

Создано: 24.04.2025 в 16:04

Обновлено: 15.12.2025 в 20:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Российской, 21**

35 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Российской, 21

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

190 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

265.7 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

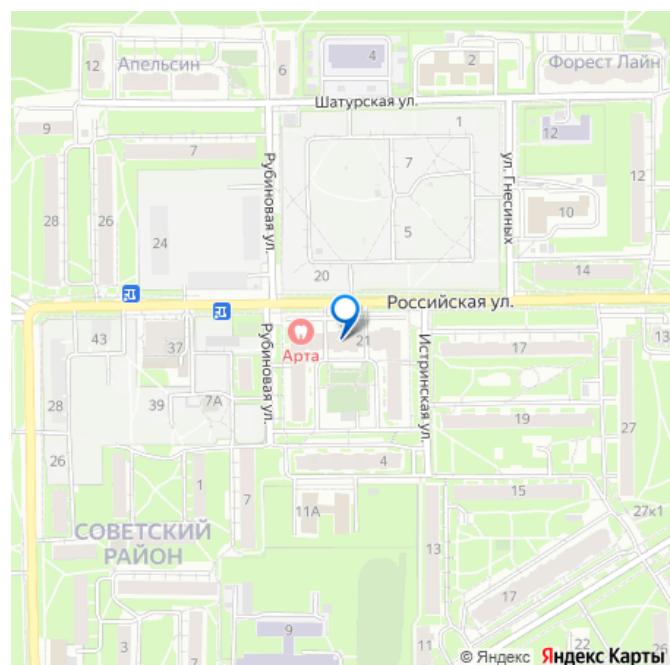
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277856>

771

**Наталья Галакасс, Компания
«НАЗАРОВ»**

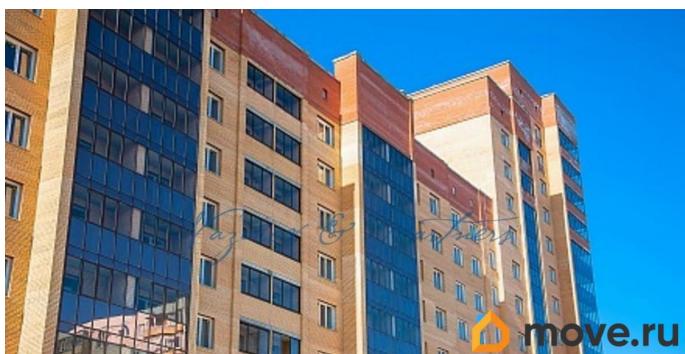
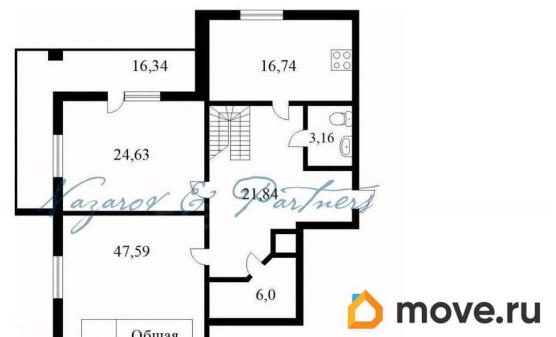
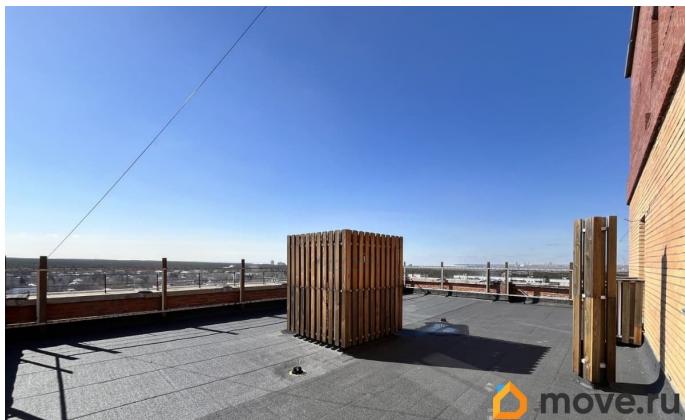
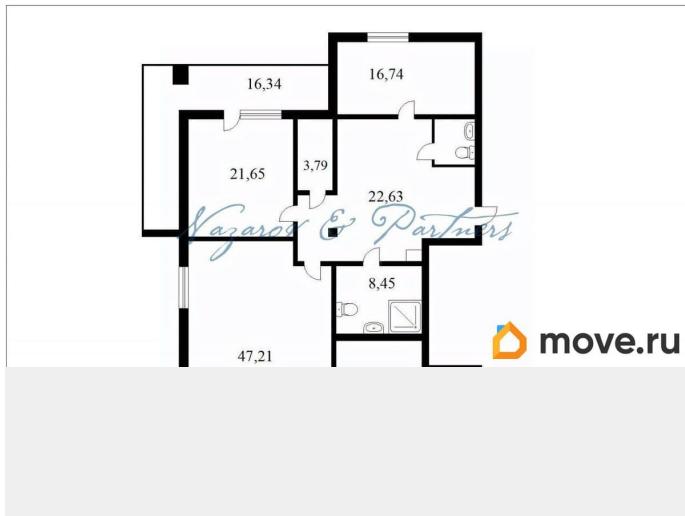
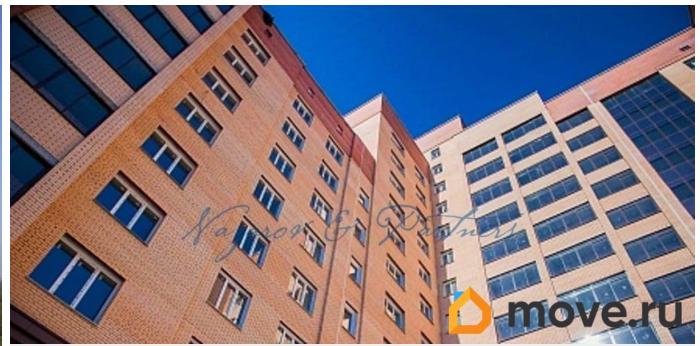
79139838113

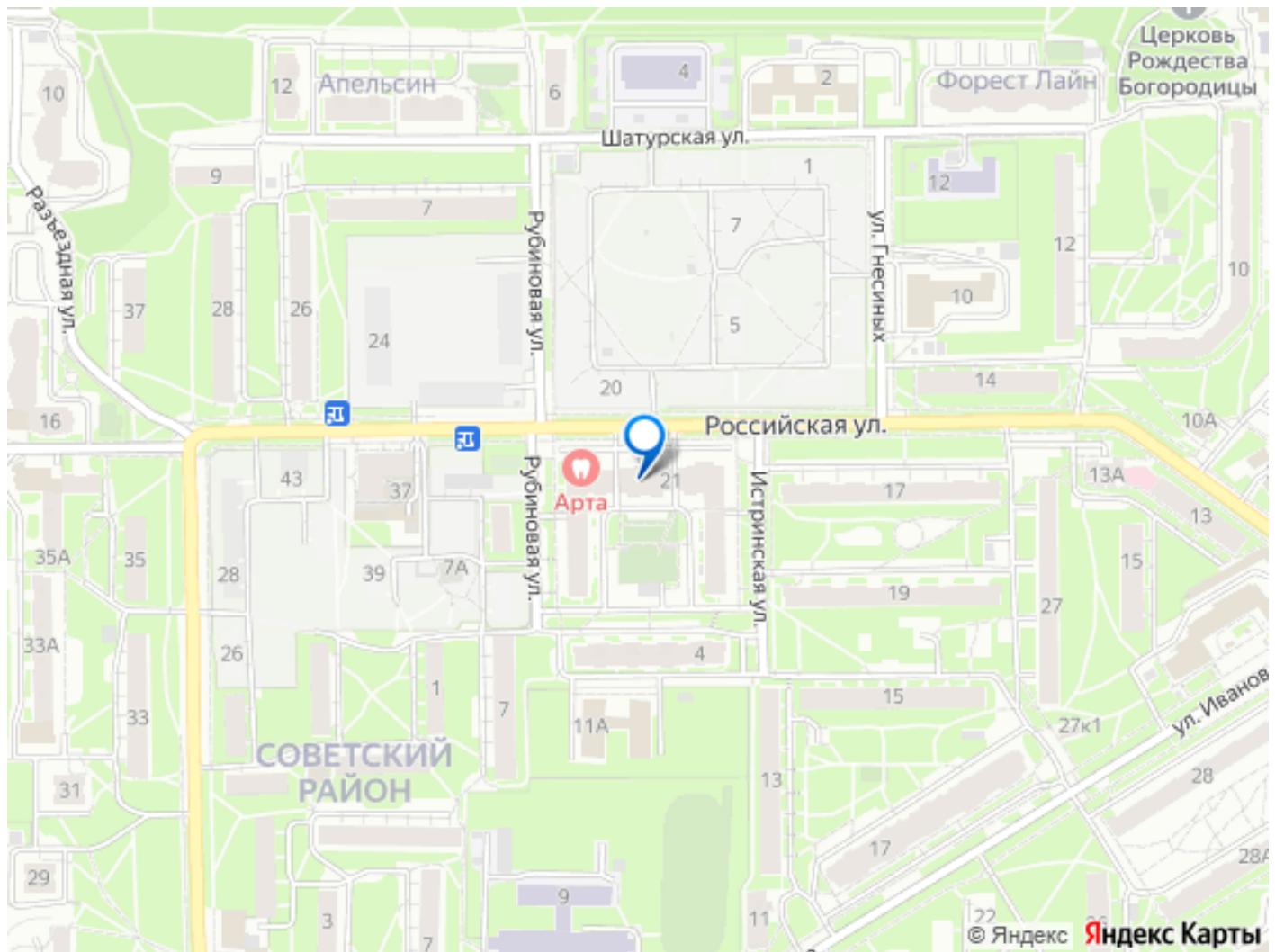
для заметок



Описание

Эксклюзив! Великолепная двухуровневая квартира 266 м² с террасой 100 м² и панорамными видами в престижном Академгородке! 266 м² общей площади — невероятно просторная планировка для самых взыскательных покупателей! Простор, комфорт и роскошь в одном месте. Ваш идеальный дом в Академгородке: Просторная и светлая двухуровневая квартира на 13-14 этажах — единственная на площадке, приватность и тишина гарантированы! Собственная терраса 100 м² с видом на сосновый бор и Академгородок — место для отдыха, ужинов на свежем воздухе и барбекю! Готова к ремонту под ваш вкус — стены подготовлены, электрика разведена по дизайн-проекту, заменены батареи. Создайте интерьер своей мечты! Кирпичные несущие стены — зимой очень тепло, летом приятная прохлада без духоты! Район с большими перспективами: Рядом сносится старый фонд — вскоре появится новый современный микрорайон с развитой инфраструктурой! Магазины и аптека в доме Детские и спортивные площадки во дворе Подземный паркинг Сады и школа в шаговой доступности Ухоженный дом с ТСН Экология + комфорт: Сосновый бор за окнами — чистый воздух Идеальный микроклимат круглый год Тишина и покой на высоких этажах Отличная инвестиция в перспективный район! Живите в экологически чистом районе, наслаждайтесь видами, солнцем и свободой!





Move.ru - вся недвижимость России