

Создано: 11.08.2025 в 06:19

Обновлено: 05.12.2025 в 09:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевистская улица, 35**

**13 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская  
улица, 35

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

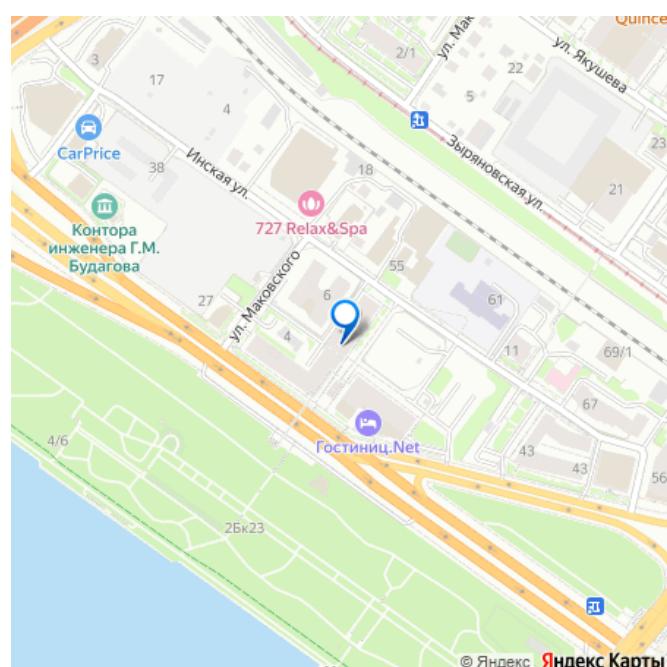
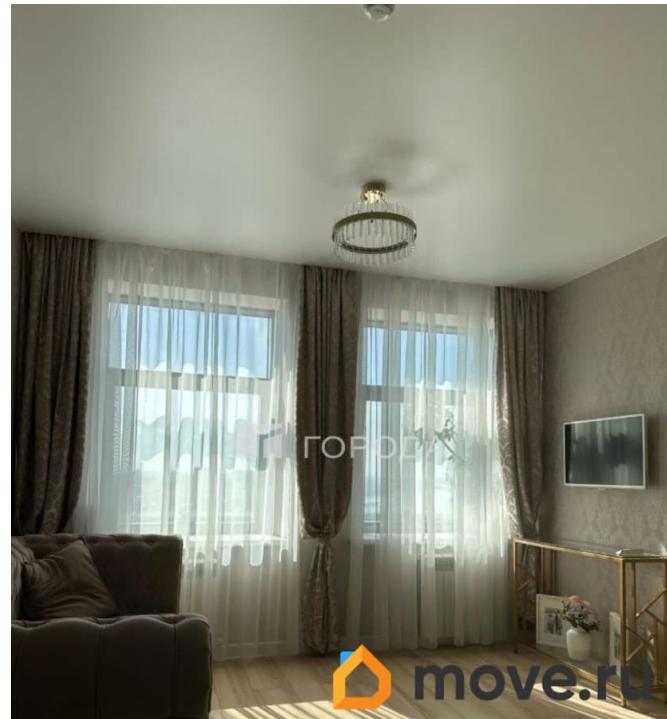
Код объекта: 1720424. В продаже просторные 3-комнатные апартаменты в ЖК «Инские Холмы». Преимущество: есть возможность прописаться! «Инские Холмы» многофункциональная общественно-деловая среда, в которой комфортно жить и работать, получать удовольствие от постоянного присутствия в центре событий мегаполиса. ЖК премиум класса «Инские холмы», отличное вложение средств как для личного проживания, так и для пассивного дохода.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284016>  
078

**Любомир Фаткуллин, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

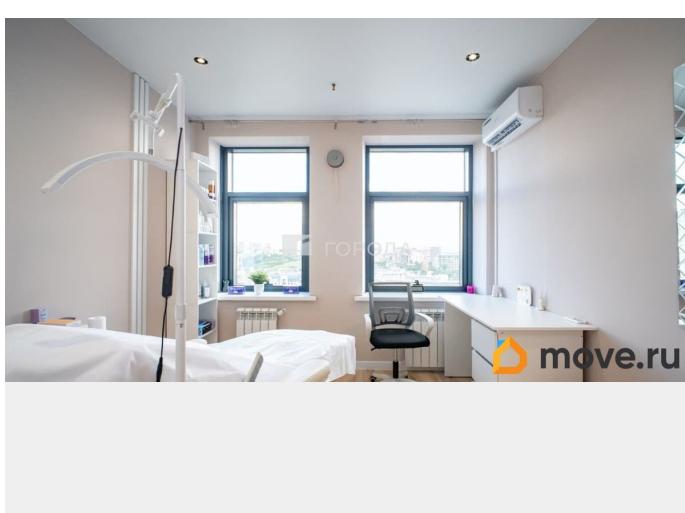
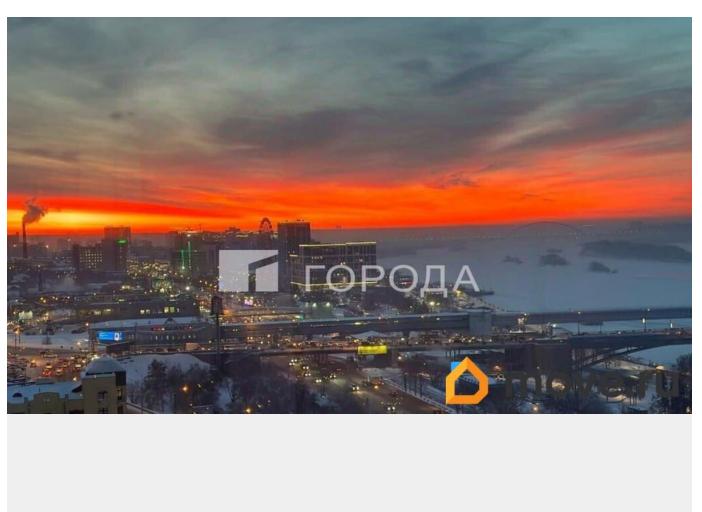
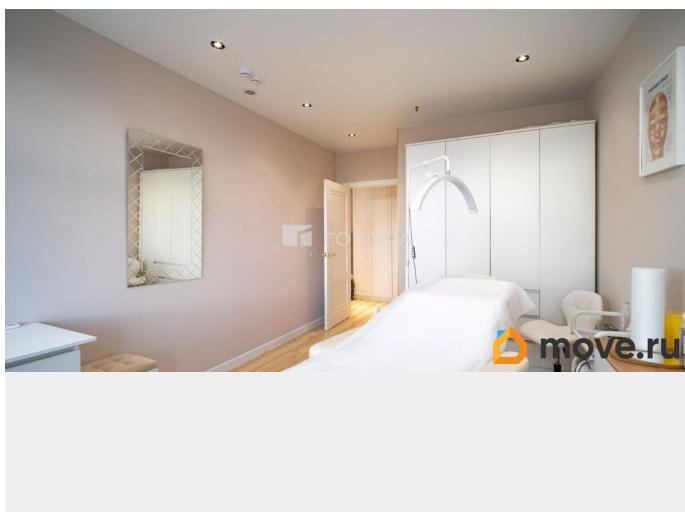
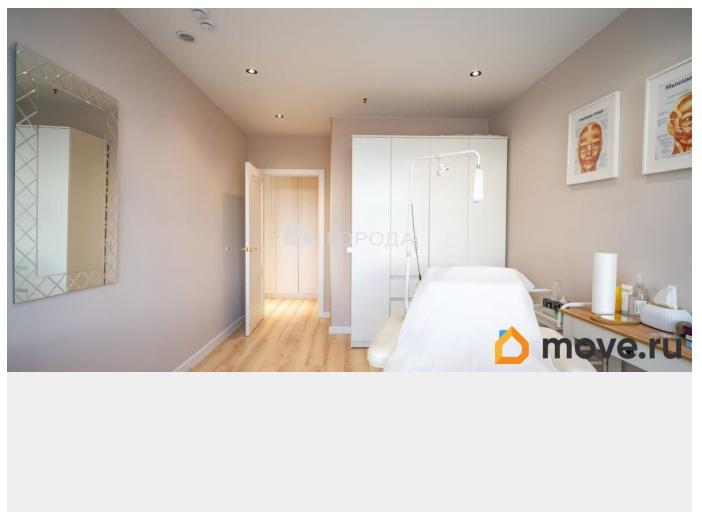
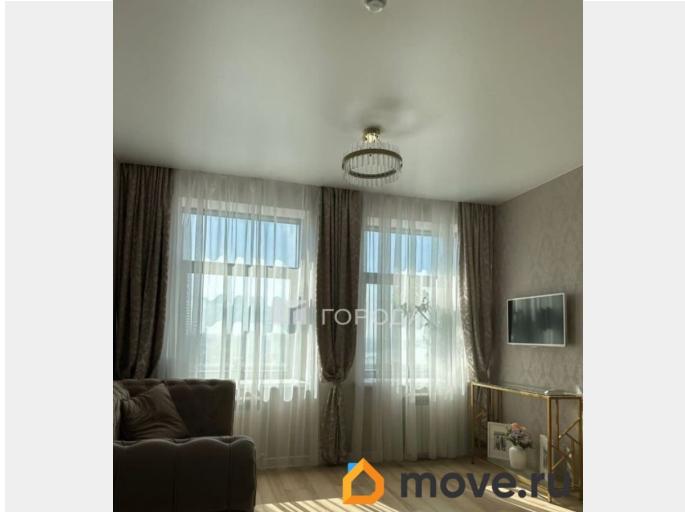
для заметок

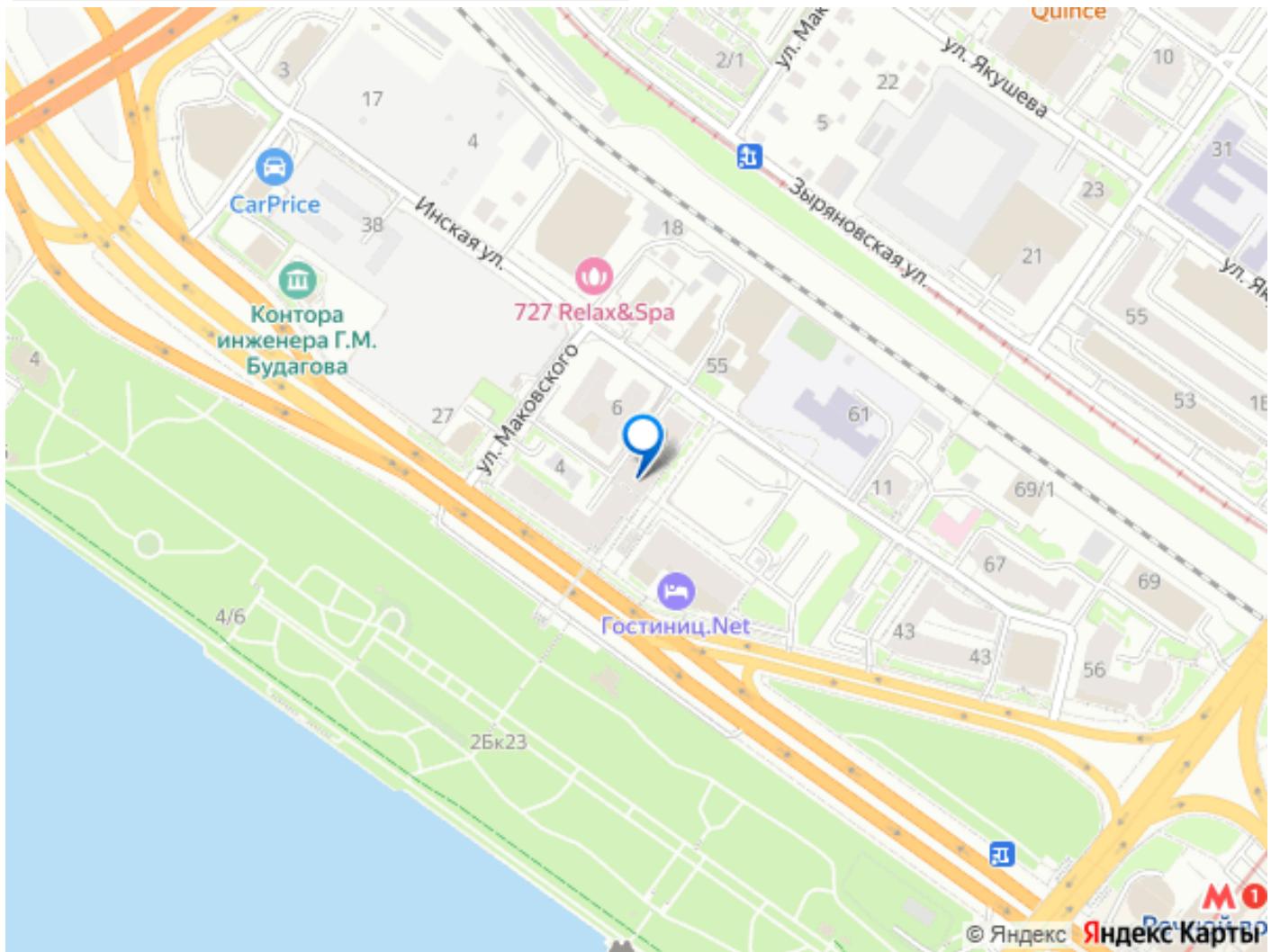
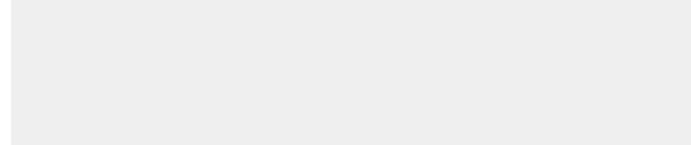


Квартал предусматривает максимальный набор внутренней инфраструктуры: подземный паркинг, фитнес-центр с бассейном, гостиница, IT-парк, кафе, и не только. Удобное расположение квартала это одно из его преимуществ, 5 минут ходьбы до метро Речной вокзал, и наземного транспорта, благодаря этому можно уехать в любую точку города. Рядом находится Михайловская набережная, вокруг много кафе. Также в пешей доступности расположены детские сады, школа, университет и колледж, магазины. До Михайловской набережной по пешеходному мосту 1 мин. До метро Речной вокзал 5 минут пешком. До центра города 5 минут на машине. Проект «Инские Холмы» - это динамичная среда для молодых людей, готовых жить по стандартам завтрашнего дня. Разработчики проекта учли главную ценность людей нового поколения мобильность. Ответом на этот запрос стали комфортабельные арендные дома комплекса, позволяющие молодым людям жить рядом с местом работы в деловом центре города, строить co-working схемы, достигать бизнес-целей, кооперироваться для решения задач, используя общее пространство и самые современные технологии. Идея строительства арендных домов поддерживает тренд последних лет в среде молодых профессионалов - жить там, где трудишься сейчас. В квартире сделан свежий, качественный евроремонт, что очень упростит ваш переезд и позволит вам с комфортом устроиться в новом доме.

Современная планировка и наличие лоджии делают пространство функциональным и уютным. В настоящее время апартаменты приносят ежемесячный доход в размере 100 000 рублей. Звоните! Не упустите шанс стать

владельцем квартиры своей мечты.





Move.ru - вся недвижимость России