

Создано: 24.11.2025 в 20:45

Обновлено: 02.12.2025 в 10:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Блюхера, 73**

1 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 73

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Комната в квартире

Общая площадь

17 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

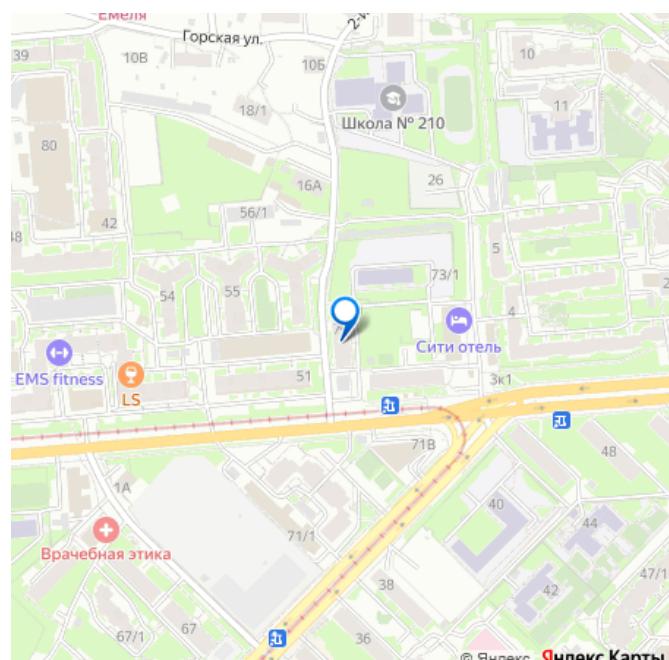
Описание

В продаже уютная комната в общежитии коридорного типа в кирпичном доме 17 кв.м. Комната находится на 3 этаже 4-этажного здания. Места общего пользования (кухня,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887>
975

**Лариса Робертовна, Планета
79133719840**

для заметок



душ, туалет, прачечная) в хорошем состоянии, где проводится ежедневная влажная уборка. Консьерж находится на первом этаже. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, метро Студенческая, торговые центры, магазины, школа и детский сад и всё необходимое для комфортного проживания. Объект подходит под все виды расчетов. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств.

