

Создано: 13.10.2025 в 09:30

Обновлено: 24.11.2025 в 06:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Российской, 5/1**

1 799 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Российской, 5/1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

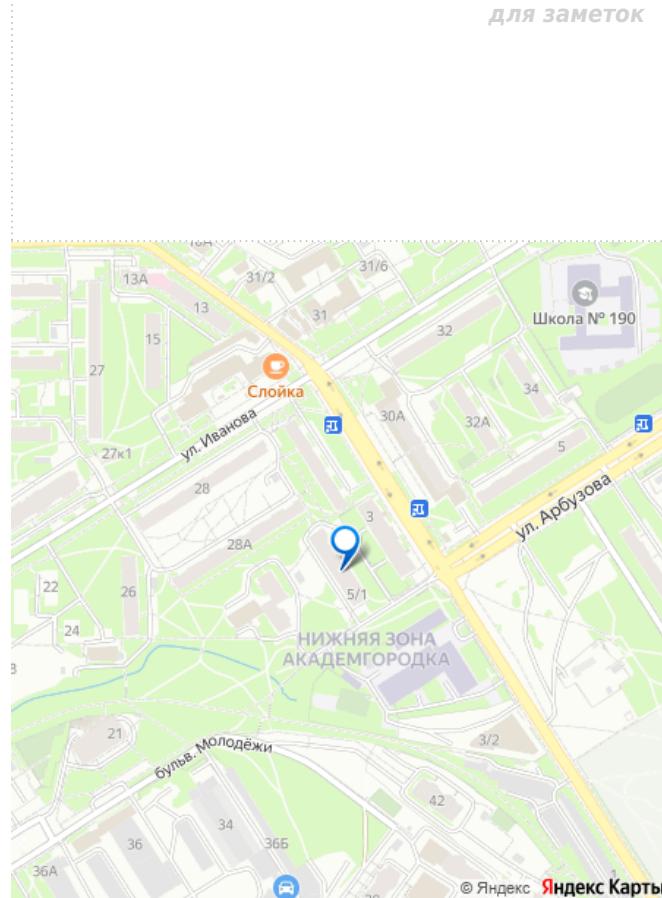
[во двор](#)

Ремонт

[косметический](#)

Описание

Светлая и теплая комната в кирпичном



общежитии. Большие размеры позволяют зонировать комнату лучшим образом! Вода проведена в комнату, возможно размещение сан. узла. Из комнаты можно сделать квартиру-студию! Отличный старт в качестве собственной недвижимости. Подходит и для сдачи в аренду. Удачное месторасположение - в центре нижней зоны Академгородка, не у дороги, окна на выходят во двор. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Чистая продажа. Никто не прописан. Обременений нет. Полная цена в договоре. Продажа от СОБСТВЕННИКА.

исская ул.

