

Создано: 28.11.2025 в 12:24

Обновлено: 04.12.2025 в 12:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
Анжерская улица, 52**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Анжерская улица, 52

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Анжерская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

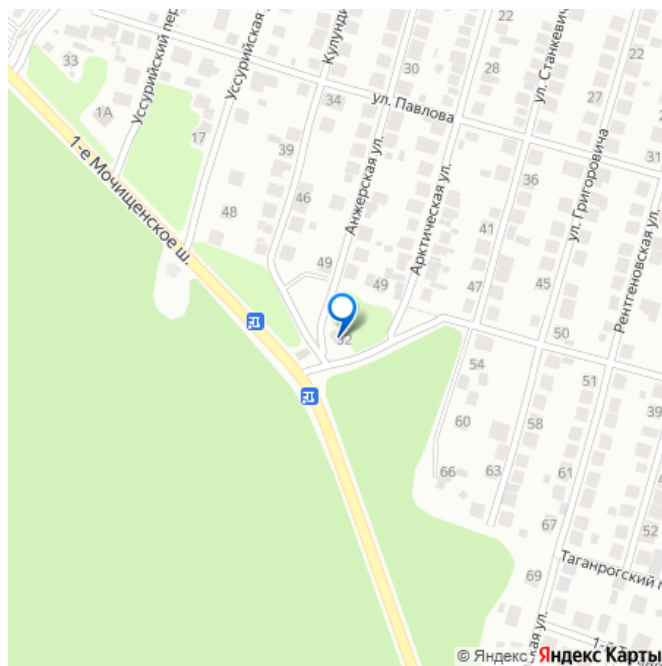
Описание

Арт. 126882151 ГОТОВЫЙ БИЗНЕС.
ПРОДУКТОВЫЙ МАГАЗИН. Предлагается к
продаже большой отдельно стоящий
продуктовый магазин площадью 120 кв. м на
первой линии возле оживленного 1-го
Мочищенского шоссе с высоким трафиком
покупателей. Чистая прибыль магазина от
150 тыс. руб в месяц. Договор аренды земли у
муниципалитета до 2032 года с правом
продления. Товарный остаток составляет 550
000. Остается программное обеспечение
Договор со всеми поставщиками , помощь и

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977894>

**Андрей Ролдугин, Самолет Плюс
79833013538**

для заметок



сопровождение 1й месяц. Остается 15 холодильников, кондиционер и все оборудование. В магазине присутствует 2 санузла , большое складское помещение. 3 входа в магазин. Часть помещения можно отделить и вести дополнительный бизнес. Вся структура налажена - заходи , работай и зарабатывай. ТАКЖЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ОБМЕН МАГАЗИНА НА КВАРТИРУ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

