

Создано: 20.11.2025 в 08:58

Обновлено: 20.11.2025 в 08:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Серебренниковская улица, 37**

46 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Серебренниковская
улица, 37

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Серебренниковская](#)

Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

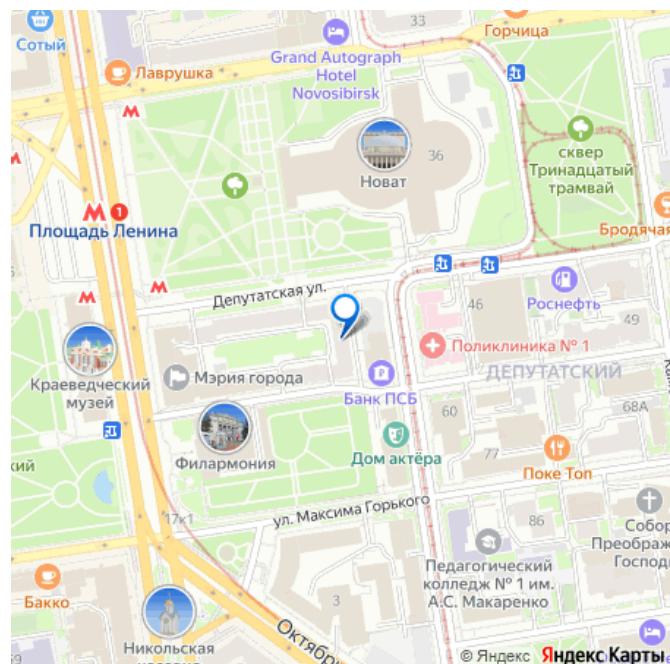
33 м²

Общая площадь

271 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>

635

Агент

79833213324

для заметок

Вид из окна

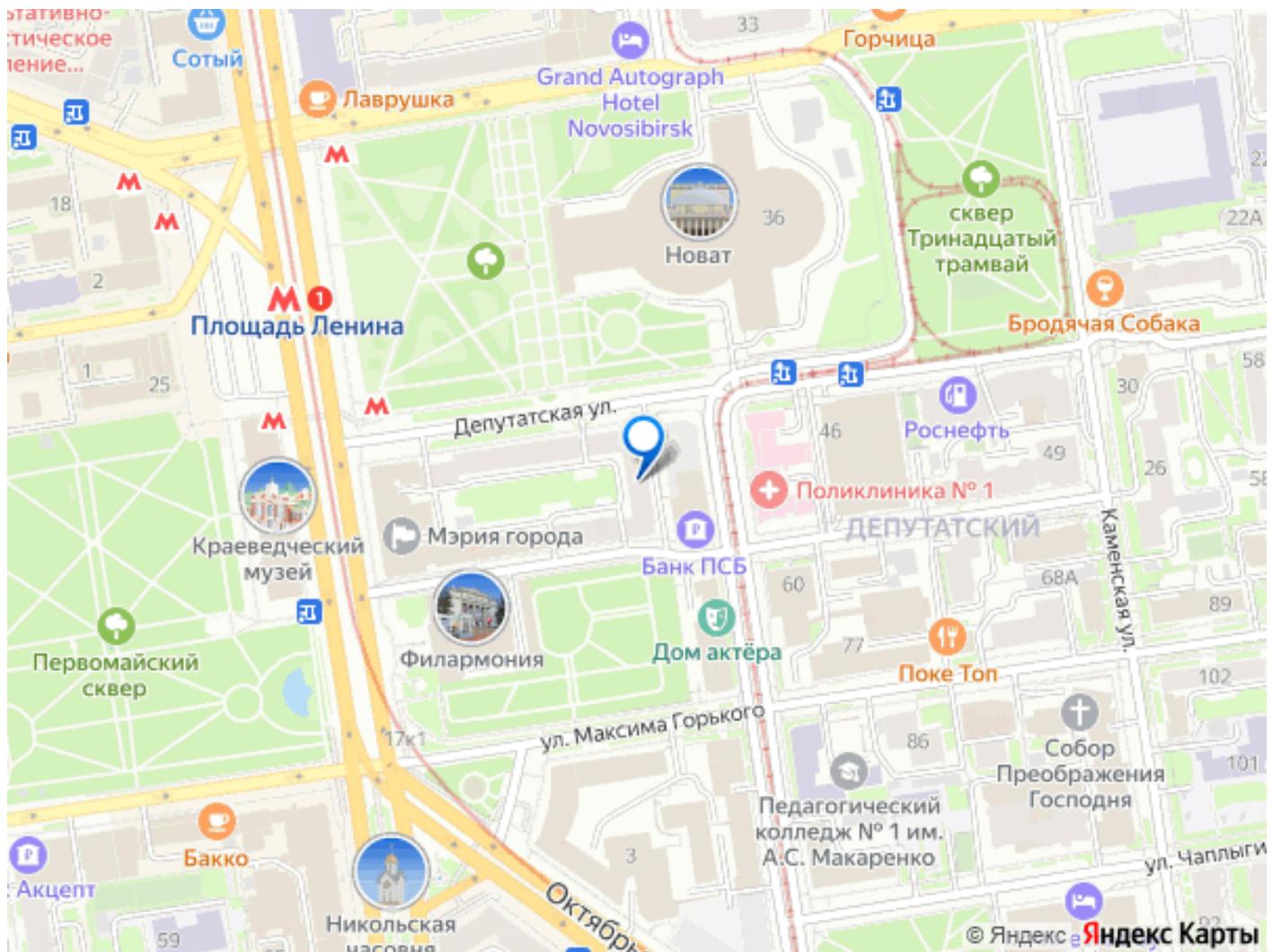
на улицу

Описание

Жилая пристройка к Мэрии, центр города, центре не бывает. Двор закрытый. Окна выходят на Сквер героев революции, Филармонию и во двор дома. В подъезде всего 11 квартир. Высота потолков 3 метра. Ремонт выполнен высококачественными импортными материалами. Планировка квартиры гарантирует комфортные условия для проживания большой и дружной семьи. Большая кухня-столовая площадью 33 м² и гостиная 35 м² позволит размещаться одновременно всему семейству. Детская игровая комната 39,9, спальни 17 м²; 16 м²; 25 м², кабинет 21 м² обеспечат индивидуальное пространство и взрослым и детям. Три санузла позволят избежать утренних пробок. Гардероб и комната для хранения решают вопрос размещения вещей и необходимой бытовой техники. Дом полностью кирпичный, с почти метровыми стенами, которые гарантируют тишину и тепло. Оценка рыночной стоимости квартиры проводилась ООО Западно-Сибирский Центр Независимой Оценки Собственности.







Move.ru - вся недвижимость России