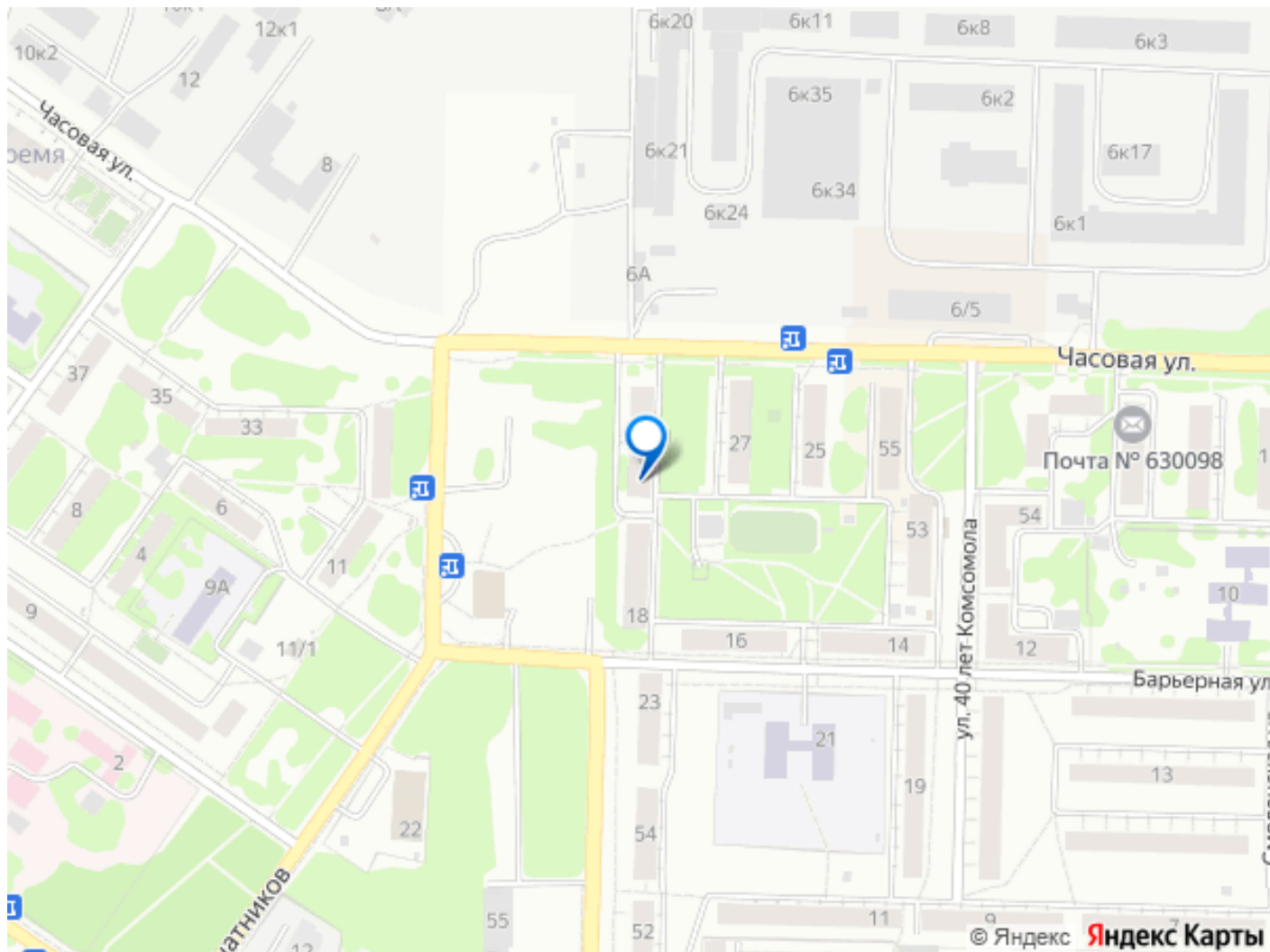
для заметок



## Описание

ПРОДАМ комнату в общежитии на ОбьГЭС  
Самая большая по площади комната-23 кв  
Комната угловая, очень теплая. Установлены  
пластиковые окна, много света. На полу  
новый линолеум, потолок- натяжной.  
Оставим новым хозяевам горку стенку с  
большим количеством мест для хранения  
вещей, прихожую, диван, кухонный гарнитур,  
кухонный стол, стулья, люстры Сделаны все  
выводы для подключения стиральной  
машинки Дом натуральной критичной  
кладки, стены в 60 см толщиной- зимой  
тепло, летом комфортно, хорошая  
звукоизоляция Общежитие коридорного  
типа. через 3 комнаты расположена кухонная  
зона, туалет индивидуальный на этаже на 4  
комнаты- всегда содержится в порядке и  
чистоте. Душевые находятся на первом  
этаже общежития Площадь комнаты и  
технические характеристики позволяют при  
желании провести и установить душевую  
кабинку в комнату. Комната расположена  
очень удачно- только одни соседи, тишина и  
покой. Хорошее расположение дома, все  
рядом. Школы, детские сады, спортивный  
клуб, хоккейная коробка, магазины, аптеки,  
маркетплейсы. Прекрасны вид из окна!  
Взрослый собственник , в обмен уже все  
купили, чистая продажа! Приглашаем на  
просмотр в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России