

🕒 Создано: 21.11.2025 в 11:19

🔄 Обновлено: 05.12.2025 в 10:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 1905 года, 23**

**40 000 000 ₺**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 23

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

115.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

291.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

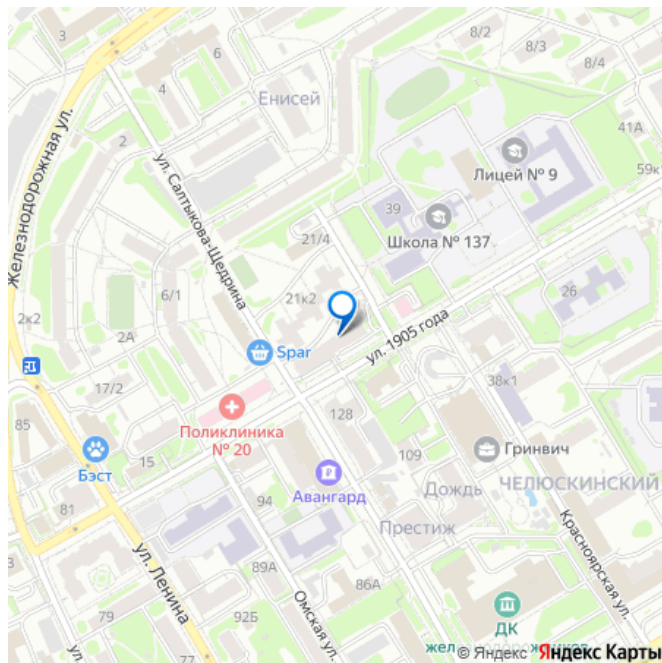
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791877>

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**

**79390430720**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

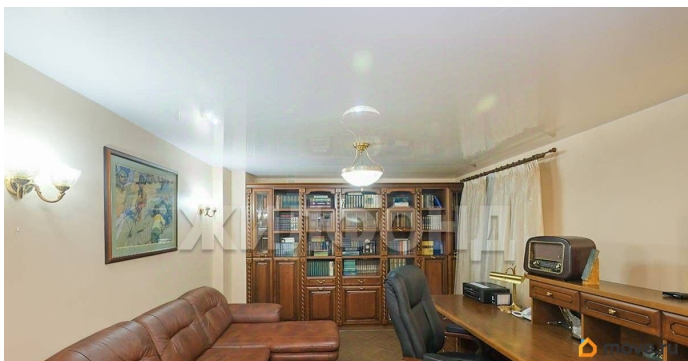
возможна ипотека

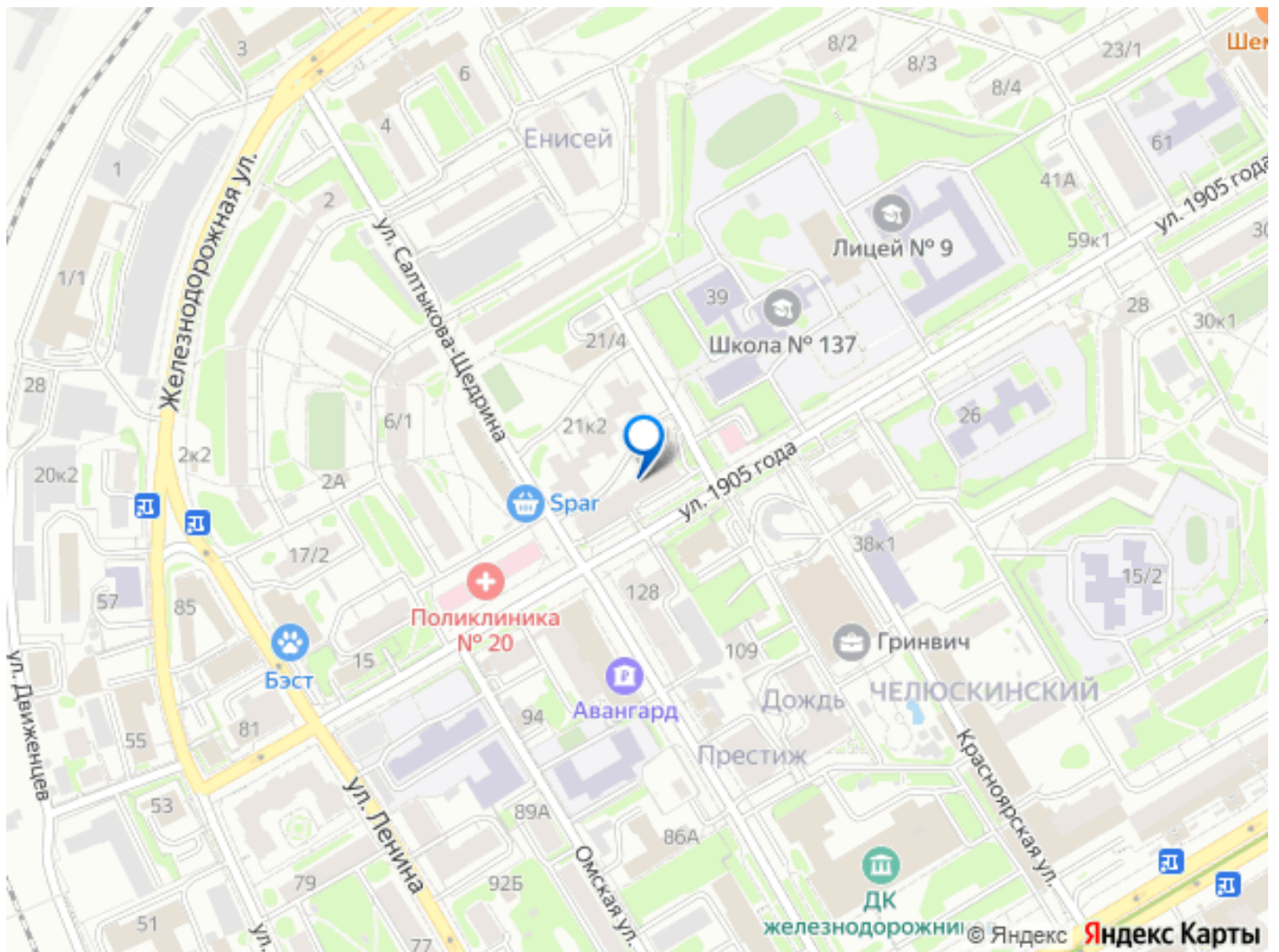
## Описание

Продам! эксклюзивный вариант в центре города! ограниченное количество квартир в доме (всего 14) и уникальная архитектура дома для самых взыскательных жильцов и покупателей, ценящих приватность и индивидуальность! просторная квартира в престижном районе новосибирска в полноценном кирпичном доме построенном по индивидуальному проекту! чистая продажа! вариант на который стоит обратить внимание и тем, кто ищет вариант просторной квартиры в центре города, и тем, кто рассматривает покупку дома в локации с развитой инфраструктурой! а особенно, стоит присмотреться тем, кто мечтает и о первом варианте и втором, ведь и то и другое совмещает в себе данное предложение! таунхаус в центре города! квартира в 4-уровня с цокольным этажом и индивидуальным гаражом в железнодорожном районе! рядом лицеи, школы и детские сады, парки и скверы, шикарная транспортная доступность и другие прелести городской инфраструктуры - всё тут! пожалуй самое благоприятное для проживания в нашем городе! санузел на каждом этаже, сауна, индивидуальный гараж и парковочное место рядом с квартирой несомненно являются плюсом в пользу выбора нашего предложения! в квартире сделан качественный ремонт, состояние квартиры соответствует фотографиям, окна на 2 стороны, просторные комнаты с высокими

потолками и возможность выхода на задний двор! чем сто раз услышать, лучше один раз увидеть собственными глазами и ощутить все преимущества квартиры лично и принять решение о покупке! звоните, организую показ в удобное вам время! таких предложений в городе единицы. продажа объектов таких квартир, большая редкость! ;) юридическая чистота сделки, никаких обременений и других нюансов, более 5 лет в собственности! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV006054100250 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России