

Создано: 17.10.2025 в 17:45

Обновлено: 04.12.2025 в 12:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сакко и Ванцетти, 74**

**15 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сакко и  
Ванцетти, 74

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



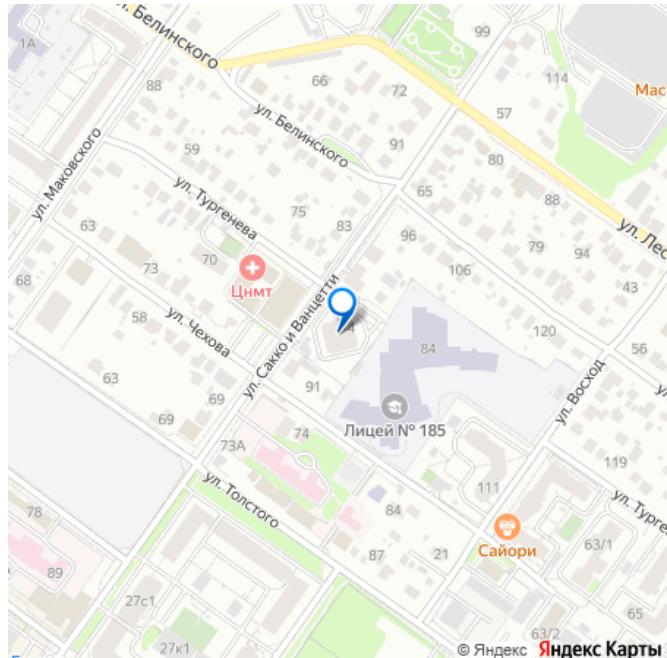
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

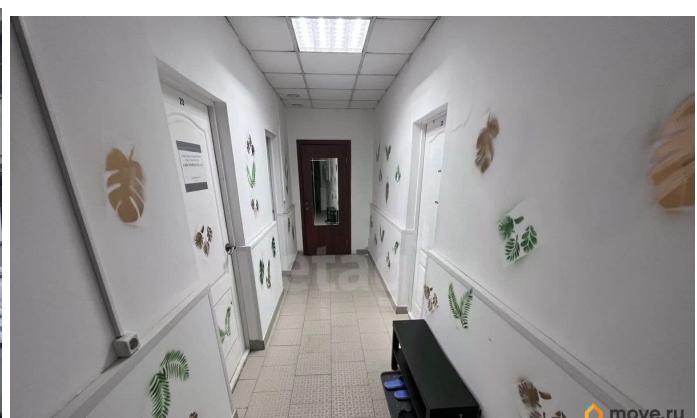
Продаётся офисное помещение. Косметический ремонт. Удобное расположение. Срочно!. Сейчас помещение практически не сдается, собственнику не интересно развивать объект по личным причинам (переезд в другой город). При правильном подходе к аренде, можете обеспечить себе стабильный пассивный доход. Мощность электричества 26,5 кВт. Ремонт косметический. Звоните или пишите, отвечу на любые вопросы. Покажем по

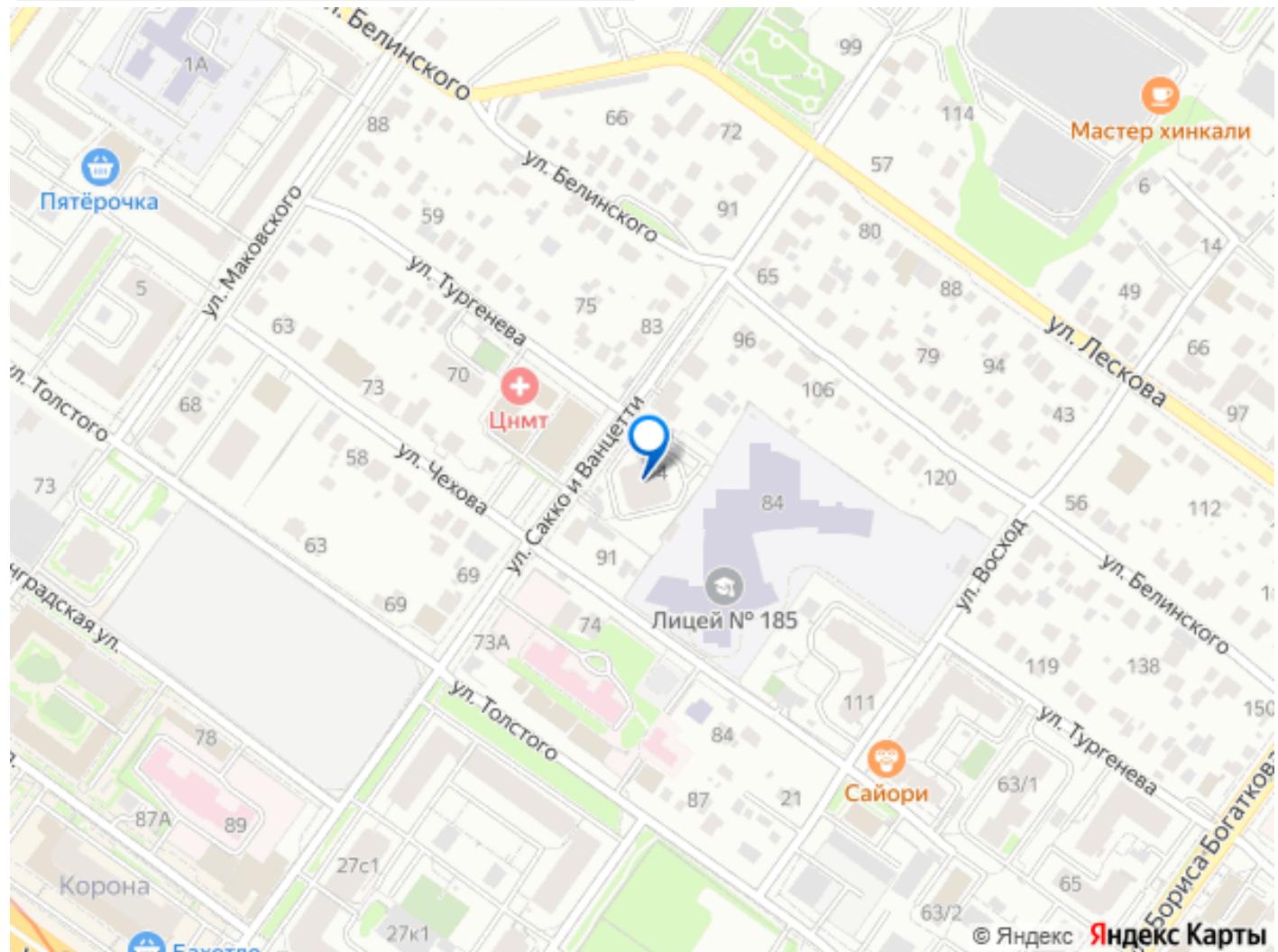
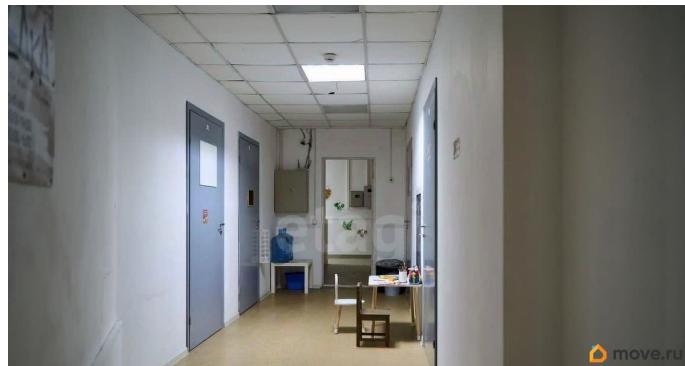
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823>  
296

**Ефим Валерьевич Филоненко, Этажи  
79137243114**

для заметок

договоренности. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 220582 Номер в базе: 10106286





Move.ru - вся недвижимость России