

🕒 Создано: 06.08.2025 в 17:56

Обновлено: 04.12.2025 в 10:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фасадная улица, 15**

20 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фасадная улица, 15

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фасадная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

122.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

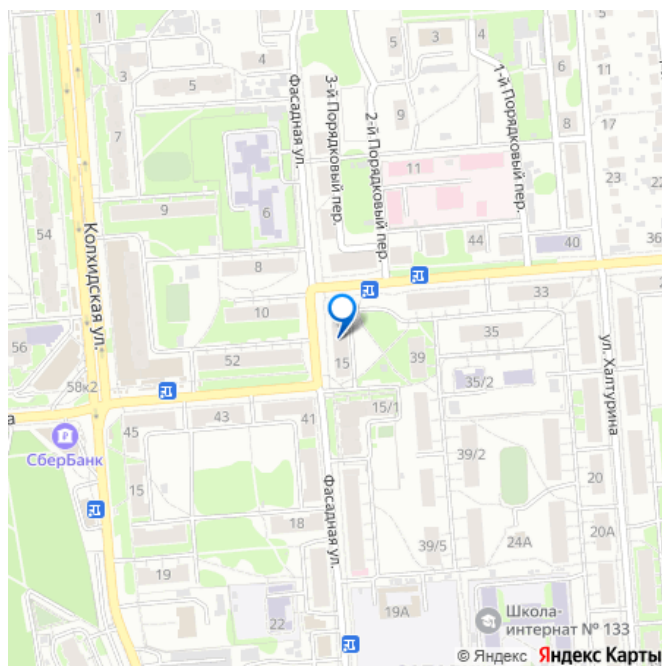
В ПРОДАЖЕ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС - действующий продуктовый магазин со всем оборудованием! Отличное предложение для бизнеса! Помещение расположено на первом этаже пятиэтажного кирпичного здания. Своя отдельная входная группа с зоной разгрузки. В стоимость включено все холодильное оборудование, мебель и техника. Расположение идеально для коммерческого использования: первая линия вдоль дороги (Фасадная). Хорошая транспортная развязка, по линии движения автобусов и маршрутных

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284071863>

Евгений Мокин, СИБИРЬ

79137221064

для заметок



такси. В шаговой доступности - остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ для Ваших клиентов. Помещение находится в месте с высокой торговой активностью. Предлагаемый вариант находится в густо-заселенном районе - большое количество жилых домов, а также дорога на два крупных микрорайона «Чистая Слобода» и «Радуга Сибири». В радиусе 300 метров проживает около 3000 жителей. Помещение соседствует с отделением Почты. Большой пешеходный трафик потенциальных покупателей. Не упустите свой шанс стать владельцем этого перспективного объекта! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше! Приглашаем на просмотр!!! При покупке данного варианта предусмотрена комиссия за юридическое сопровождение сделки (если Вы обращаетесь напрямую без риелтора или юриста, которые сопровождают оформление Вашей сделки).

