

Создано: 24.04.2025 в 12:13

Обновлено: 22.08.2025 в 12:41

Новосибирская область, Новосибирск

**4 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Компьютерный клуб Финансовые показатели:  
Среднемесячная выручка: 470 000 руб.  
Среднемесячная чистая прибыль: 163 000 руб.  
О бизнесе: Работает более 2-х лет, львиная доля оборудования на гарантии. В первый год работы активно проводились рекламные кампании и после настройки клиентопотока клуб стабильно работает на рекомендациях. Сегодня монополист в своём районе после закрытия конкурента (финансы указаны при конкуренте). 250+ отзывов 2ГИС с оценкой 4.8. Помещение клуба очень просторное, есть возможность существенно увеличить кол-во ПК (сейчас 20 (+ 15 можно). Из 20 ПК 10шт на 12400F+3060 и 10шт на

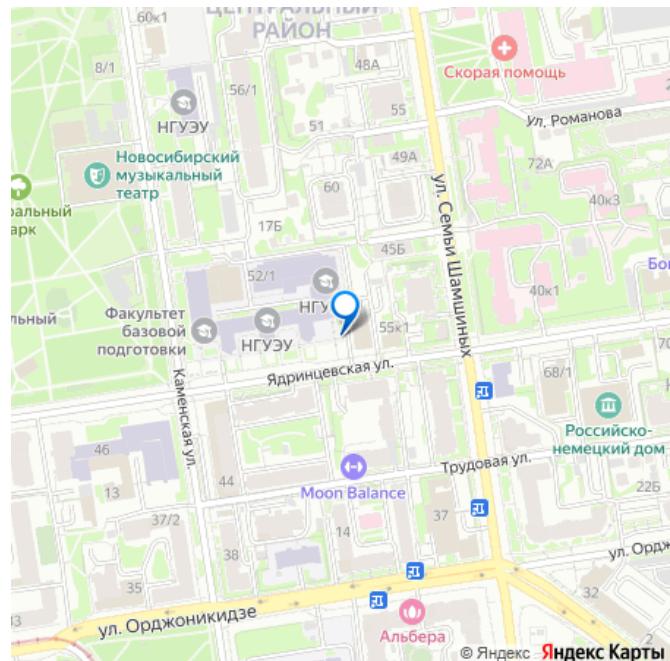
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277858>

135

Count Capital, Count Capital

**79137242142**

для заметок



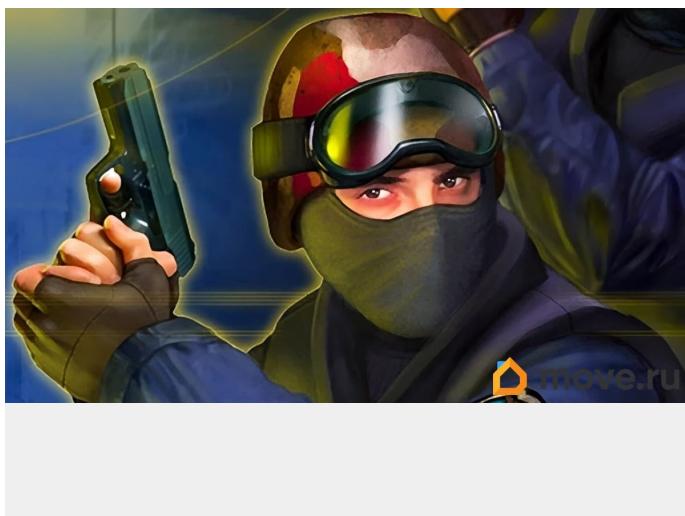
12400F+3050. Организован бар с напитками и снеками. Каналы сбыта: Соцсети, онлайн-карты, рекомендации. Организация бизнес-процессов/автономность: Штат занимается операционной работой внутри. Собственник занимается внешним управлением и контролем. Можно организовать около пассивный доход с минимальным участием.

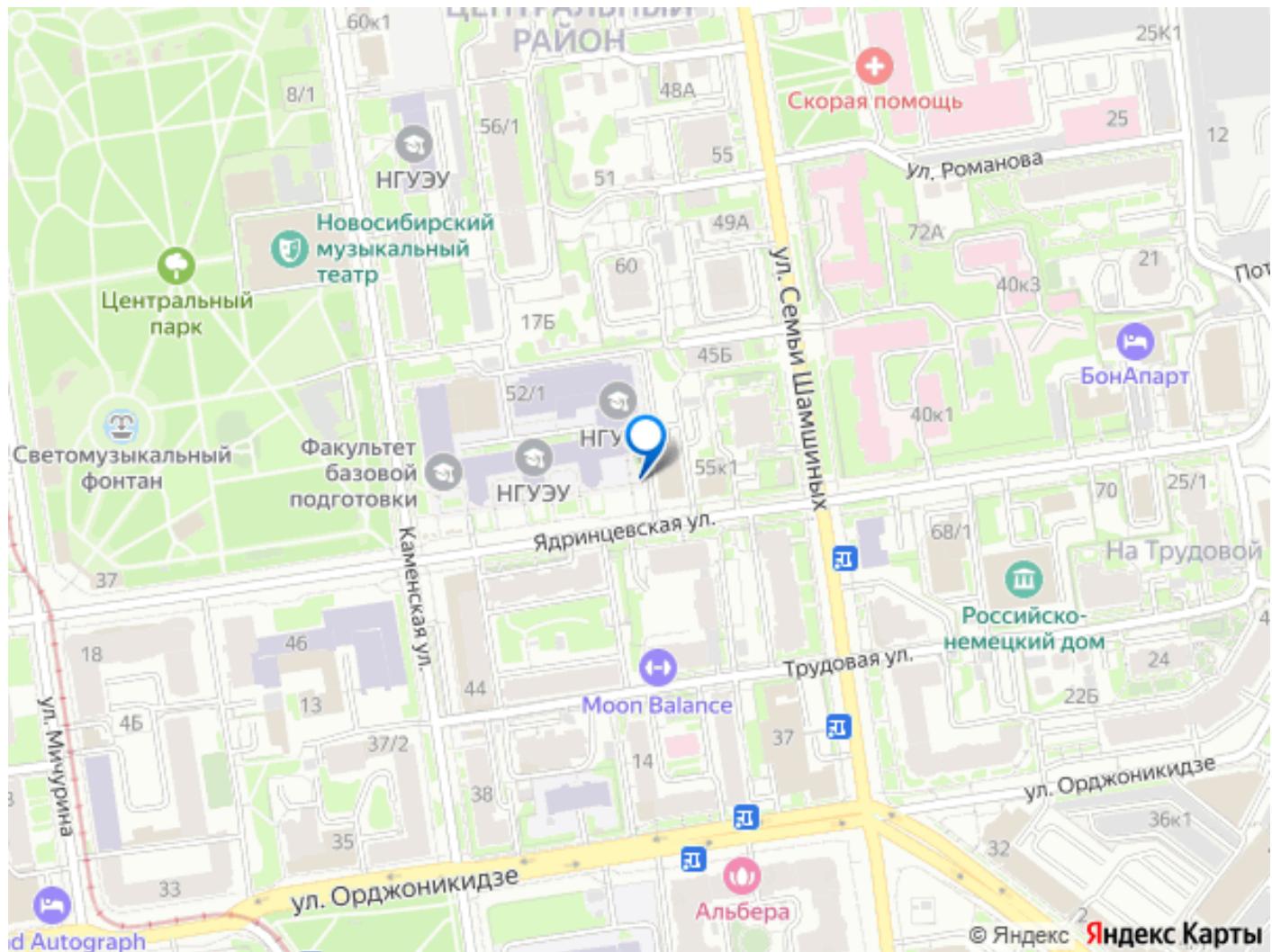
Перспективы развития: Повышение квалификации штата, проведение рекламных кампаний, открытие новых точек, организация всех киберспортивных мероприятий. Причины продажи:

Непрофильный актив. Информация по помещению: 210 м2. Аренда 105 т.р. (коммунальные платежи 24 700 р.)

Материальные активы; Мебель, программы для ведения учета, СРМ, Оборудование.

Нематериальные активы; Договор аренды, все наработки. Штат 4 администратора (+ 2 готовы устроиться) Управляющий 2 Клининг  
По всем прочим вопросам ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России