

Создано: 06.10.2025 в 13:24

Обновлено: 10.12.2025 в 17:26

**Новосибирская область, Новосибирск,
Вертковская улица, 18**

1 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Вертковская улица, 18

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Вертковская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м²



Площадь кухни

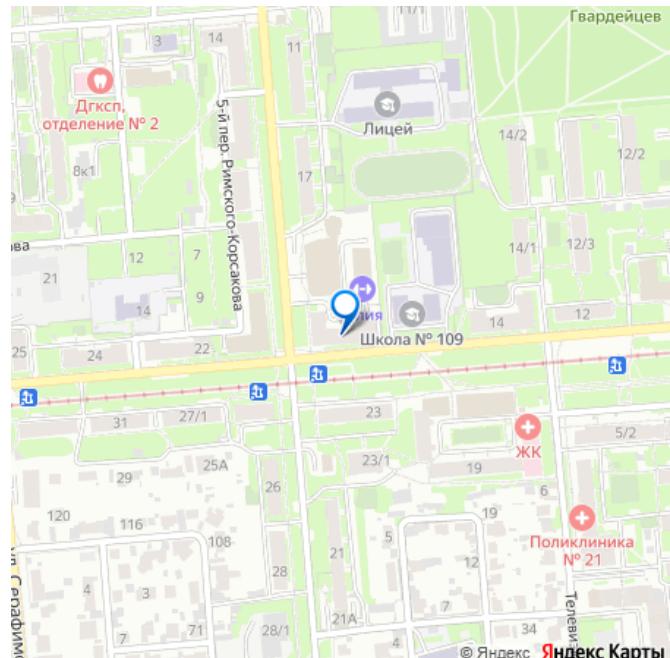
1 м²

Общая площадь

18.2 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512>
365

Собственник

**79137950991, 7913752
2578**

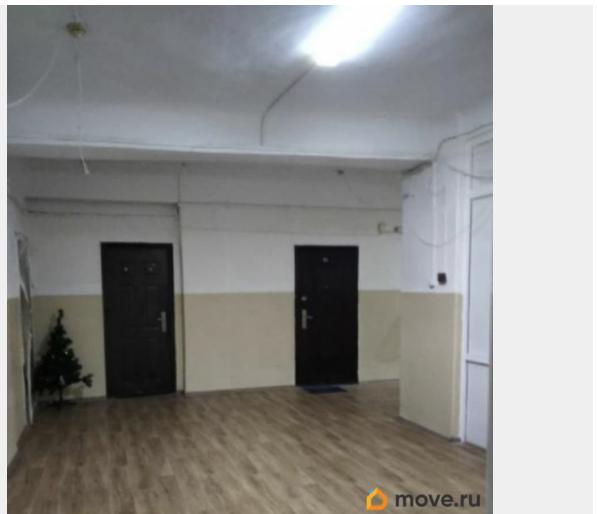
для заметок

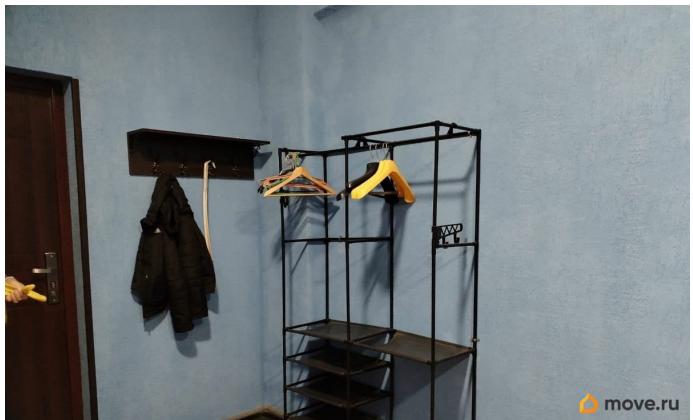
Описание

Продам большую 18,2 м, очень теплую комнату в общежитии семейного типа. В комнате сделан капитальный ремонт в 2024 году, на пол положена фанера, на нее линолеум, заменены плинтуса, стены оштукатурены короедом, ошпаклеван и покрашен потолок, установлены два светодиодных светильника. Стена с дверным проемом полностью разобрана, установлен металлический профиль и два слоя ГВЛ, которые прошпаклеваны и покрашены, на окнах установлены жалюзи для уюта. Фото до ремонта могу скинуть по запросу.

Общежитие удачно расположено, вся инфраструктура рядом: метро К.Маркса, остановка общественного транспорта, магазины, школа, детский сад, поликлиника.

Один взрослый собственник, никто не прописан, занижений/завышений нет, детей и мат.капитала тоже нет, быстрый выход на сделку. Продажа от собственника. На первом этаже дежурит вахтер. Торг реальному покупателю.





move.ru



move.ru



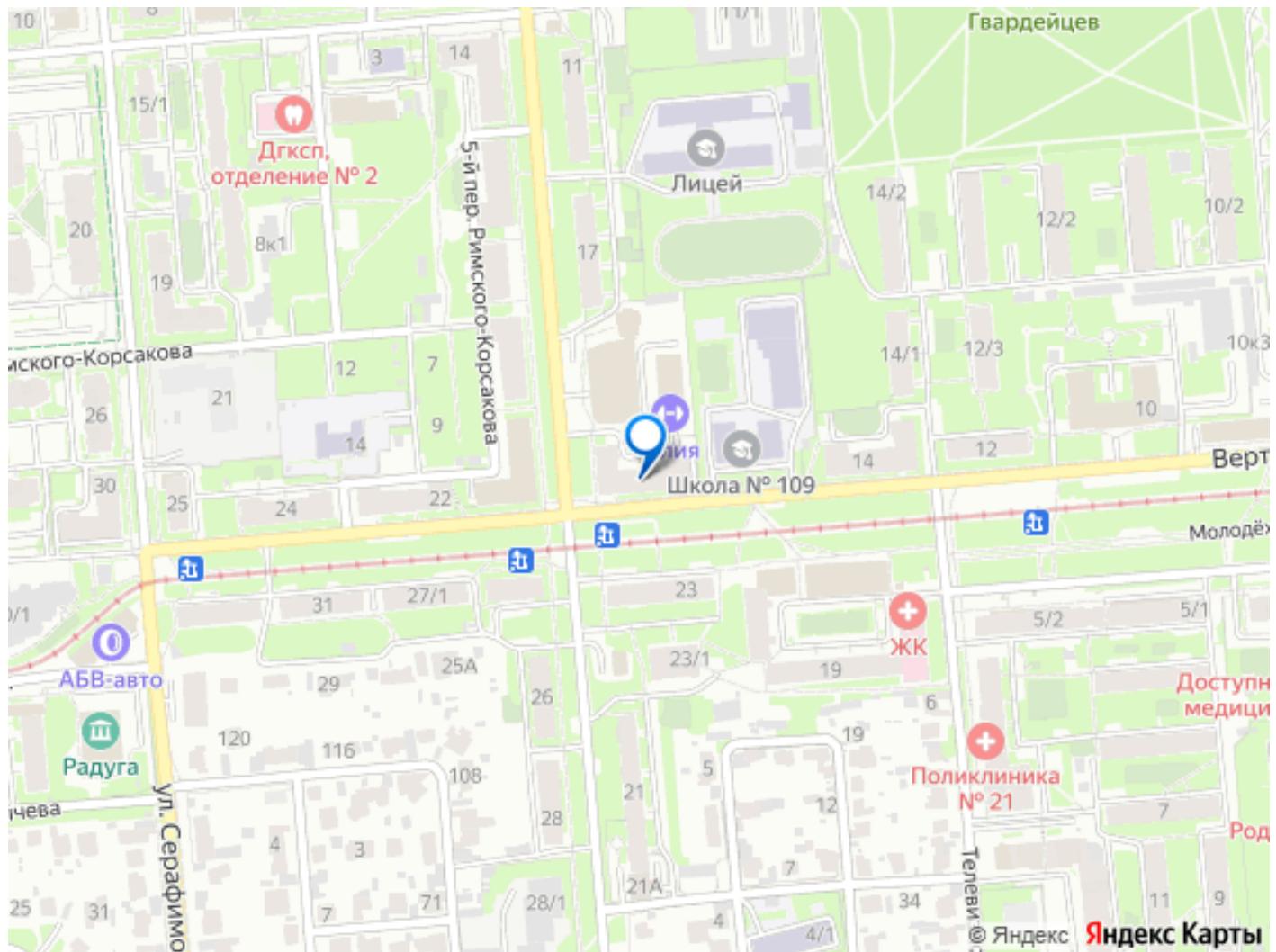
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

Телеви

©

Яндекс

Яндекс Карты