

Создано: 29.03.2025 в 18:51

Обновлено: 08.12.2025 в 19:01

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чекалина, 17

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чекалина, 17

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Чекалина](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

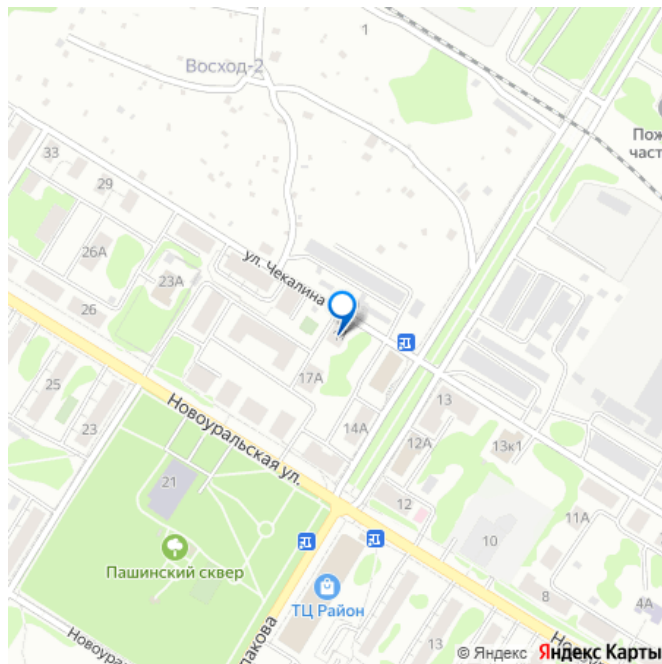
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276049256>

**Владимир Юрьевич, ЖИЛФОНД**  
**79390413447**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продам просторную 5х комнатную квартиру с большой кухней гостиной. Спальный, тихий район, с чистым и свежим воздухом. Окна выходят на три стороны дома. Благодаря этому можно обеспечивать хорошую вентиляцию. В квартире сделан качественный, современный ремонт. Квартира сухая и теплая. Тихий двор. Дружелюбные соседи. Чистый, ухоженный подъезд. Запланирован капитальный ремонт кровли и фасада в 2025 году. Полная реконструкция здания проходила в 2010 году. Укреплён фундамент, новые перекрытия, новые инженерные системы и т.д. !!! Износ здания 18% Всегда есть место для парковки. Свое отсыпанное парковочное место на четыре машины. Рядом прекрасный сосновый бор, в котором летом можно гулять и наслаждаться сосновым воздухом, красотой, кормить белок. Зимой кататься на лыжах и плюшках. Микрорайон богат на бесплатные детские кружки и спортивные секции. Ваши дети смогут выбрать дополнительное образование на любой запрос. Дом расположен в центре микрорайона, все необходимо для жизни находится до 5 минут ходьбы: поликлиника, детские сады (4 шт, в которых всегда есть место для ваших детей), школа, магазины и т.д. Чистая продажа. Показ по

договоренности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV005054100703. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

