

Новосибирская область, Новосибирск

9 980 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

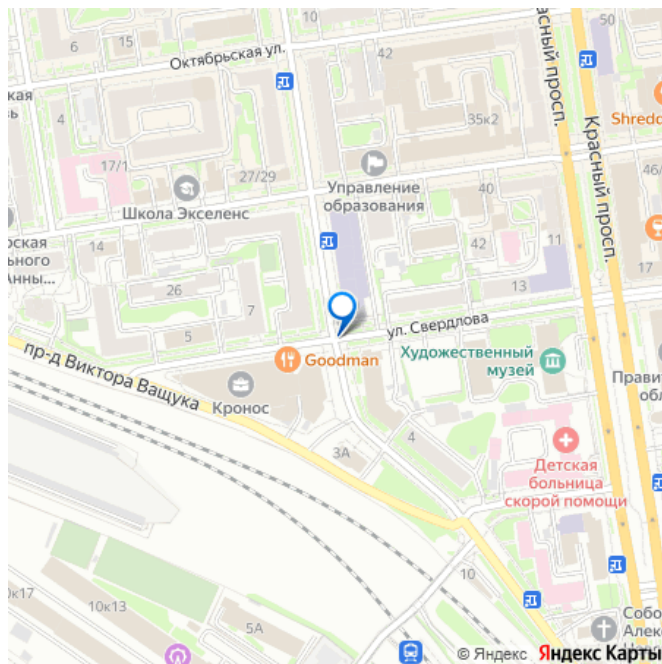
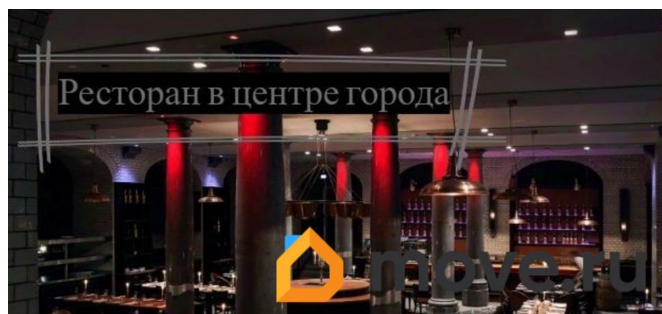
Ресторан в центре города с летней верандой
Финансовые показатели: По запросу
Об основном продукте бизнеса: В ресторане воссоздана уникальная для Новосибирска концепция, сочетающая в себе яркий интерьер, ненавязчивый сервис и великолепную европейскую кухню, переосмысленную на современный лад.
Меню, разработанное шеф-поваром с большим опытом работы, прошедшим стажировки в лучших ресторанах России, вызывает восторг у гостей. Уникальный дизайн создавался одним из лучших московских бюро. Клиенты бизнеса: Заведение располагает клиентов своей атмосферой, предлагая возможность

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284402081>

Count Capital, Count Capital

79137717912

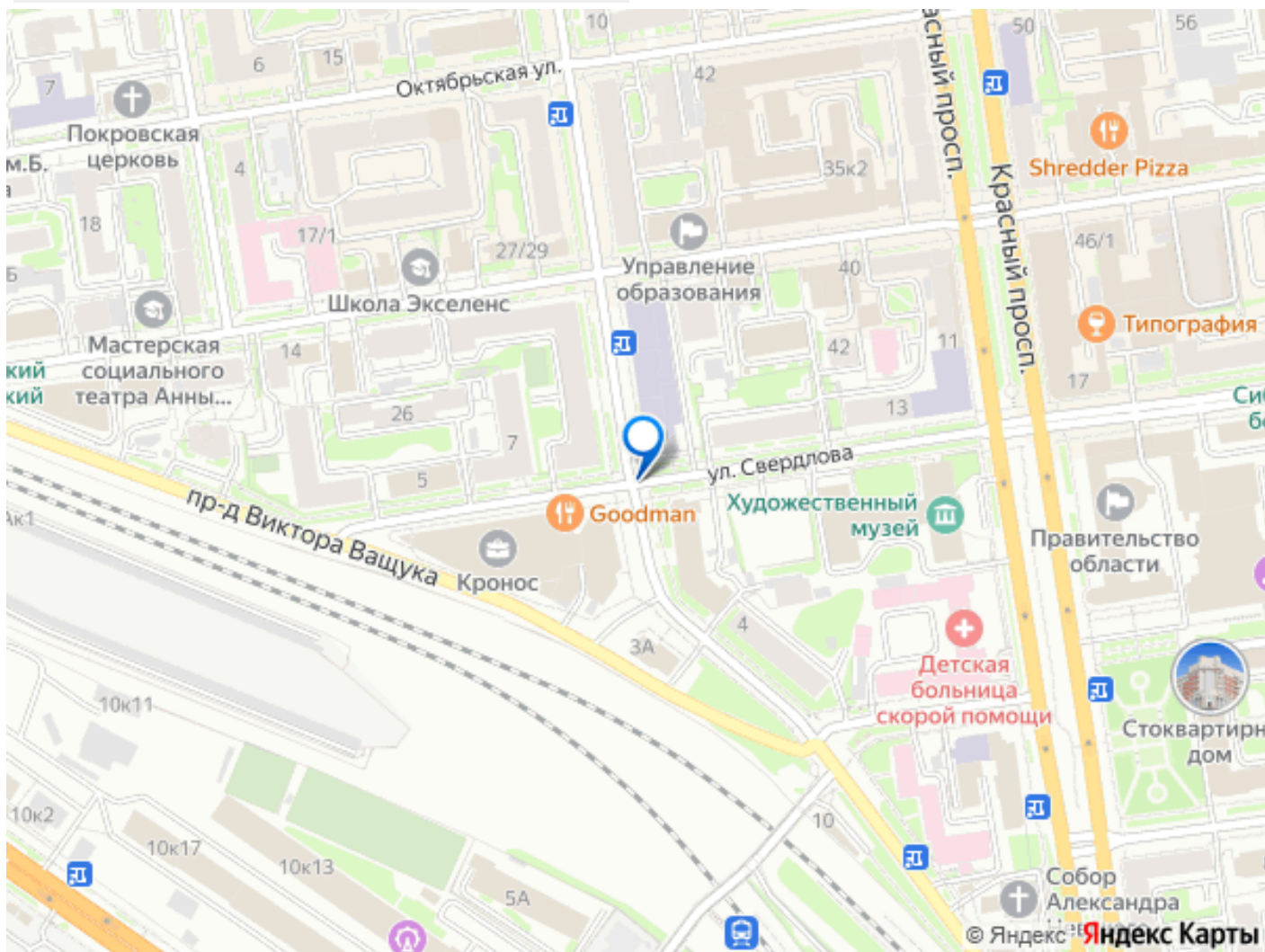
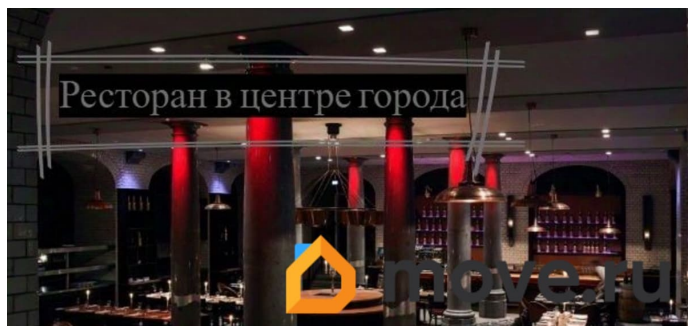
для заметок



комфортно провести встречу с друзьями или партнерами по бизнесу. Новаторская концепция стимулирует гостей специально приезжать со всего города. Комфортный средний чек привлекает посетителей разного уровня. Каналы сбыта: Ресторан имеет высокий рейтинг и больше 250 отзывов в 2гис. Много гостей приходят по рекомендации друзей и знакомых. Так же активно ведется работа с Инст, посты от блогеров и коллаборации стимулируют интерес к проекту. Для дополнительного привлечения гостей в обеденное время разработан бизнес-ланч. Самая главная вишенка на торте месторасположение. Ресторан находится в центре города, с очень приятной локацией (летняя веранда в тихом месте, с ухоженной территорией). Само место дает очень большой трафик.

Организация бизнес-процессов/автономность: Работа бизнеса выстроена до мелочей. Шеф-повар отвечает за кухню. Опытный управляющий занимается операционной деятельностью ресторана. Установлена система видеонаблюдения. Весь учет ведется в Iiko. Штат полностью укомплектован. Действует лицензия на крепкий алкоголь и заключен долгосрочный договор аренды. Бизнес упакован и подстрахован со всех сторон. На текущем этапе развития не нужно никаких больших вложений. Перспективы развития: Сейчас в планах у собственников упаковать франшизу, и масштабироваться по всей стране.

Информация по помещению: Площадь: 160 кв.м. Аренда: по запросу Коммунальные платежи: 70 000 р. Штат: Шеф повар Су-шеф 5 поваров Управляющий 2 менеджера 4 официанта 2 бармена По всем прочим вопросам ЗВОНИТЕ!



Move.ru - вся недвижимость России