

🕒 Создано: 16.09.2025 в 13:47

Обновлено: 18.12.2025 в 15:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Забалуева, 54**

8 930 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 54

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

61.4 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

99.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

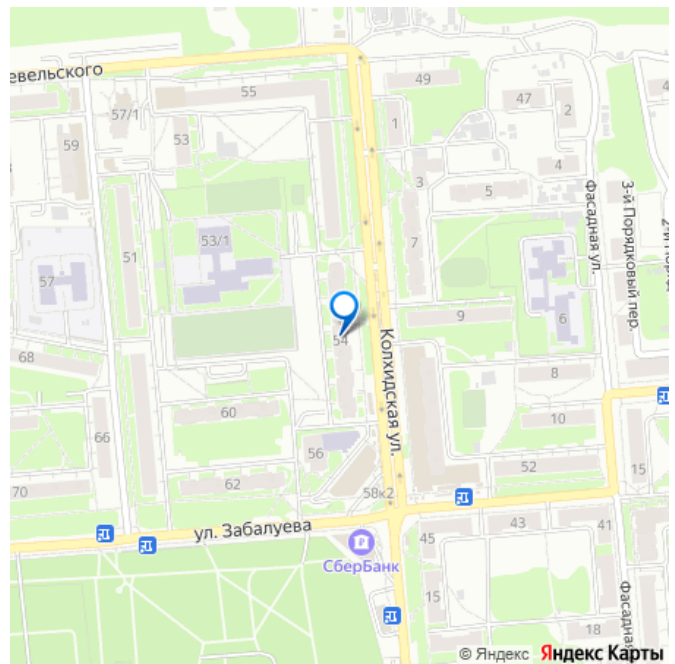
раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284989057>

Тигран Енокян, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

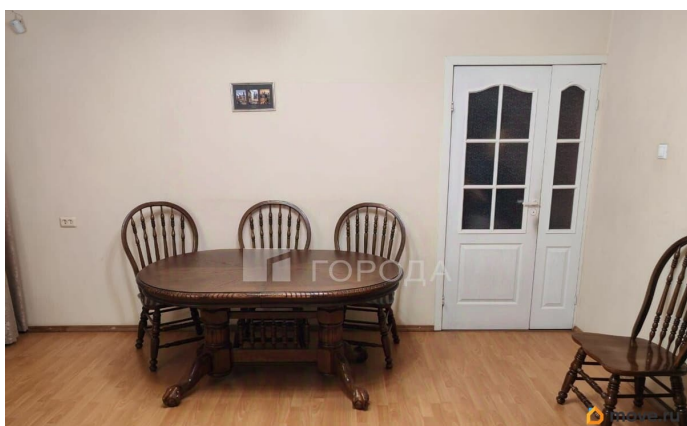
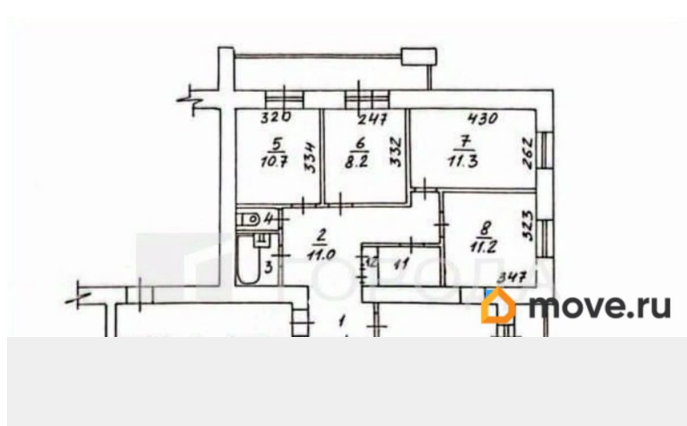
Покупка в ипотеку

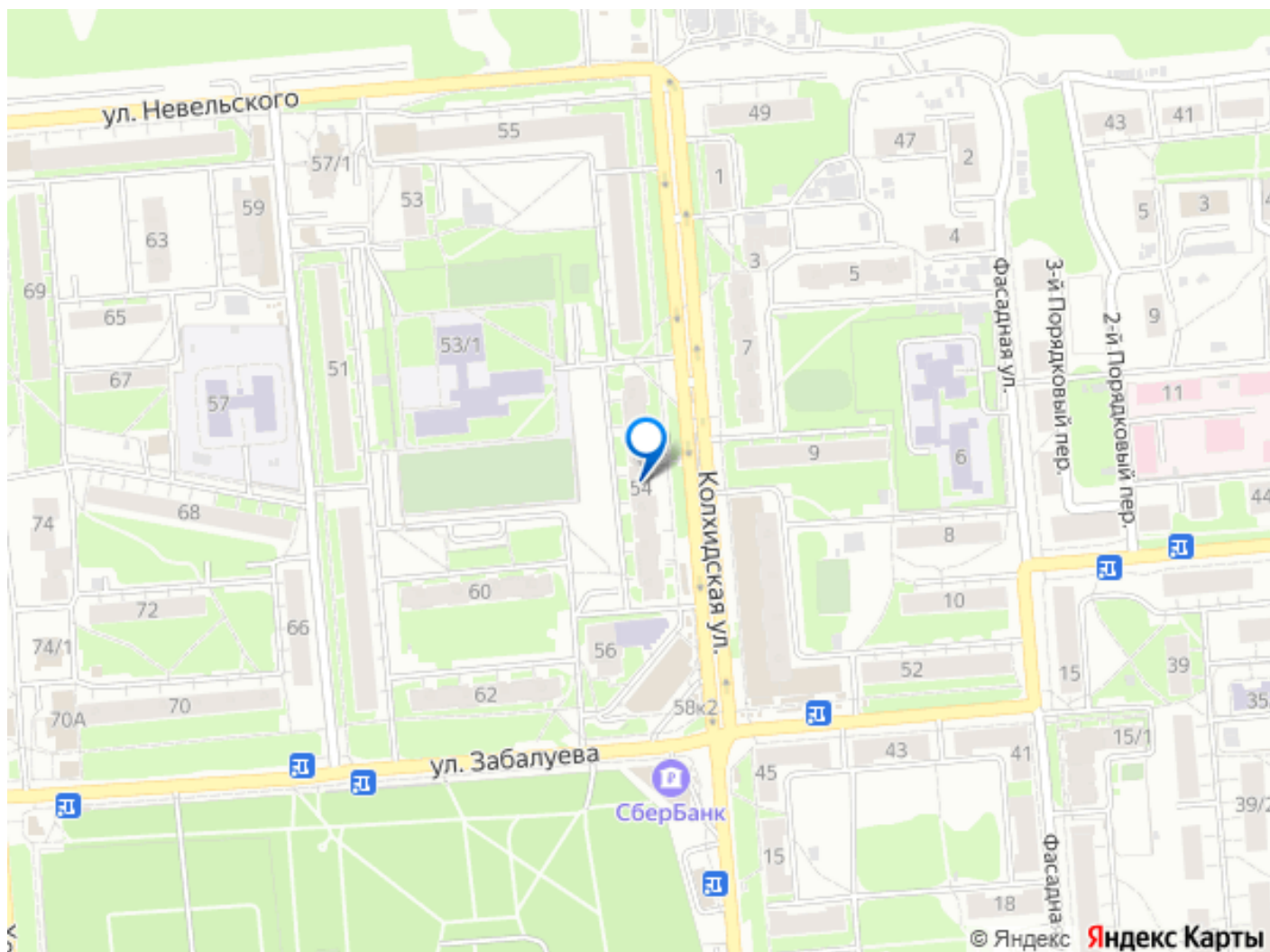
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1785188. Уникальное предложение для большой семьи — просторная пятикомнатная квартира в Новосибирске! Продаётся уютная пятикомнатная квартира по адресу: улица Забалуева, 54. Этот кирпичный дом 1986 года постройки отличается надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Квартира расположена на 5 этаже и имеет евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Общая площадь квартиры составляет 99,5 кв. м, из которых 61,4 кв. м — жилая площадь. Окна выходят на улицу, и в квартире всегда будет достаточно естественного света. Изолированные комнаты обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи. Отличное расположение квартиры позволит вам быстро добраться до основных транспортных магистралей и ключевых точек города. Рядом есть наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с поиском места для автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры — позвоните нам прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России