

Создано: 25.11.2025 в 12:16

Обновлено: 15.12.2025 в 17:30

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шамшурина, 4А

1 670 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шамшурина, 4А

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

Комната в квартире

Общая площадь

14.3 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

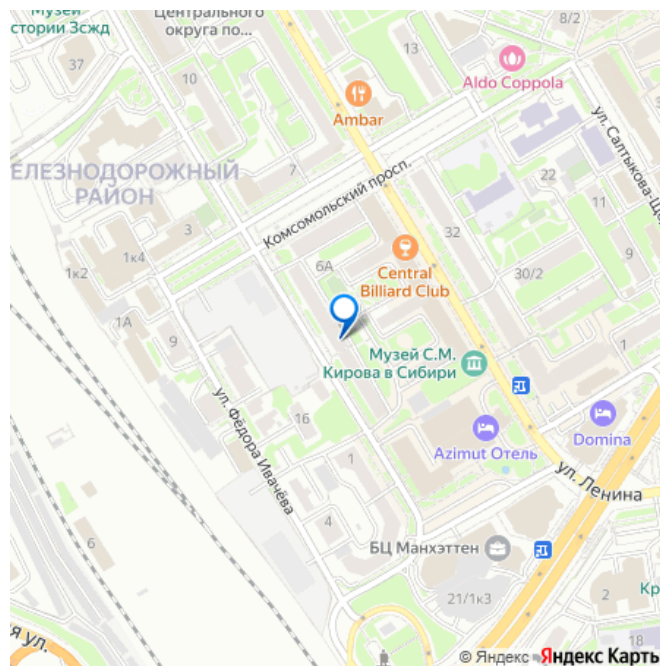
Описание

Уважаемый покупатель!!! Предлагается к
продаже комната, в семейном общежитии по
адресу: Новосибирск, улица Дмитрия
Шамшурина. Находится в Железнодорожном
районе, в центре города! Жилье

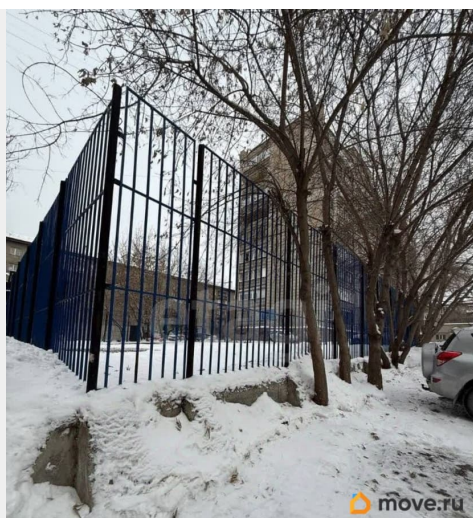
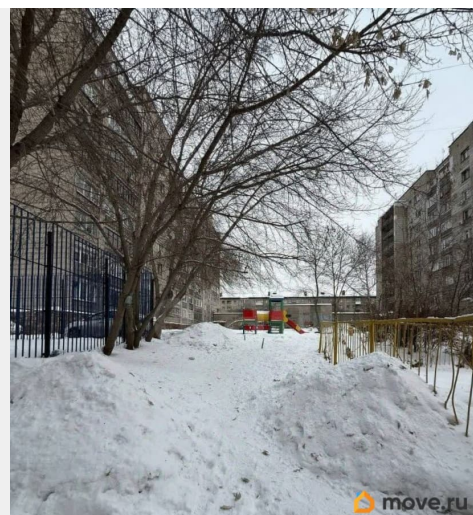
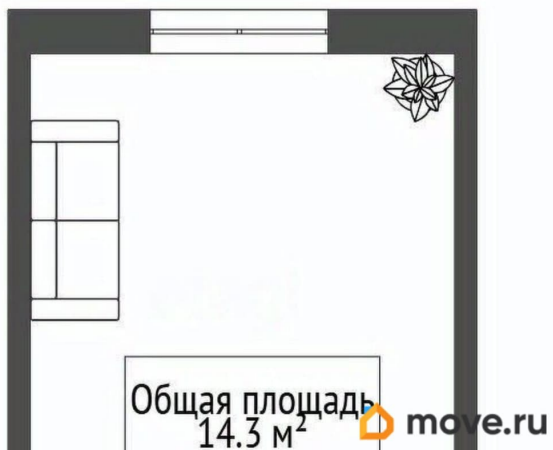
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887669>

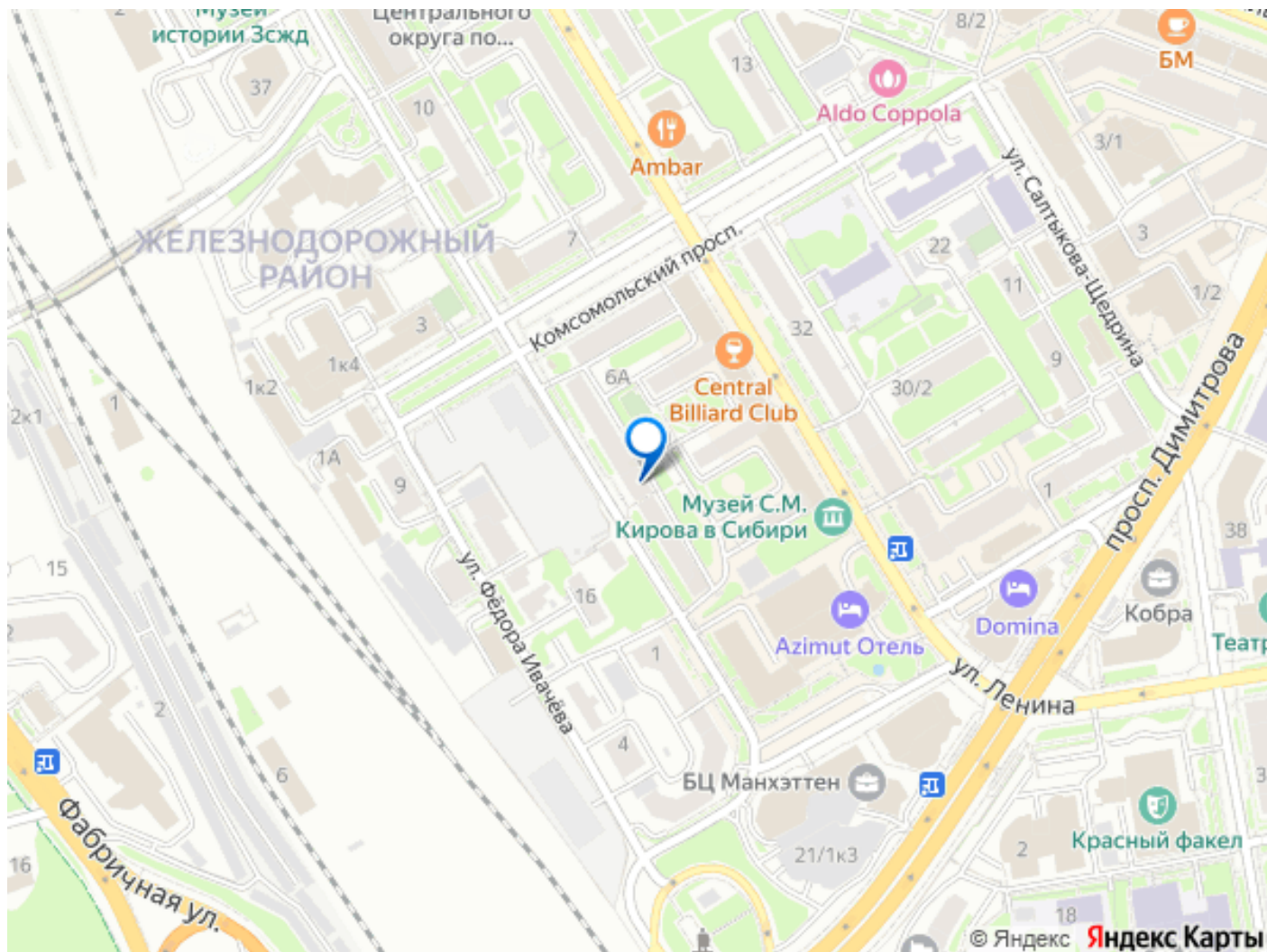
Туяра Степановна Пермякова, Этажи
79833026330

для заметок



расположено в районе с развитой инфраструктурой: Удобный транспорт — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любой район города. Вблизи — магазины, аптеки, кафе, банки и другие объекты социально-бытовой инфраструктуры. Хорошие школы и детские сады находятся рядом, что делает район комфортным для семей. В районе расположены парки и зоны отдыха, где приятно провести свободное время. Дом кирпичный. На этаже всего 7 комнат, что обеспечивает спокойствие и уединение. Комната очень теплая, при желании можно завести собственный санузел. Соседи приличные, что создает спокойную и приятную атмосферу. Данный объект — отличный вариант для инвестиций с дальнейшей сдачей в аренду или для собственного проживания в центре города. Ремонт необходим, что дает возможность реализовать собственные идеи по дизайну и оборудованию. Это уникальный шанс приобрести собственное жилье в центре Новосибирска — выгодно и удобно! Приобретая эту комнату, вы бесплатно получаете Гарантийный сертификат* в соответствии с Положением О гарантийных обязательствах. Подробности вы можете узнать по телефону. Подходит под ипотеку, помощь в получении решения. Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 192351 Номер в базе: 10468180





Move.ru - вся недвижимость России