

Создано: 17.11.2025 в 12:37

Обновлено: 04.12.2025 в 09:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Орджоникидзе, 40**

**3 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,  
40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

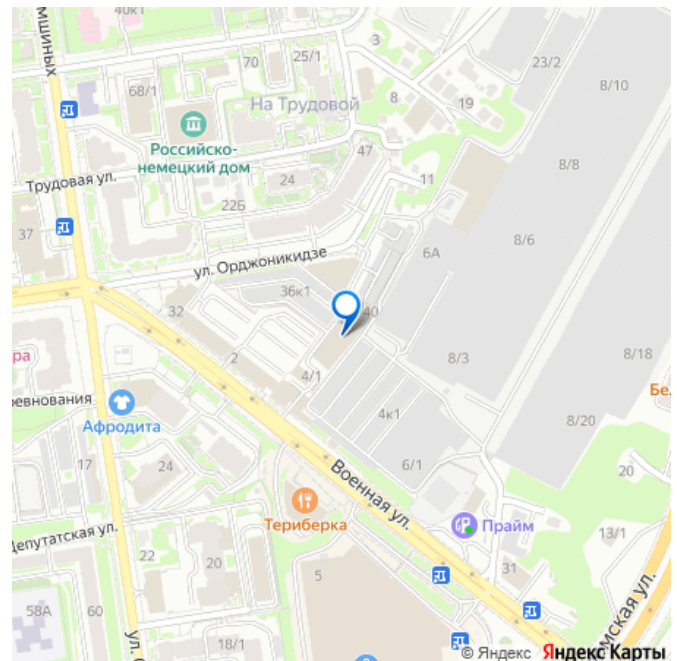
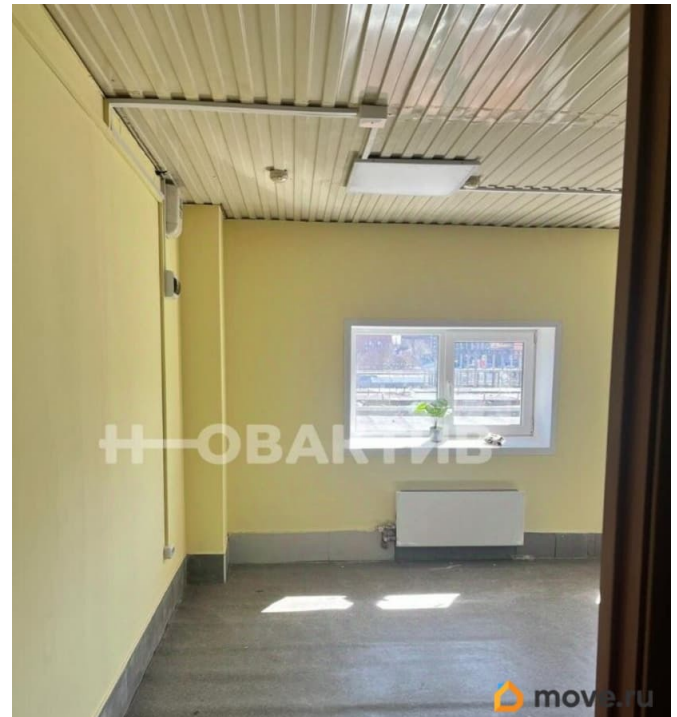
## Описание

Продажа Офисного помещения 14 м<sup>2</sup>  
Комиссия для покупателя 0% Преимущества  
локации: БЦ в центре города напротив ТРЦ  
Аура Отличная транспортная доступность До  
метро Площадь Ленина 10 минут пешком  
Привлекательность объекта: Кабинетная  
планировка Возможен круглосуточный  
доступ Удобная зона разгрузки Центральные  
коммуникации Помещение сдано в аренду  
Потенциал объекта: Сдавать в аренду  
получать пассивный доход Использовать для

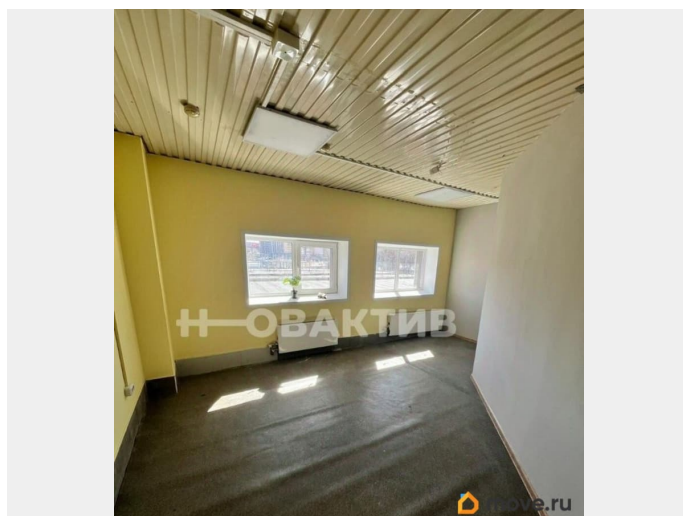
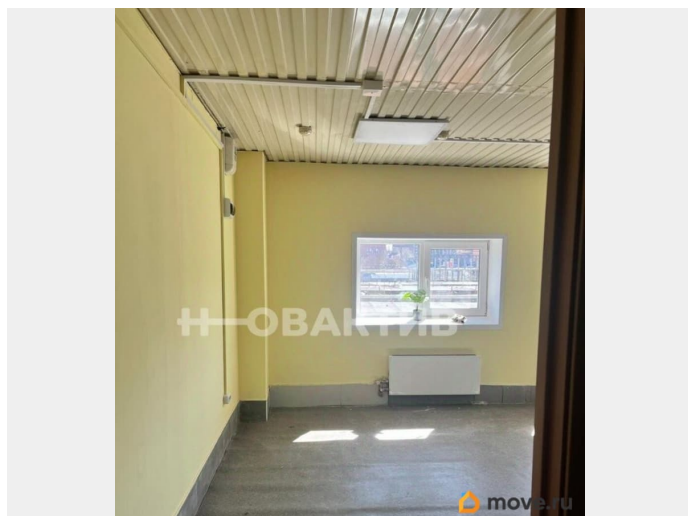
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669981>

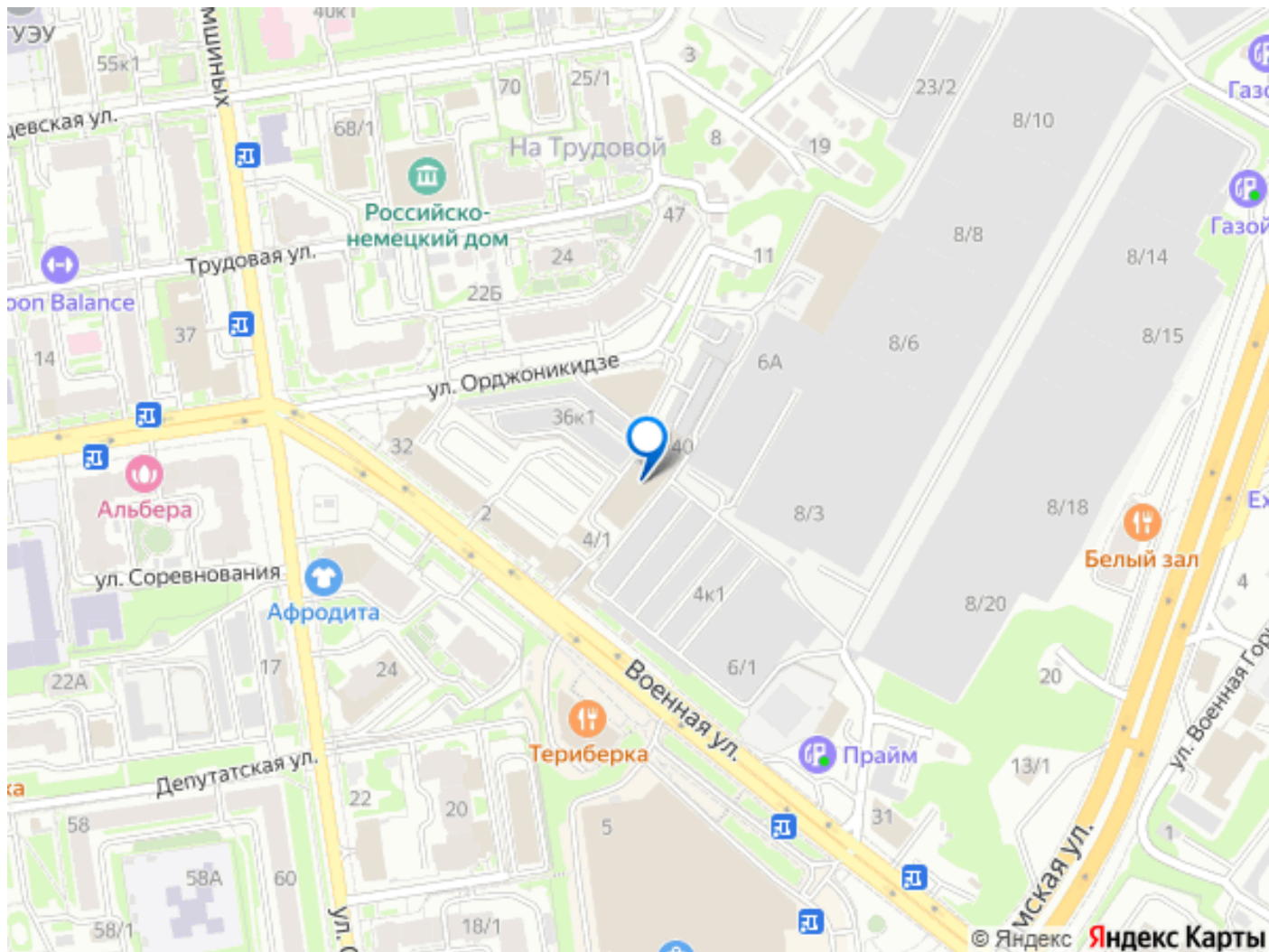
**Мария Валова, Новактив**  
**79365467405**

для заметок



собственного бизнеса Переформатировать  
под любой подходящий формат деятельности  
на ваше усмотрение Условия сделки:  
Быстрый выход на сделку Любые формы  
оплаты Возможен обмен





Move.ru - вся недвижимость России