

Создано: 17.11.2025 в 12:30

Обновлено: 17.11.2025 в 11:26

Новосибирская область, Новосибирск

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

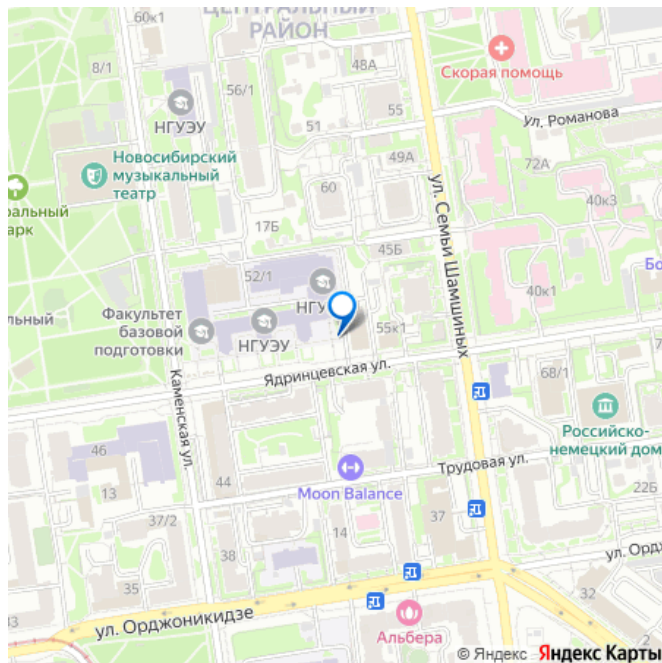
Финансовые показатели по запросу. О бизнесе: Кофейня с авторским кофе и завтраками, в самом сердце Новосибирска с высоким пешеходным трафиком. Открыта в 2024 г, владелец не менялся. Оценка в 2Гис 4,6. Текучки персонала нет, коллектив дружный. Причина продажи: есть другие проекты, требующие времени и инвестиций. Бизнес-процессы: Кофейня не требует вовлеченности собственника, управляющий занимается всей операционкой и закупом в т.ч. Штат укомплектован, при бережной передаче бизнеса будут продолжать работу. Доход весь подтверждается, цифры при знакомстве ООО передается с готовой

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286670125>

Count Capital, Count Capital

79137717912

для заметок



алкогольной лицензией. Ключевой фактор: цена бизнеса, это вложенные средства в ремонт и оборудование. Новый владелец начнет работать сразу на развитие, а не на открытие. Помещение: Площадь 73 кв.м. Аренда 291 100 руб. Коммунальные 40 000 руб. Штат: 8 сотрудников По всем вопросам звоните! Переходите в наш профиль, чтобы увидеть другие варианты объектов в похожей сфере!

