

Создано: 20.11.2025 в 17:18

Обновлено: 20.11.2025 в 17:05

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ползунова, 31

1 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ползунова, 31

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ползунова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

16.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

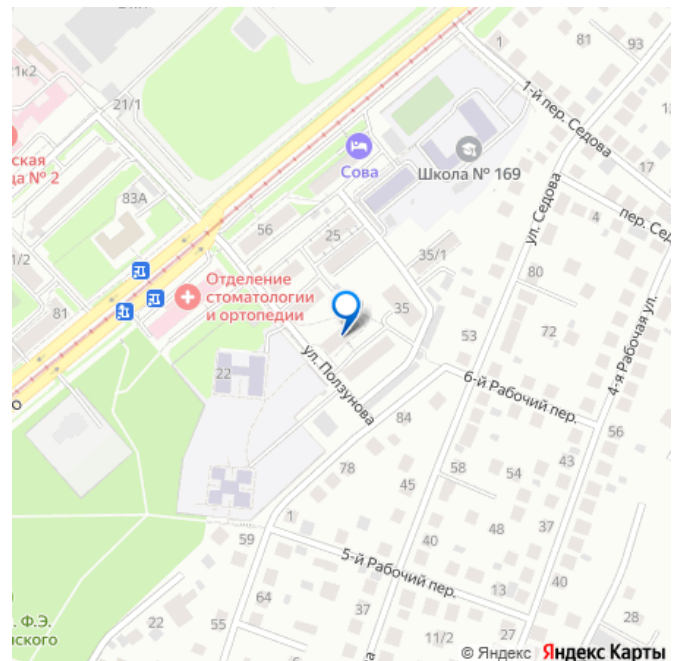
косметический

Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763601>

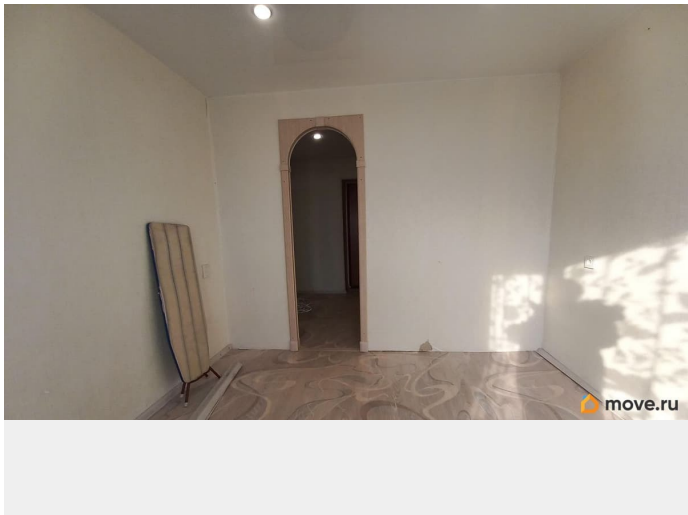
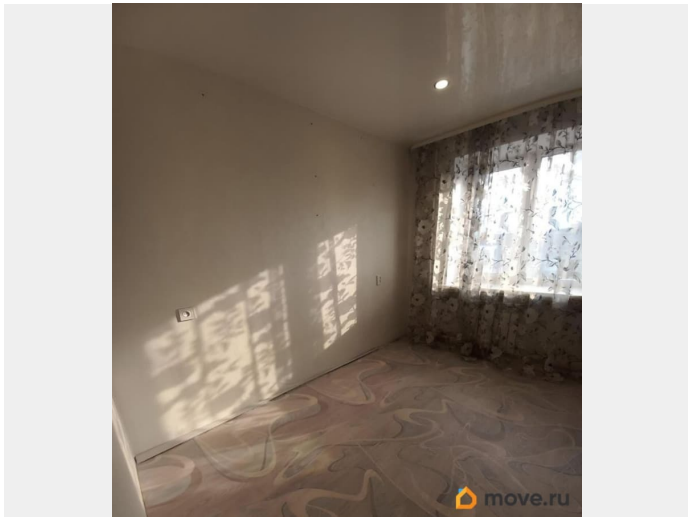
Яна Суровикина, Альфа Дом
79138915515

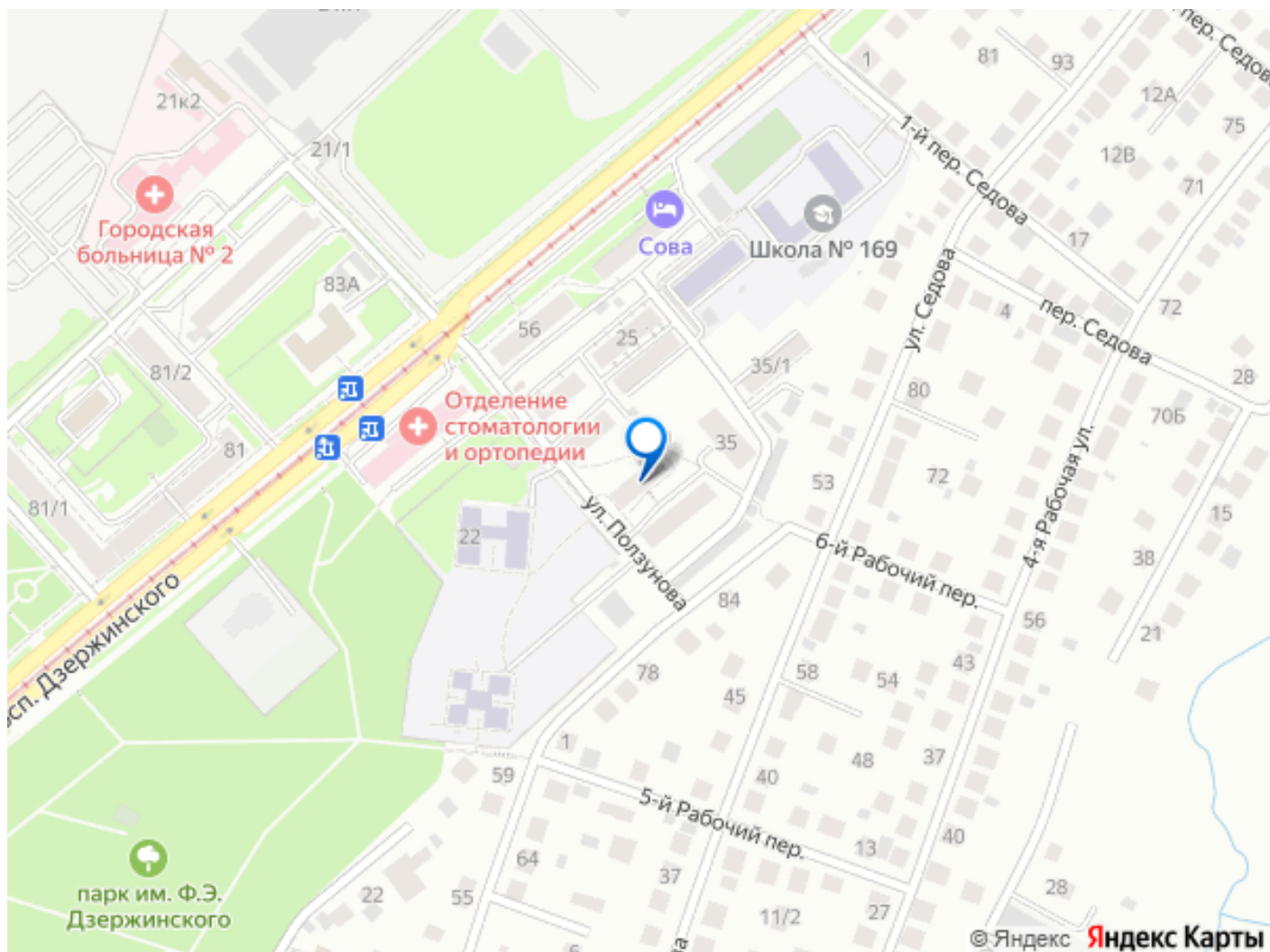
для заметок



Комната с хорошей квадратурой и зонированием! Сделана кухня - ниша, место под обеденную зону! Небольшая спальня с окном на солнечную сторону! Поставить кровать полноценную или диван - не составит труда... Тумба, рабочая зона, светильник для книг. Темные шторы - и Вы спите в полной тишине и темноте! Стены между соседями из кирпича. Отличное решение по бюджету вместо квартиры - студии. Этаж тихий, много семейных пар и пожилых людей. Пахнет чистотой и вкусной домашней едой! Общежитие отличается тишиной и вежливостью с хорошим контингентом! Для аренды отличный вариант - быстро сдается! Кухня, сушилка для игрушек, вещей и обуви! Вокруг и дет. сады, и школы. Транспорт - рукой подать! Ремонту в комнате всего год, все чисто и аккуратно, не нужно глобально вкладывать в обустройство. КОМНАТА - ОБЪЕКТ! Материнский капитал ПОДХОДИТ. Ипотеку легко одобрить. Ждем в гости на показ! Вам здесь будет тихо, уютно, а главное - СПОКОЙНО!







Move.ru - вся недвижимость России