

🕒 Создано: 17.10.2025 в 17:45

Обновлено: 04.12.2025 в 12:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сакко и Ванцетти, 74**

**15 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сакко и  
Ванцетти, 74

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

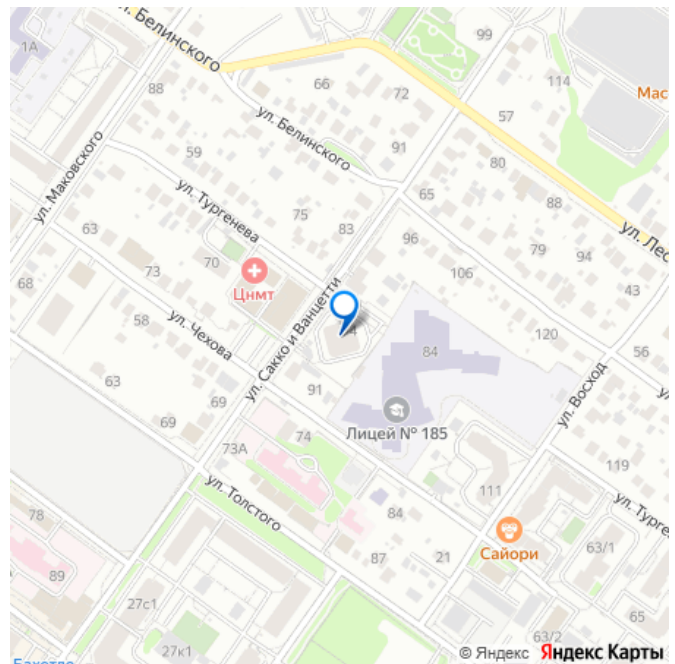
## Описание

Продаётся офисное помещение.  
косметический ремонт. Удобное  
расположение. Срочно!. Сейчас помещение  
практически не сдается , собственнику не  
интересно развивать объект по личным  
причинам (переезд в другой город). При  
правильном подходе к аренде, можете  
обеспечить себе стабильный пассивный  
доход. Мощность электричества 26,5 кВт.  
Ремонт косметический. Звоните или пишите,  
отвечу на любые вопросы. Покажем по

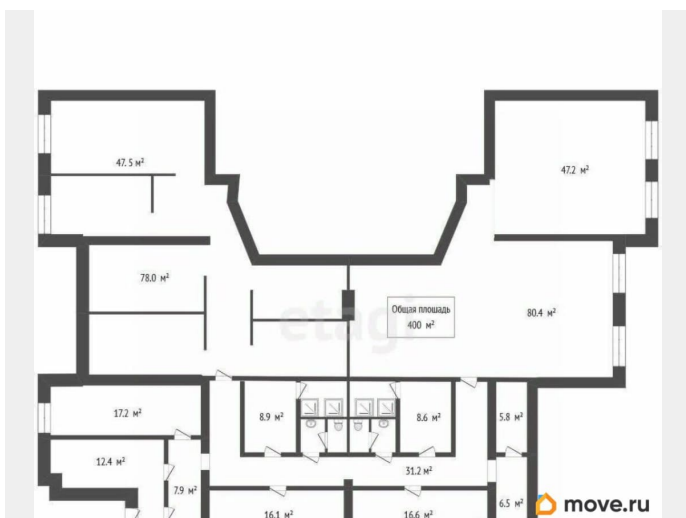
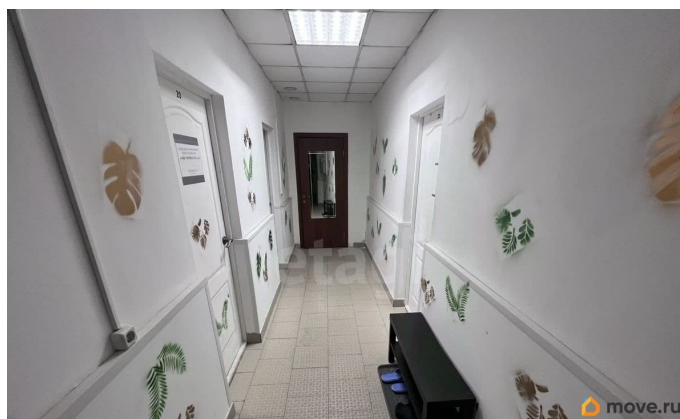
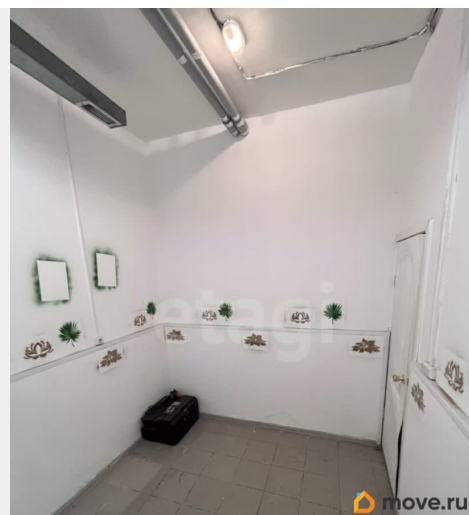
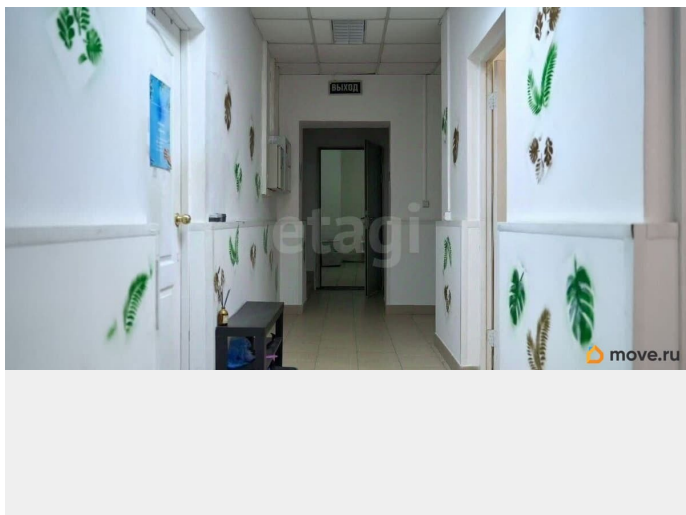
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823>  
296

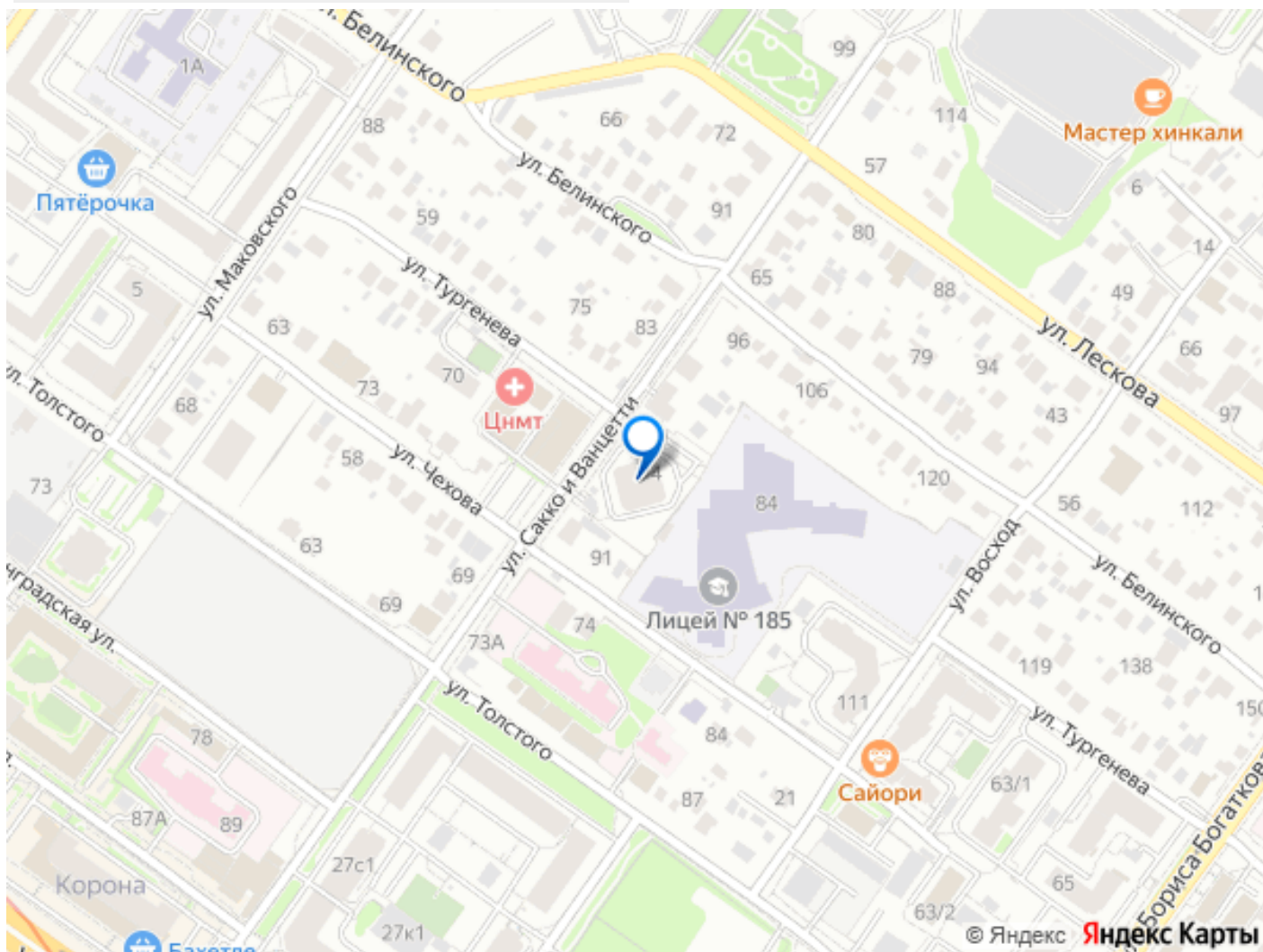
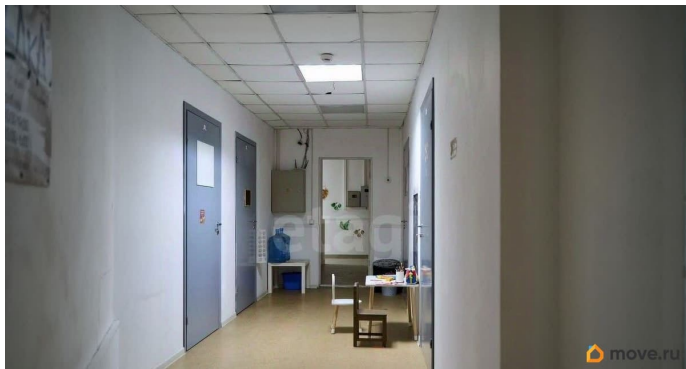
**Ефим Валерьевич Филоненко, Этажи**  
**79137243114**

для заметок



договоренности. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 220582 Номер в базе: 10106286





Move.ru - вся недвижимость России