

Создано: 27.11.2025 в 08:47

Обновлено: 05.12.2025 в 10:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Федосеева, 8**

**1 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Федосеева, 8

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Федосеева](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>



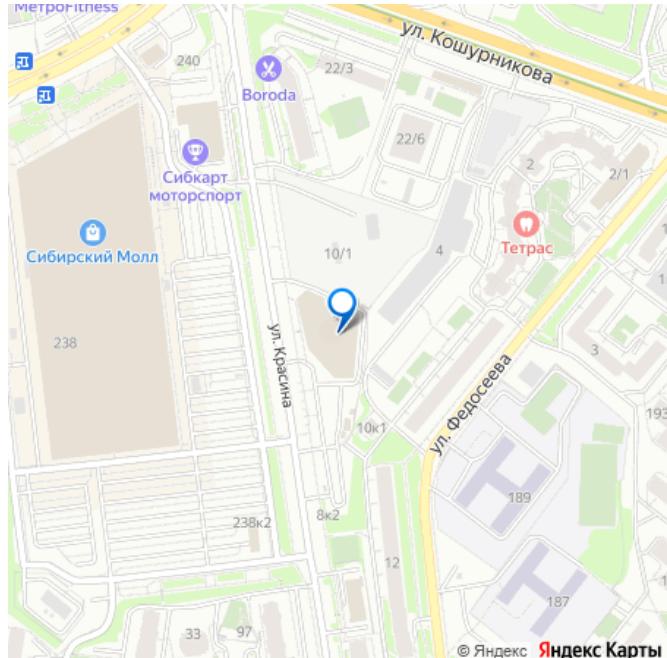
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1684722. Продается готовый бизнес — магазин мужской одежды OMIS в ТЦ «Федосеевский». Ищете доходный бизнес с понятной моделью и отличным местоположением? Ваш шанс — приобрести магазин стильной мужской одежды OMIS, расположенный в одном из самых оживлённых торговых центров города — ТЦ «Федосеевский». Локация с высокой проходимостью: Магазин находится в ТЦ «Федосеевский» — современном, динамично развивающемся торговом комплексе. Особый

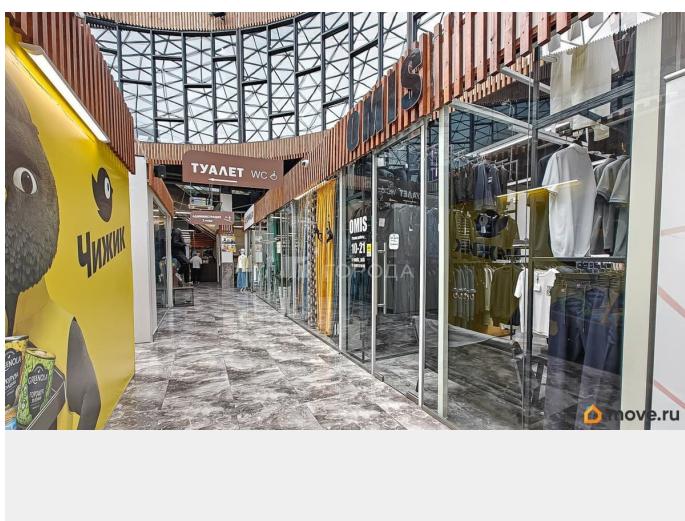
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919>  
565

**Сергей Аляскин, Города Новосибирск**

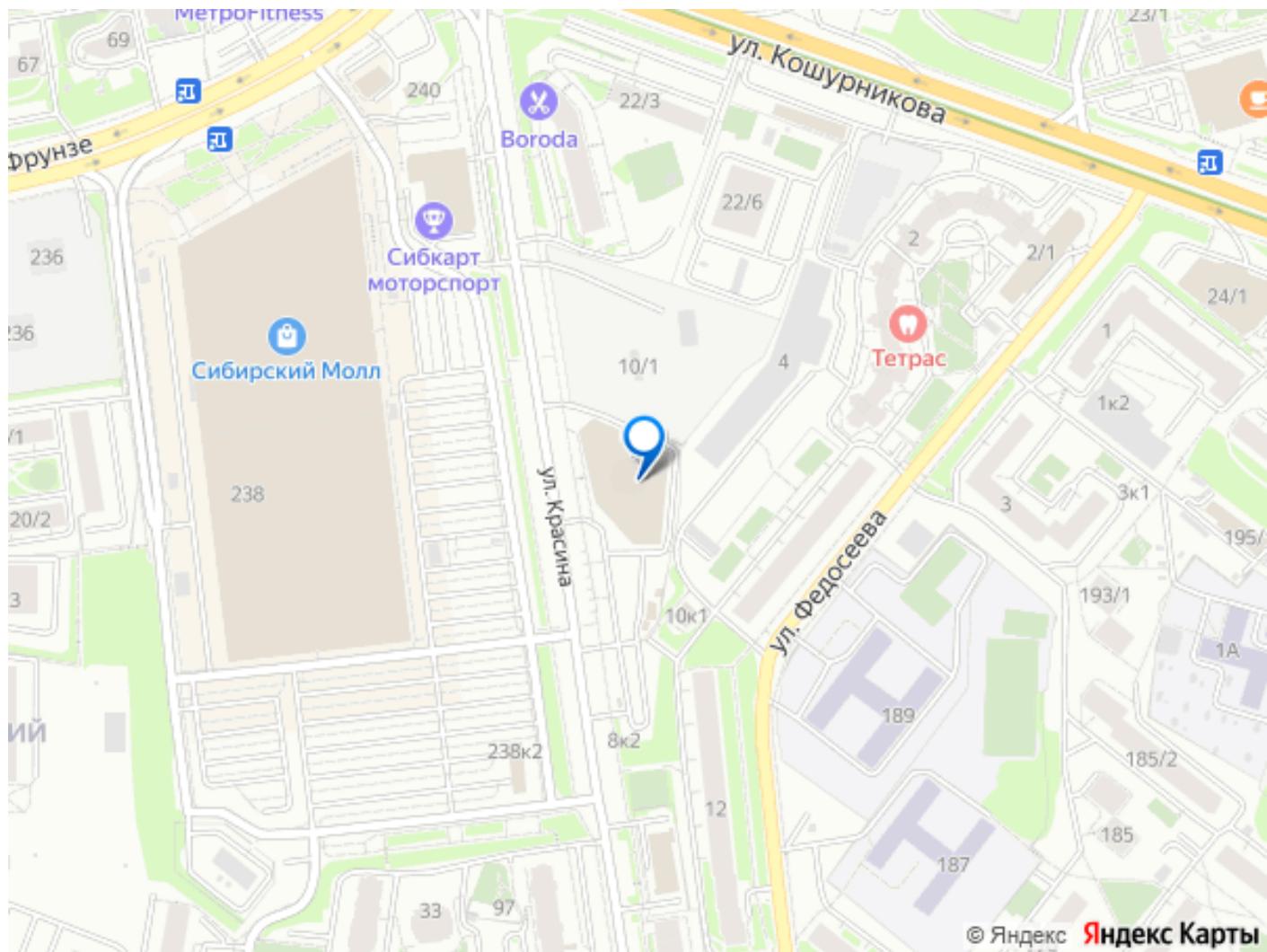
**79831236186**

для заметок

приток клиентов обеспечивает недавно открывшийся DDX-зал — популярный спортивный клуб нового формата, который ежедневно привлекает сотни посетителей, тем самым создавая естественный пешеходный трафик прямо мимо витрины магазина. О бизнесе: - Магазин полностью готов к работе — всё настроено, оборудовано и работает. - Продается вместе с товарным остатком — широкий ассортимент мужской одежды, подобранный по трендам и спросу. - Эффективная выкладка, узнаваемый бренд, постоянные клиенты. - Возможность сразу начать зарабатывать без дополнительных вложений. Что вы получаете: - Готовый бизнес «под ключ» - Установленные деловые отношения с поставщиками - Рабочее оборудование, оформленный зал и торговые площади - Товарный остаток - Прямая доступность к потоку платежеспособных клиентов Отличный вариант как для начинающих предпринимателей, так и для опытных инвесторов, желающих расширить портфель. Звоните — договоримся о встрече и покажем всё на месте. Бизнес, который уже приносит доход, ждет нового владельца!







Move.ru - вся недвижимость России