

Создано: 15.05.2024 в 12:43

Обновлено: 16.08.2025 в 12:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 26

**1 560 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 26

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

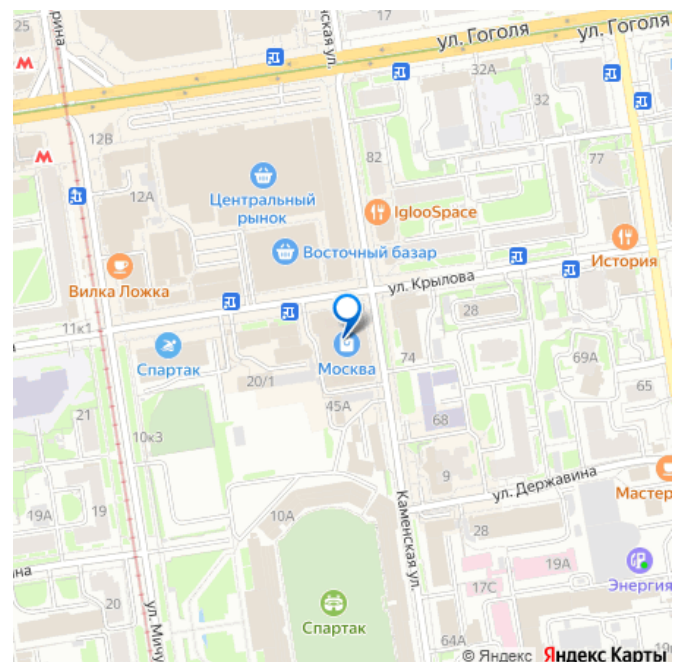
## Описание

Магазин нижнего белья в центре города  
Финансовые показатели: Среднемесячная выручка: 283 310 руб. Расходы: 205 207 руб. Среднемесячная чистая прибыль: 78 103 руб.  
Об основном продукте бизнеса: В магазине представлен широкий ассортимент качественного нижнего белья, аксессуаров, чулочно-носочные изделия, одежда для сна и купальники. Клиенты бизнеса: Клиентами магазина являются посетители ТЦ. За 7 лет работы, бизнес наработал большой пул постоянных покупателей и более 10 тыс.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283039134>

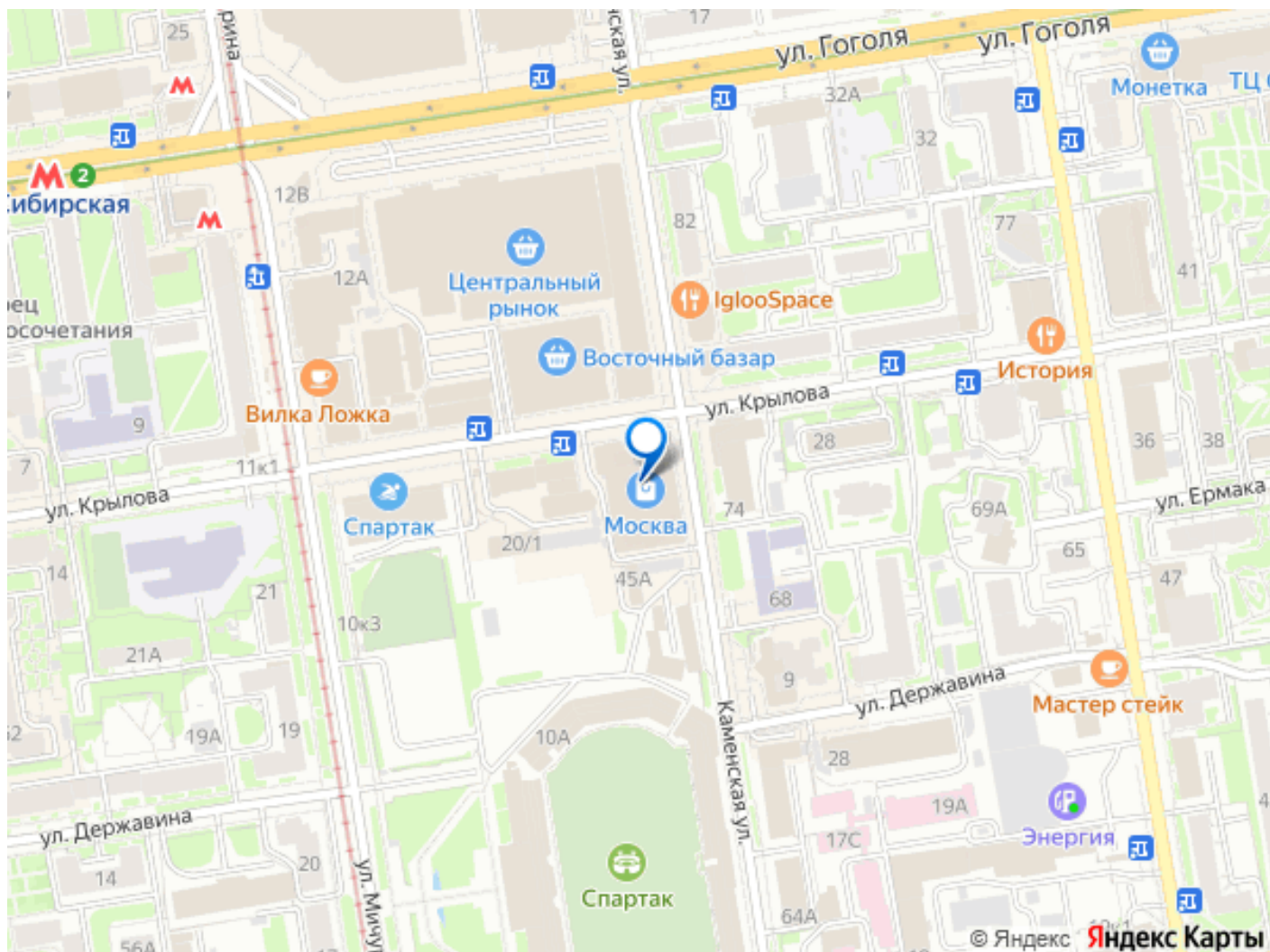
**Count Capital, Count Capital**  
**79137717912**

для заметок



подписчиков в известной соцсети. Каналы  
сбыта: Входящий поток посетителей  
формируется за счет удачного расположения  
магазина на 2 этаже ТЦ в центре города,  
2Гис и онлайн - продаж через соцсети.  
Организация бизнес-  
процессов/автономность: Собственник  
контролирует финансовые потоки,  
производит закуп товара, занимается  
обработкой обращений в соцсетях и  
продажами. Перспективы развития: Можно  
добавить доставку товара по России и  
увеличить доход благодаря развитию  
соцсетей, подключения платной рекламы и  
вовлечения существующий аудитории за счет  
проведения розыгрышей и акций. Причины  
продажи: Продажа по семейным  
обстоятельствам. Информация по  
помещению: Площадь: 53 кв. м. Аренда: 63  
840 руб. (коммунальные платежи включены)  
Материальные активы; Товарный остаток  
Торговое оборудование Обеспечительный  
платеж Нематериальные активы; Социальные  
сети (10 тыс подписчиков) Клиентская база  
Контрагенты По всем прочим вопросам  
ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России