

🕒 Создано: 07.12.2025 в 12:23

Обновлено: 15.12.2025 в 06:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Никитина, 143**

1 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 143

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

14 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230675>

Собственник

79130634984

для заметок



Цена снижена для быстрого покупателя!
Комната с водой в общежитии коридорного типа - раковина и слив в комнате, полноценная мокрая точка узаконена.
Комната возле метро Золотая Нива 10-15 минут пешком. Рядом Аграрный университет.
Состояние без вложений- заходи и живи. Все остаётся. В комнате своя зона кухни.
Хорошая бытовая техника: стиральная машина, импортный холодильник, электроплита, микроволновка. Туалет на этаже на 3 комнаты - за чистотой следят все пользователи. Прямая продажа от собственника. При желании можно все оформить в МФЦ за день. Один взрослый собственник. Общежитие коридорного типа, свой консьерж. Звонить до 21.00





