

Создано: 08.10.2025 в 09:57

Обновлено: 03.12.2025 в 10:24

**Новосибирская область, Барабинск,  
Индустриальный переулок, 9А**

**12 899 777 ₽**

Новосибирская область, Барабинск, Индустриальный  
переулок, 9А

Улица

[Индустриальный переулок](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

379.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

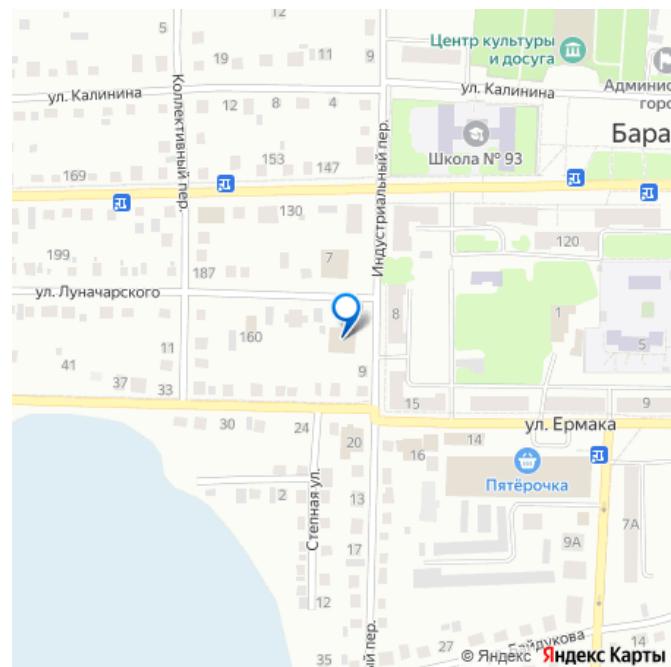
Код объекта: 1839591. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: продаётся готовый бизнес в Барабинске! В продаже коммерческое помещение площадью 379,4 кв. м по адресу: Индустриальный переулок, 9А. Это кирпичное здание 1971 года постройки, расположенное на первом этаже. У помещения свободный доступ и отдельный вход, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Также в эту стоимость входит в земельный участок под баней площадью 1747 м

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286849>  
590

**Андрей Авангард, Города  
Новосибирск**

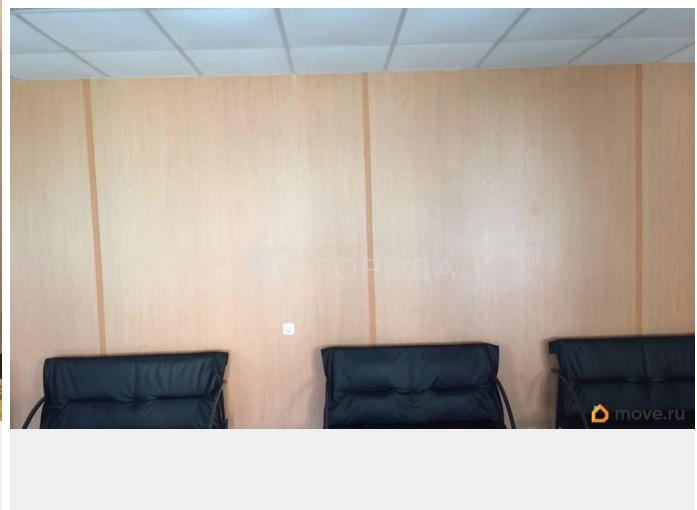
**79831236186**

для заметок

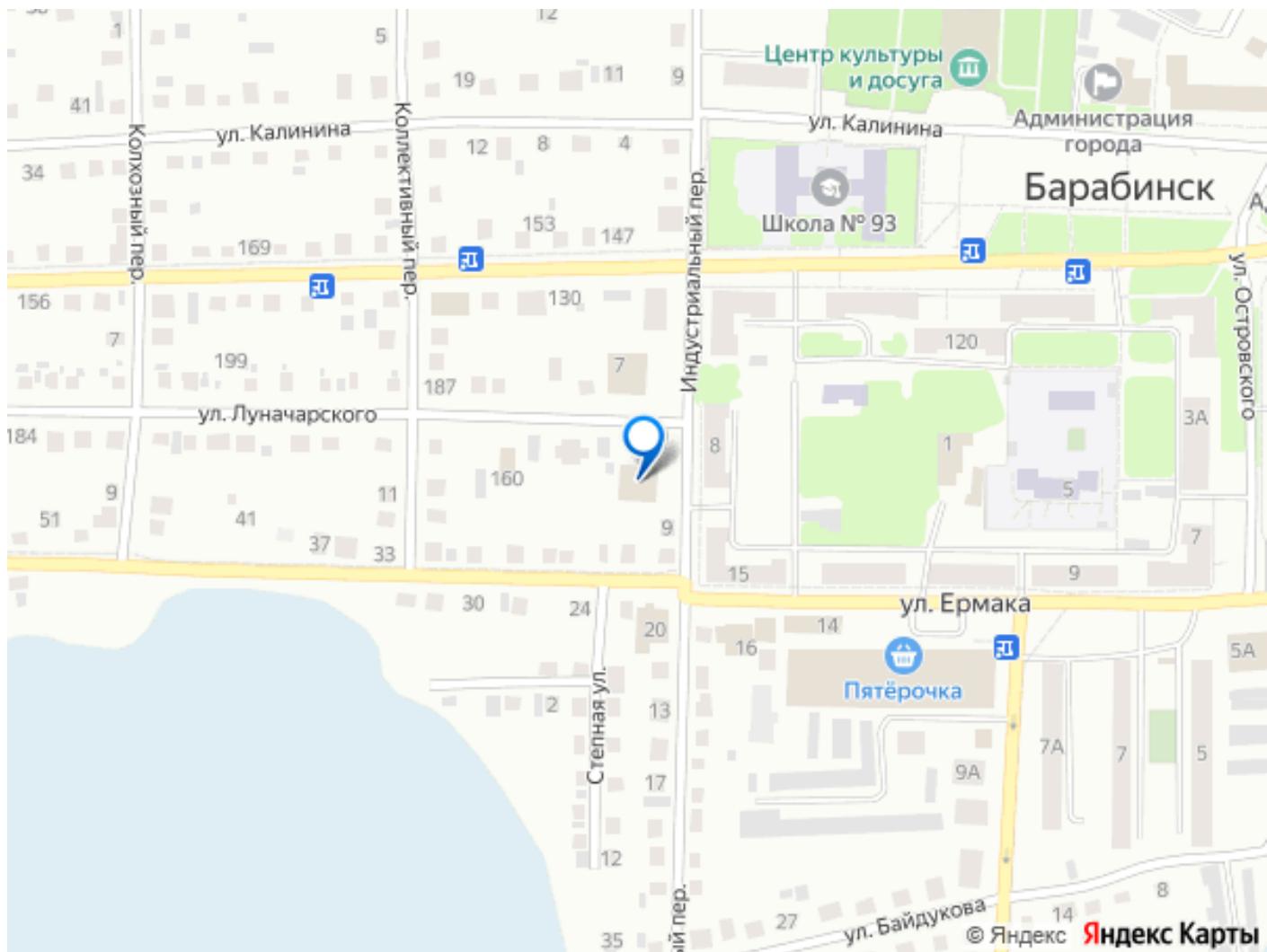


квадратных.(собственность), кадастровый номер 54:31:010830:21 Внутри уже проведены интернет и вентиляция, установлена мебель, работает пожарная сигнализация и система охраны. Помещение ждёт новых идей и проектов — косметический ремонт позволит адаптировать пространство под ваши нужды.

Этот объект идеально подойдёт для различных коммерческих целей: от магазина до офиса. Благодаря центральному отоплению и удобному расположению, бизнес будет комфортен как для сотрудников, так и для посетителей. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса в перспективном районе! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. p.s: покупатель будет приятно удивлён тем как собственник будет вести лоялен в переговорах о снижении цены)







Move.ru - вся недвижимость России