

Создано: 01.09.2025 в 20:31

Обновлено: 03.12.2025 в 07:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 2**

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>



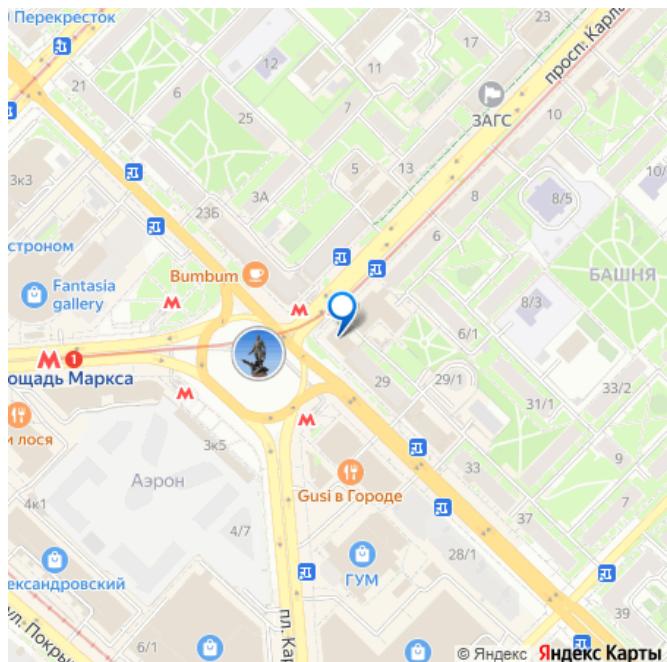
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 65495422 Продадим помещение в бизнес центре в проходном месте у метро Пл К Маркса. 5-й этаж пятиэтажного административного здания. Расстояние от метро ПЛ. Маркса - 20 метров. Подходит под медицинские и косметические услуги.

Помещение после ремонта с мокрой точкой.. Установлена раковина. Выполнена новая электропроводка , установлен электросчётчик. Установлен кондиционер. Доходность в месяц 30000 руб. В настоящий

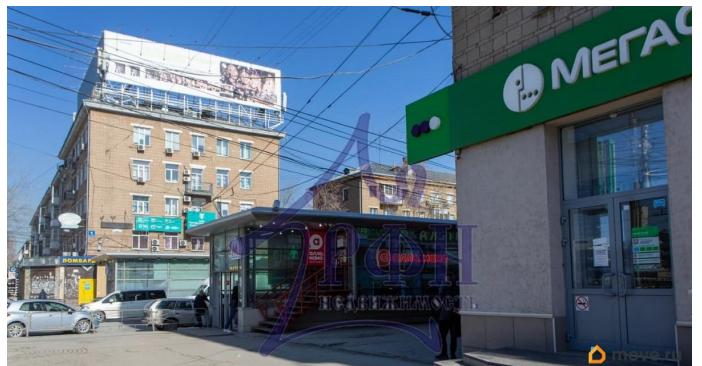
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602413>

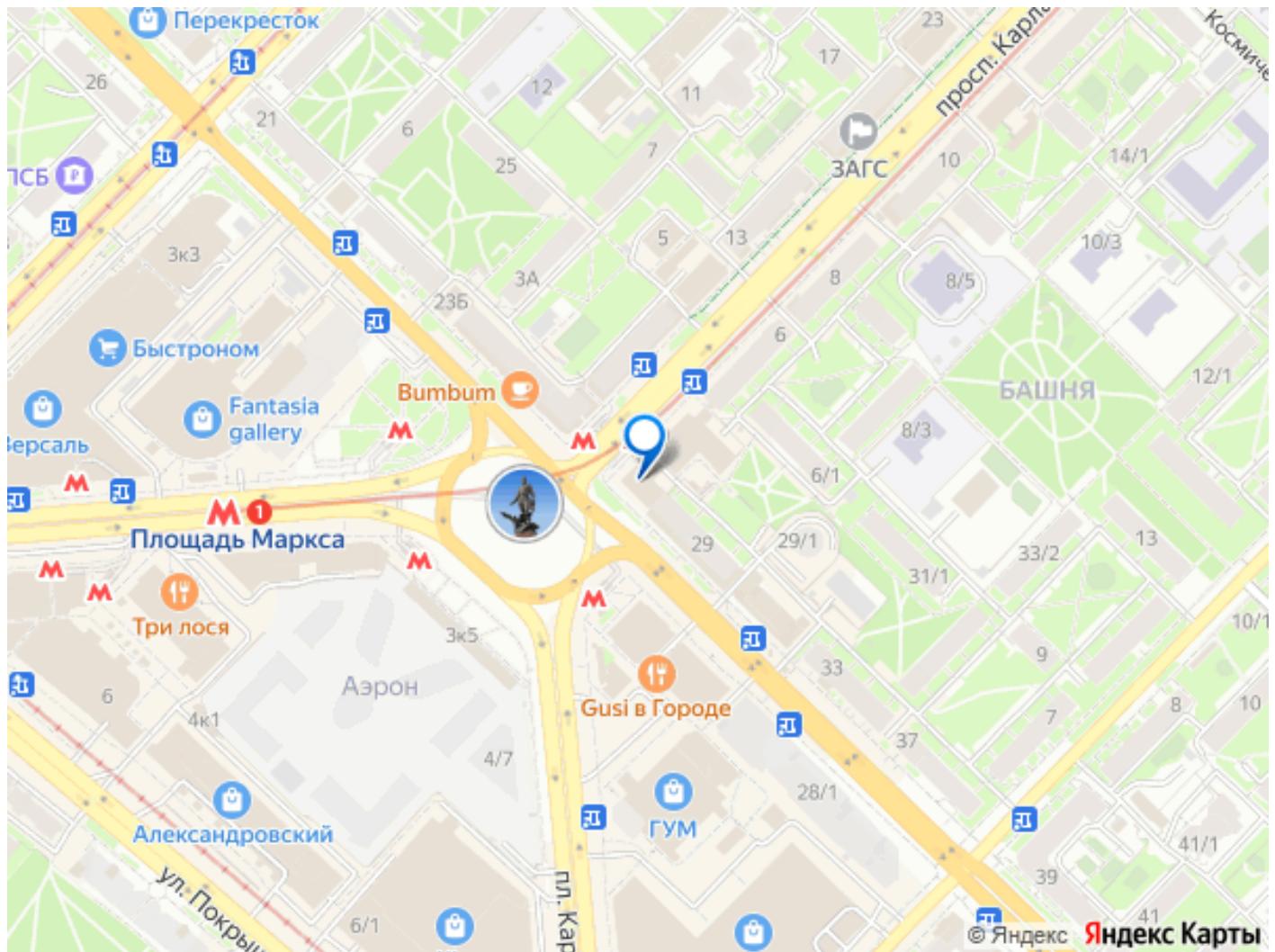
**Русский фонд Недвижимости, Русский фонд Недвижимости**

**79137324056**

для заметок

момент сдано в аренду. Надёжный  
арендатор. #объект в нашей базе 13746744#





Move.ru - вся недвижимость России