

🕒 Создано: 13.11.2025 в 09:41

Обновлено: 03.12.2025 в 10:12

Обновлено: 03.12.2025 в 10:12

27 000 000 ₽

Готовый бизнес

Общая площадь

289 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Готовый арендный бизнес с федеральным супермаркетом Ярче, зоомагазином Мокрый нос. Окупаемость 6.5 лет. Экономика по запросу. Объект: г. Искитим мкр-н Южный 40А/1 Административное одноэтажное здание, рядом остановка на 18 маршрутов, объект расположен на против входа в центральный парк города. Общая площадь: 289м2. Мощность электросети: 50кВт. Разделено на 3 помещения, общий вход:

1)Арендатор Мокрый Нос Площадь: 40м2.

2)Арендатор: супермаркет Ярче!. Площадь 223м2. 3) Арендатор: Автоматы с игрушками 2шт.

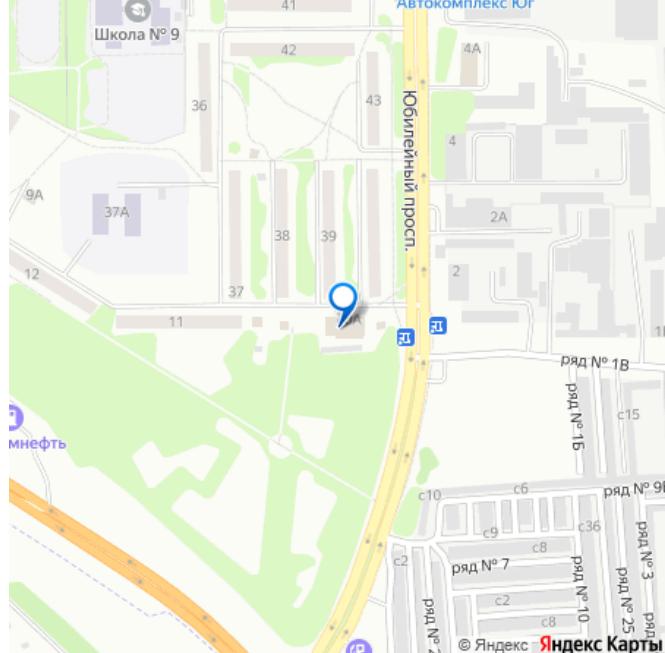
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286538>

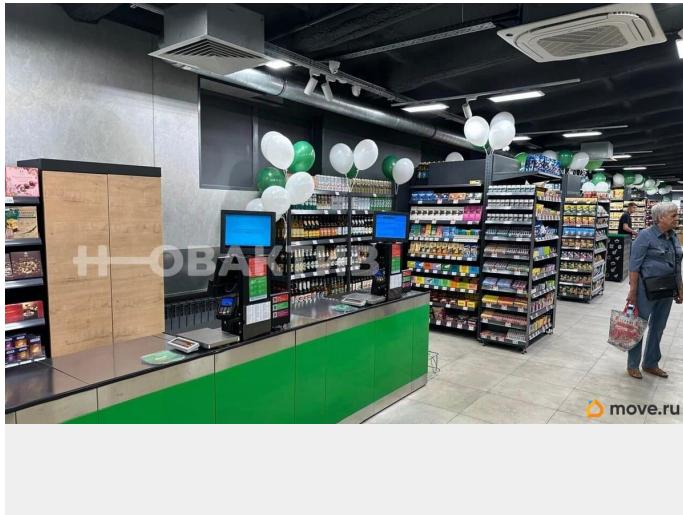
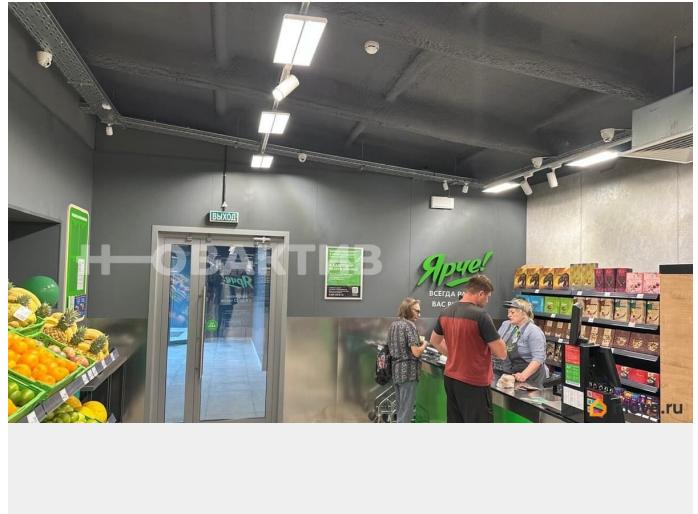
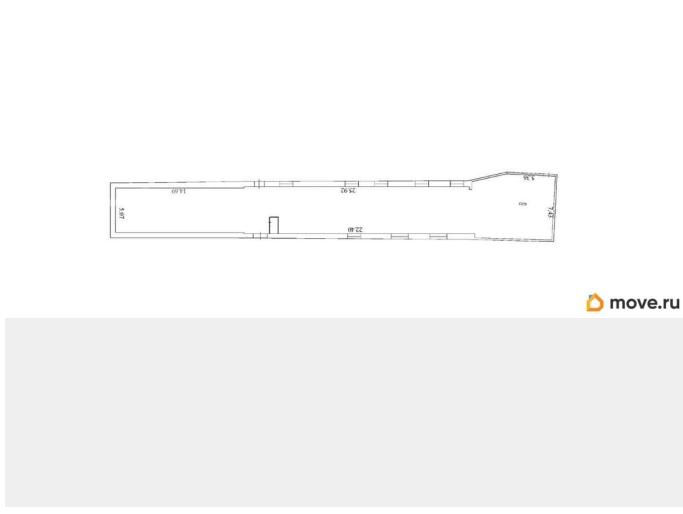
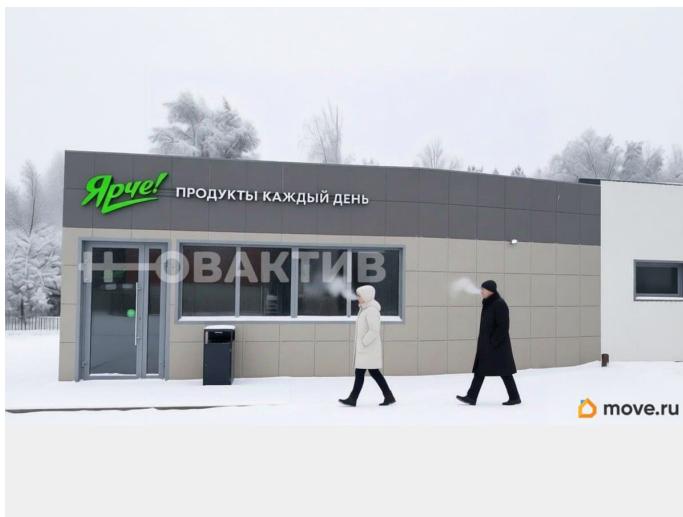
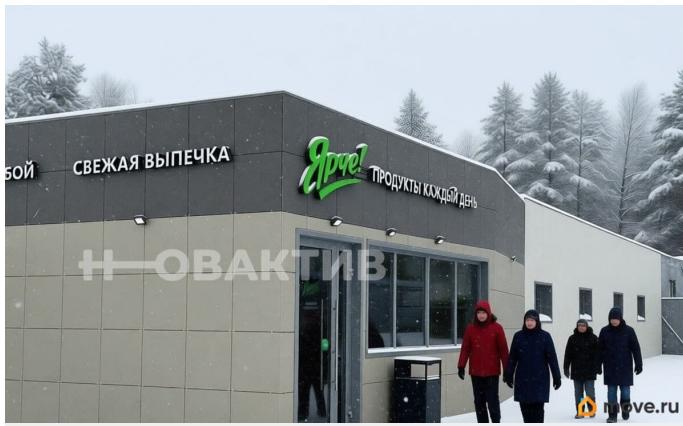
149

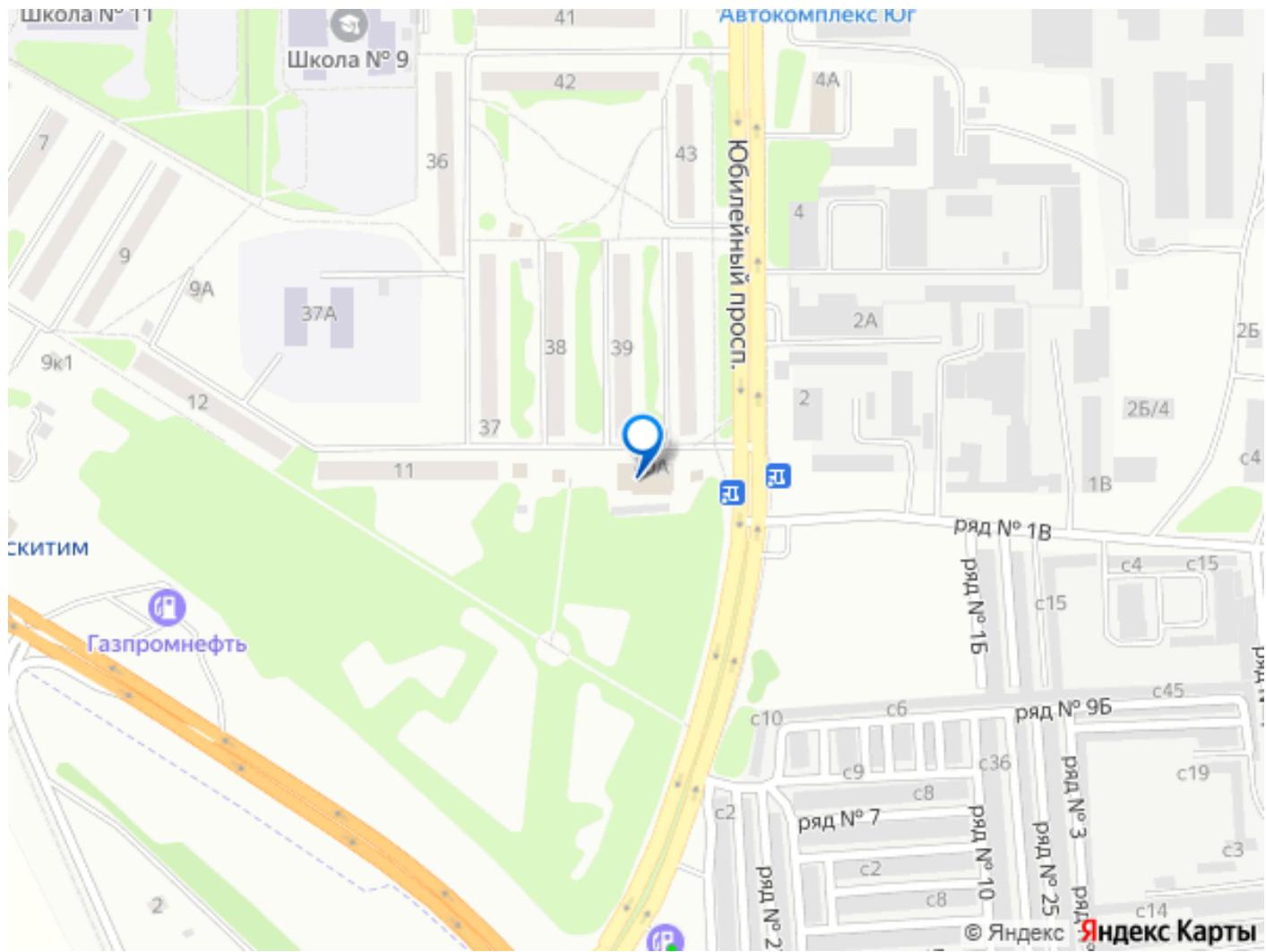
Максим Кочегаров, Новактив

79831006897

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России