

Создано: 20.09.2025 в 05:35

Обновлено: 02.12.2025 в 14:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Некрасова, 48**

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 48

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

22.6 м²



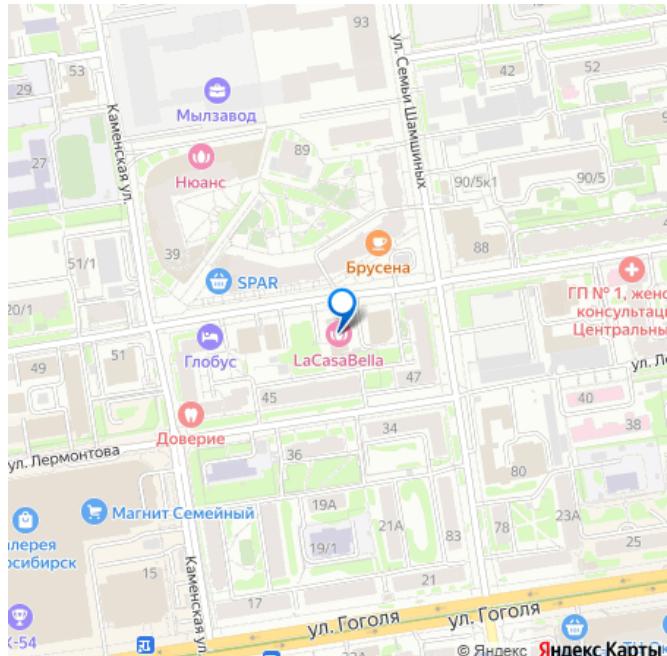
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1779961. Предлагается к продаже ГОТОВЫЙ БИЗНЕС - действующая СТУДИЯ КРАСОТЫ в ЦЕНТРАЛЬНОМ районе НОВОСИБИРСКА. Коммерческое помещение в бизнес-центре СЕРКОНС + готовый бьюти-бизнес + оборудование и интерьер салона красоты. БЦ СЕРКОНС - бизнес-центр (время работы - с 8 до 22 ч), который действует с 2010 года и находится в центральной части города, в шаговой доступности от 4 станций метро - КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ, СИБИРСКАЯ, ПОКРЫШКИНА, ГАГАРИНА. Большим

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285387>
205

**Елена Юрьевна, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок

ПРЕИМУЩЕСТВОМ для бьюти-бизнеса является его удачное расположение - рядом не только новые жилые комплексы - ОГНИ СИБИРИ, МЫЛЗАВОД, ПРЕМЬЕР, но и ТЦ ГАЛЕРЕЯ, ТЦ ЮПИТЕР и т.д. ПОМЕЩЕНИЕ - находится на 1 этаже, площадью 22,6 кв м, торцевая стена - витражные тонированные окна, заведено водоснабжение и канализация. Проведено зонирование: в общем зале работают 2 парикмахерских кресла и имеется отдельный кабинет для дополнительных бьюти-услуг с оборудованной вытяжкой. Напишите сообщение или позвоните нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



