

Создано: 25.09.2025 в 18:39

Обновлено: 25.10.2025 в 12:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 37/2**

**300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 37/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Карла Маркса](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

### СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ!

Студия Sun Love Срочно продам действующую студию загара, работает ежедневно. Заходи и работай. Отличное местоположение, прямо около метро Студенческая большой поток студентов, уютное помещение (31м<sup>2</sup>) , высокая проходимость. Постоянны клиенты. Студия оснащена зоной ресепшен, зоной ожидания и зоной хранения расходников. В студии три кабинки для загара. 1. Вертикальный турбо

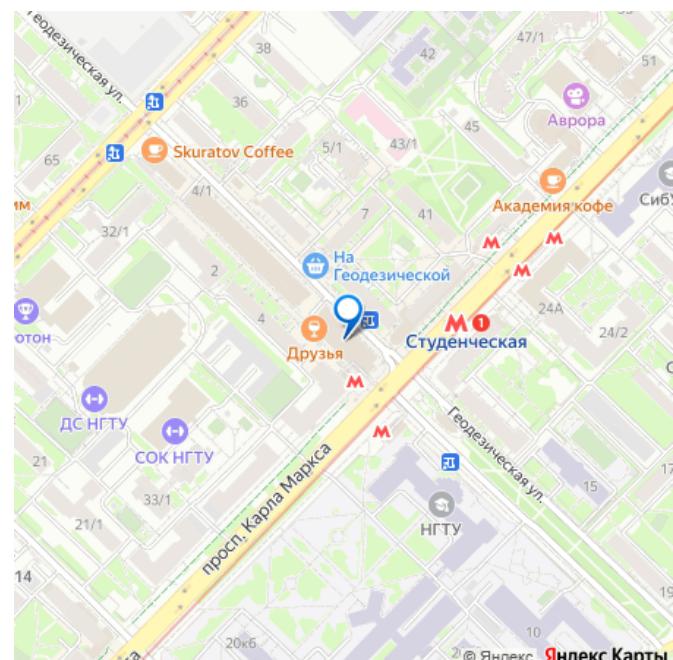
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232>

819

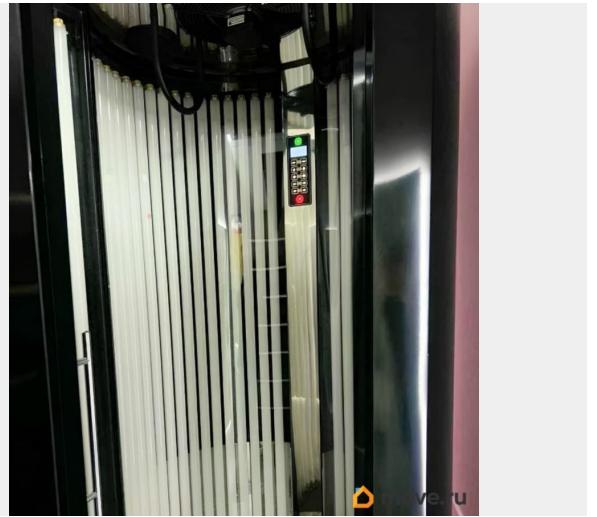
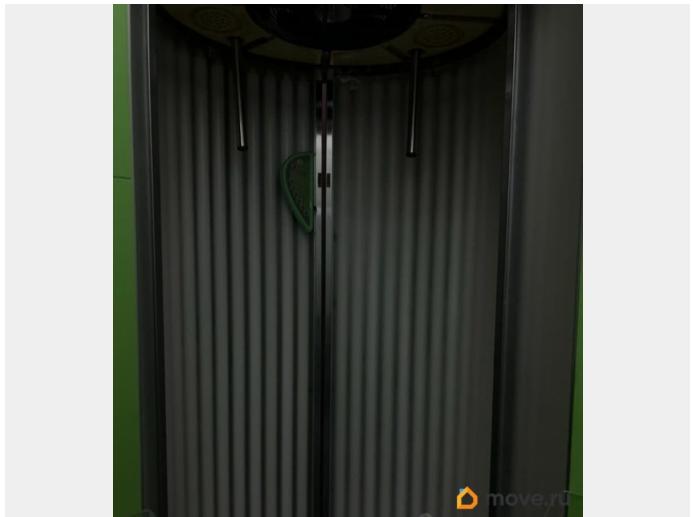
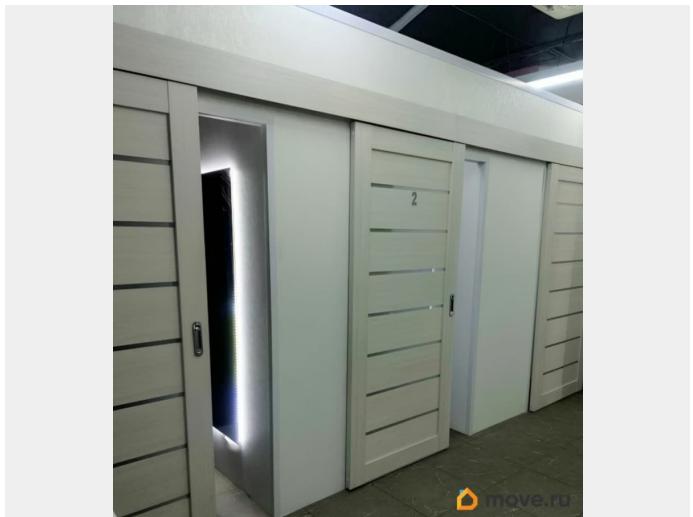
**Собственник**

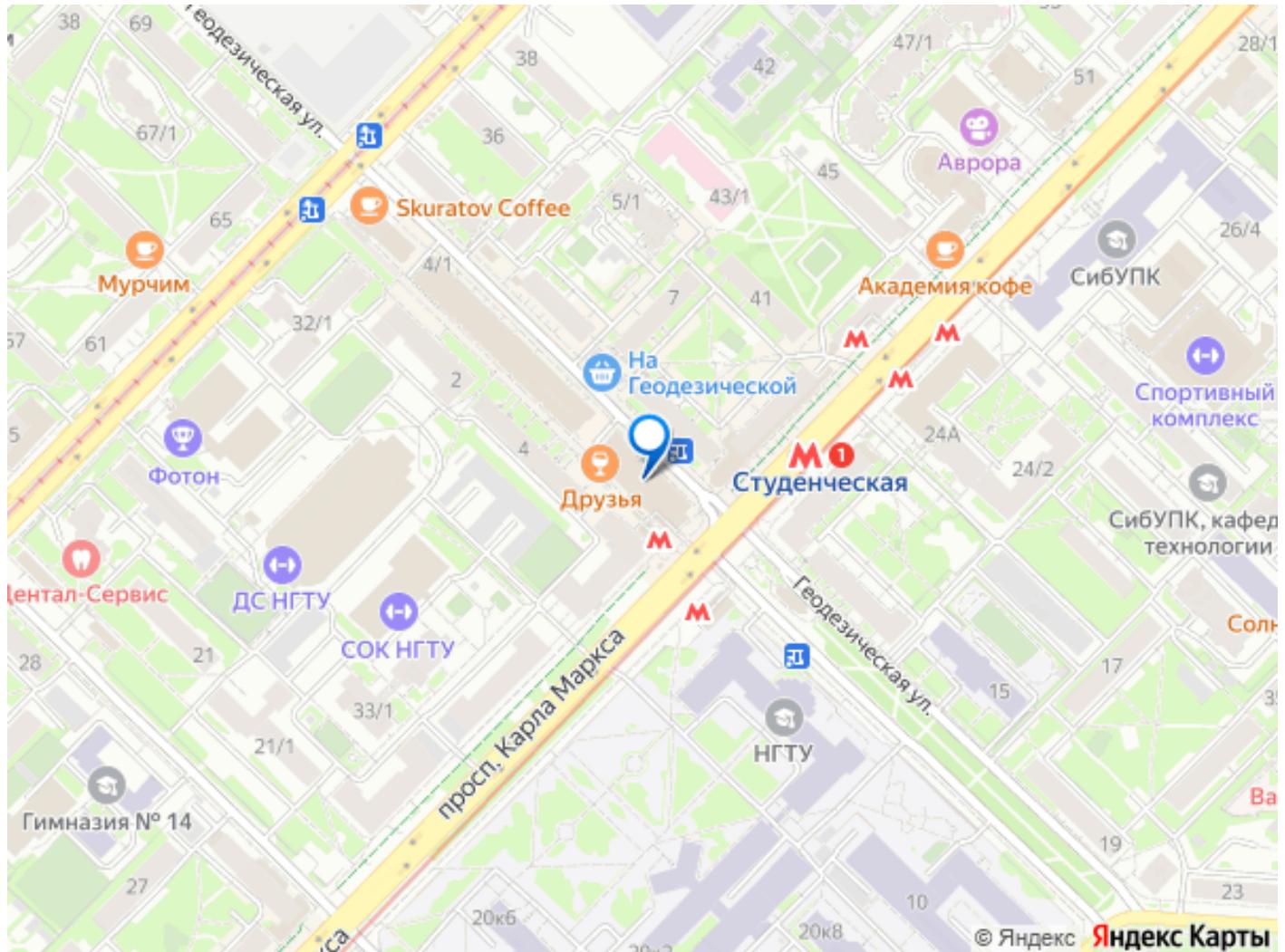
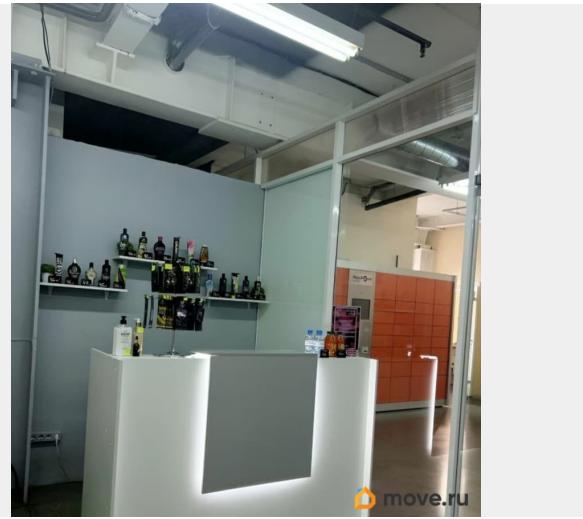
**79137519410**

для заметок



солярий «Golden-Sun» 42 лампы по 180 w,  
регулировка вентилятора, музыки, выносной  
пульт администратора. 2. Вертикальный  
турбо солярий «X Sun», 42 лампы по 180 w,  
регулировка вентилятора, музыки, выносной  
пульт администратора. 3. Вертикальный  
турбо солярий «K Sun» 42 лампы, лампы  
нужно заменить. Регулировка вентилятора,  
музыки, выносной пульт администратора. В  
соляриях выработка ламп примерно 350-400  
часов из 1000, то есть замена еще не  
требуется. Расходные материалы, крема,  
оснащение входят в стоимость. Аренду  
заключать с собственником напрямую, офис в  
ТЦ. Это идеальный вариант для тех, кто  
хочет начать свой бизнес в сфере красоты  
без лишних хлопот и затрат! Причина  
продажи: переезд в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России