

Создано: 17.12.2025 в 07:11

Обновлено: 17.12.2025 в 07:16

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сибирская улица, 57**

40 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сибирская улица, 57

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Сибирская](#)

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

307 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

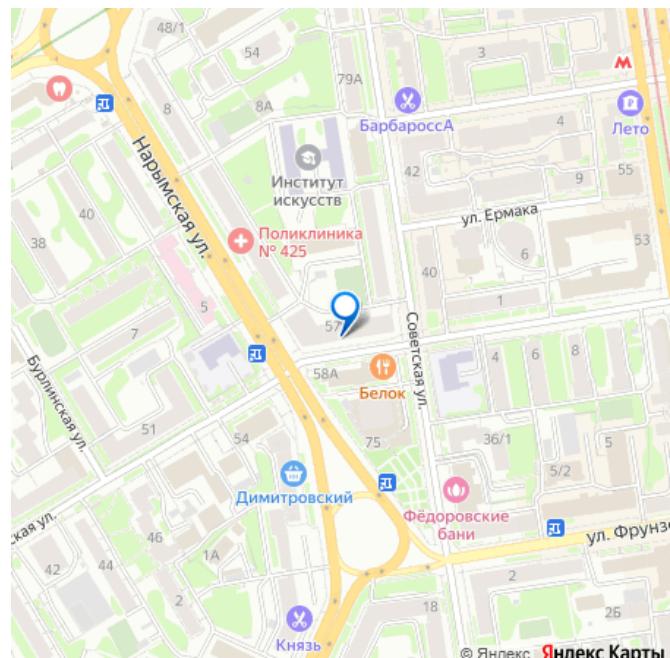
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>
222

**Ольга Климсон, Квартирный портал
79134724335, 7913731
3793**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам фантастическую двухуровневую

квартиру в «золотом доме» ЖК

«Александровский сад». Центр города.

Метро. Площадь Ленина. Оперный театр. Все
это в пешей доступности от квартиры.

Квартира продается со всей мебелью и
техникой. Два уровня роскоши и тишины.

Свой выход на крышу. Шезлонги и барбекю
приветствуются. 1 этаж. Большая гостиная с
красивым эркером и домашним кинотеатром.

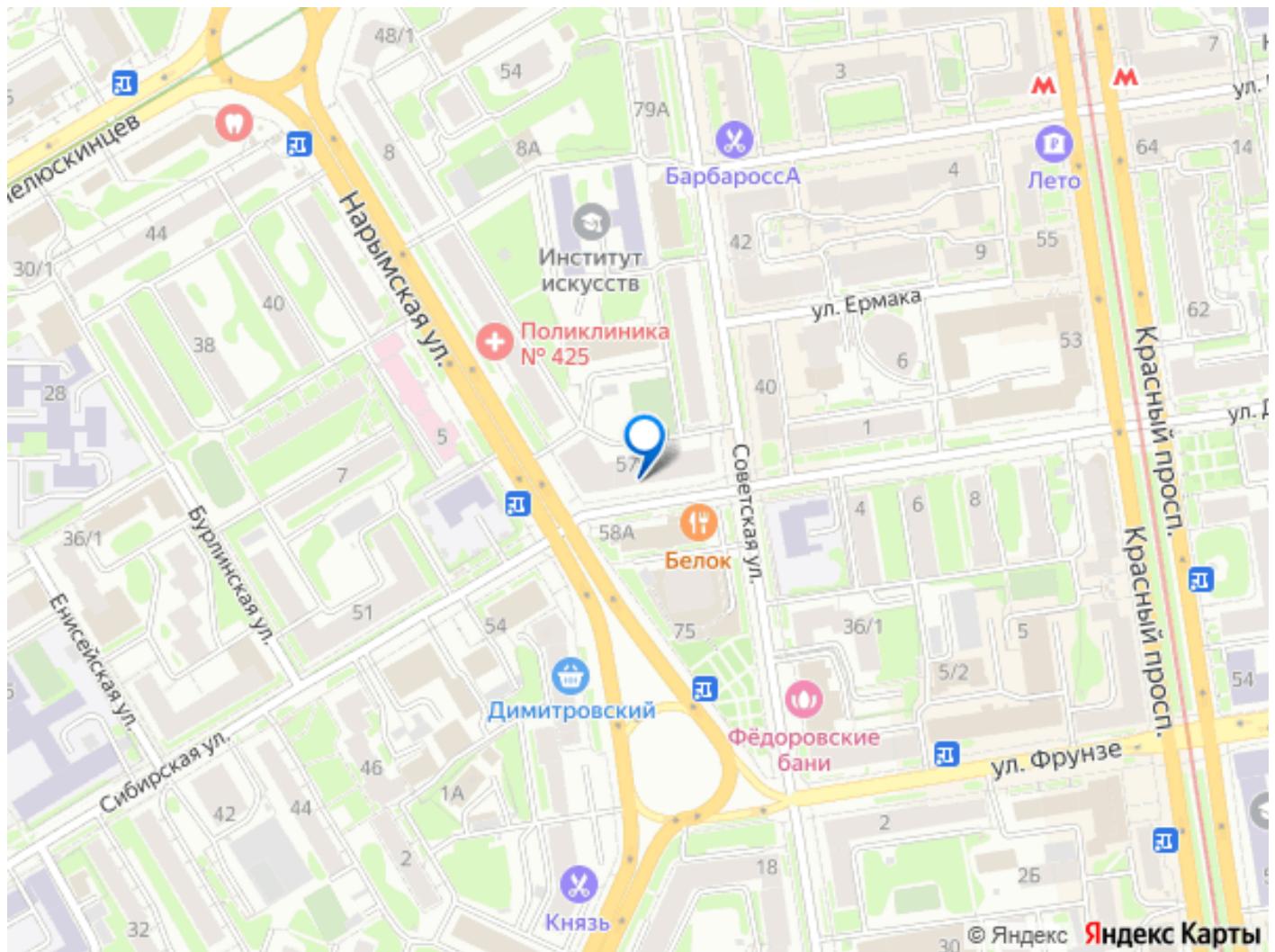
Кабинет для деловых встреч. Удобная
кухонная зона со всем необходимым.

Гардеробная зона, Большая зона прихожей
для встречи гостей. гостевой санузел,
постирочная комната. Комната для уборки. 2
этаж. Спальные зоны. Комната родителей со
своей гардеробной комнатой и санузлом.

Детская комната, зонирована на спальню,
учебно-игровую и гардеробную зоны.

Гостевая комната-кабинет. Детский и
взрослый санузлы. Сауна. Гардеробные
комнаты. Система «Умный дом». Умная
квартира с достойным состоянием. Есть
подземный паркинг. macro-9660551





Move.ru - вся недвижимость России