

🕒 Создано: 25.10.2025 в 13:02

Обновлено: 27.10.2025 в 04:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шамшурина, 4А**

**1 670 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шамшурина, 4А

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286061931>

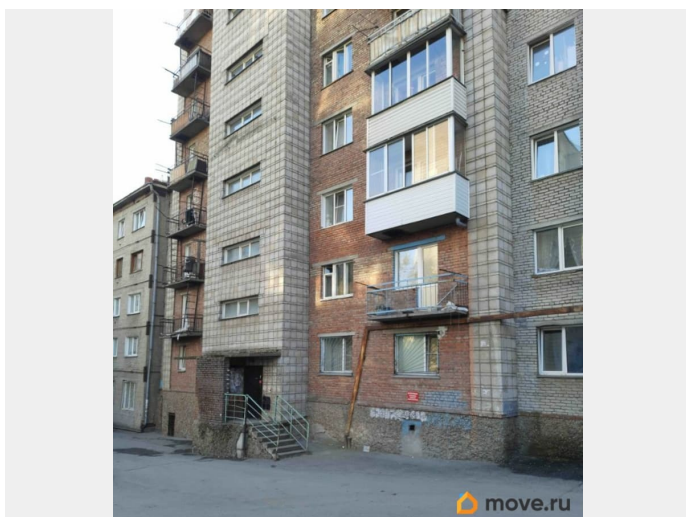
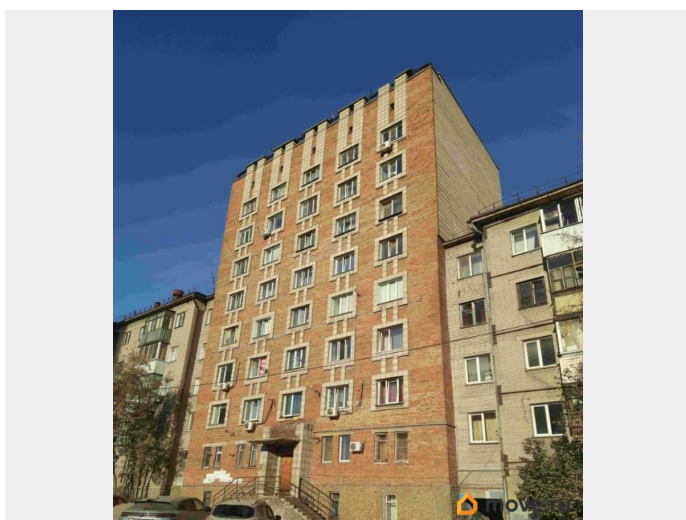
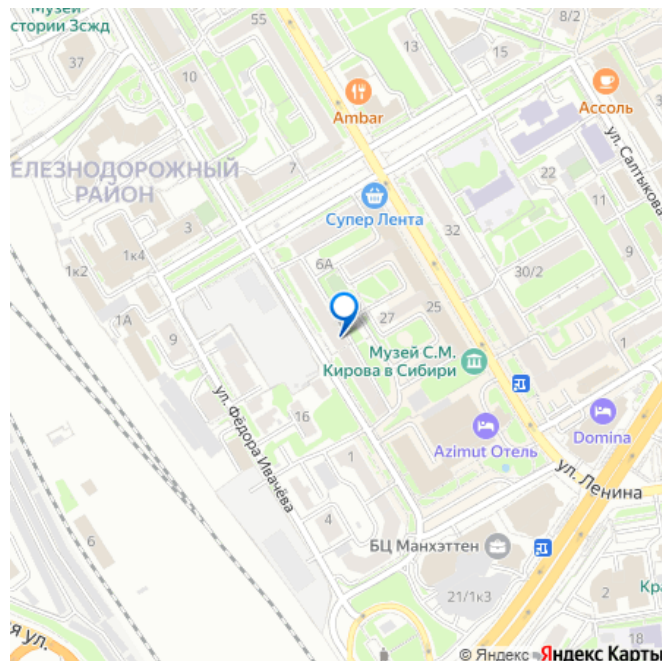
**Собственник**

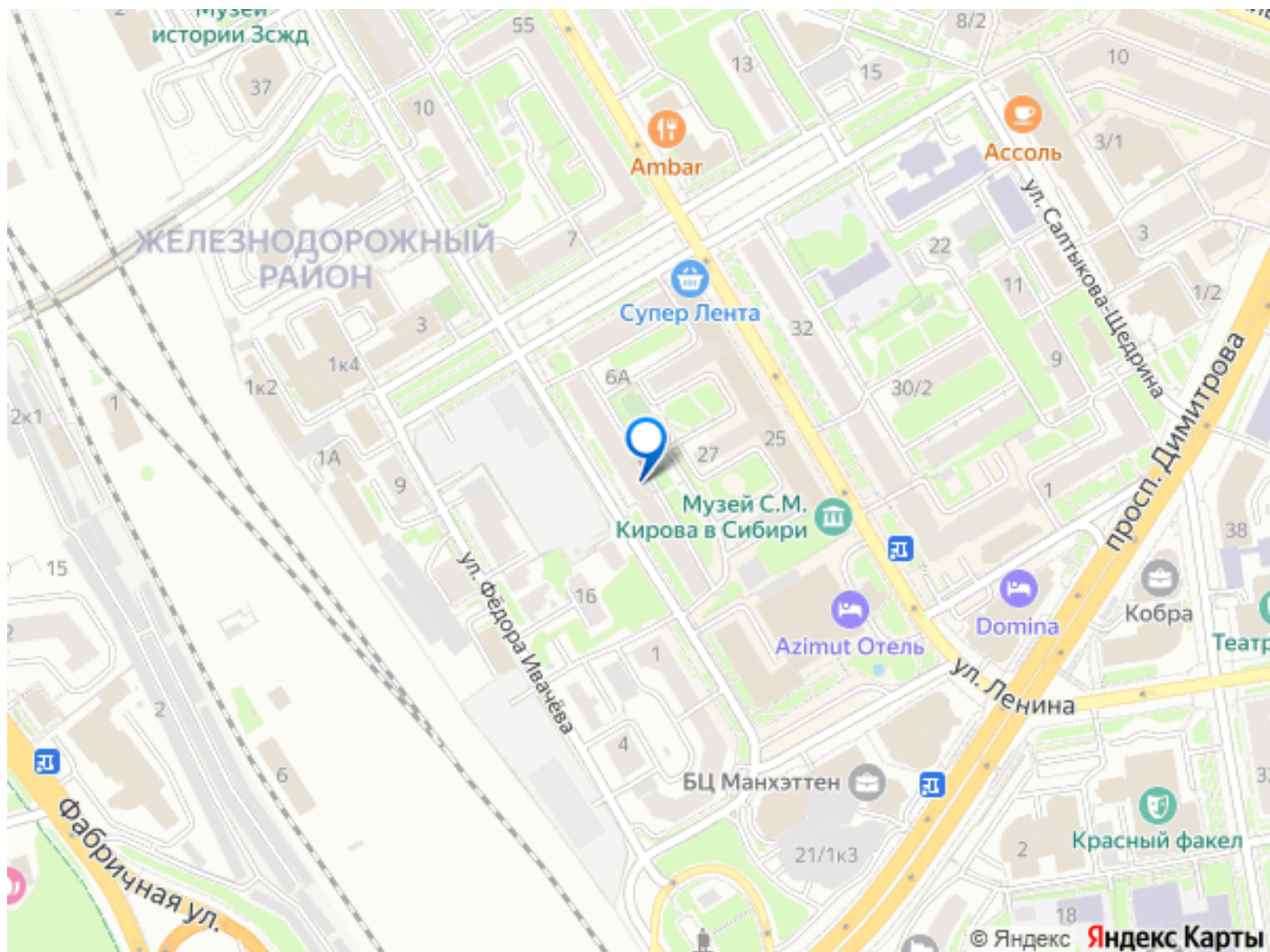
**79139837357, 79133804283**

для заметок



Продам комнату 14,3 кв.м. в семейном общежитии,. Дом кирпичный, тёплый. На этаже всего 7 комнат, как секция. Соседи приличные, не пьющие и не конфликтные! Возможно рассмотреть для инвестиций с последующей сдачей в аренду, локация шикарная, сдаётся в аренду быстро. Желателен ремонт. Полноценный отдельный объект, НЕ ДОЛЯ! Можно в комнату завести свой санузел.





Move.ru - вся недвижимость России