

Создано: 17.10.2025 в 11:14

Обновлено: 11.12.2025 в 05:21

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мичурина, 20/1

**14 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мичурина, 20/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[Мичурина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

106.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

161.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

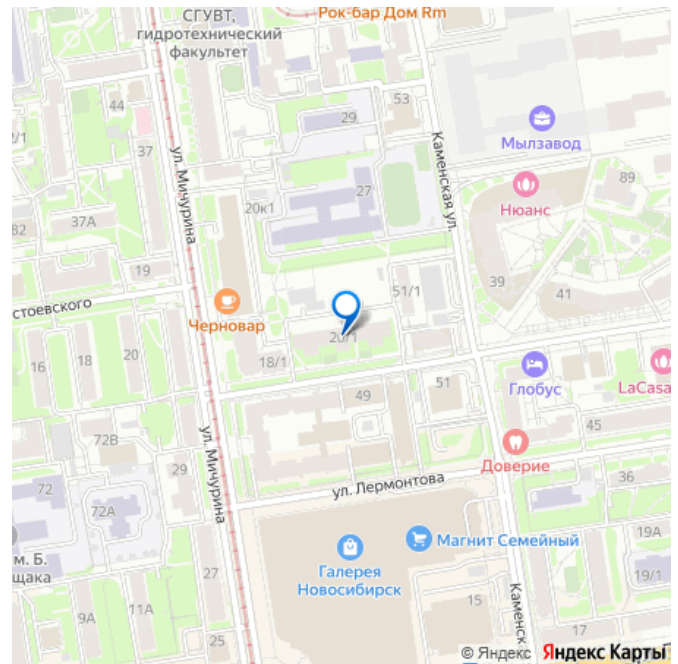
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287251767>

Агент

**79138938484**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

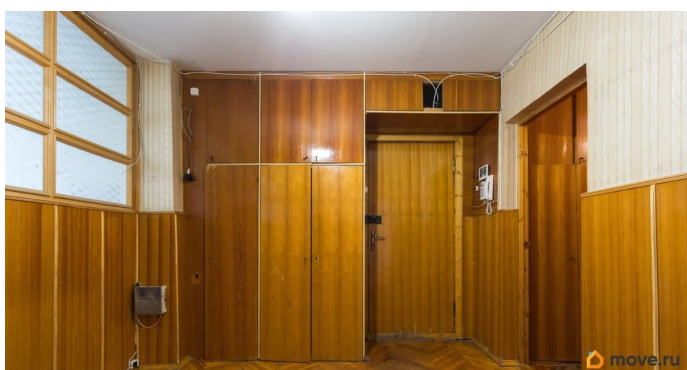
## Описание

Предлагается к продаже пяти комнатная квартира общей площадью 161,3 кв.м, где вы можете реализовать любой жизненный сценарий : от шумных семейных праздников до уединенного отдыха. Площадь 161,3 кв.м - это холст для воплощения ваших архитектурных и дизайнерских амбиций.

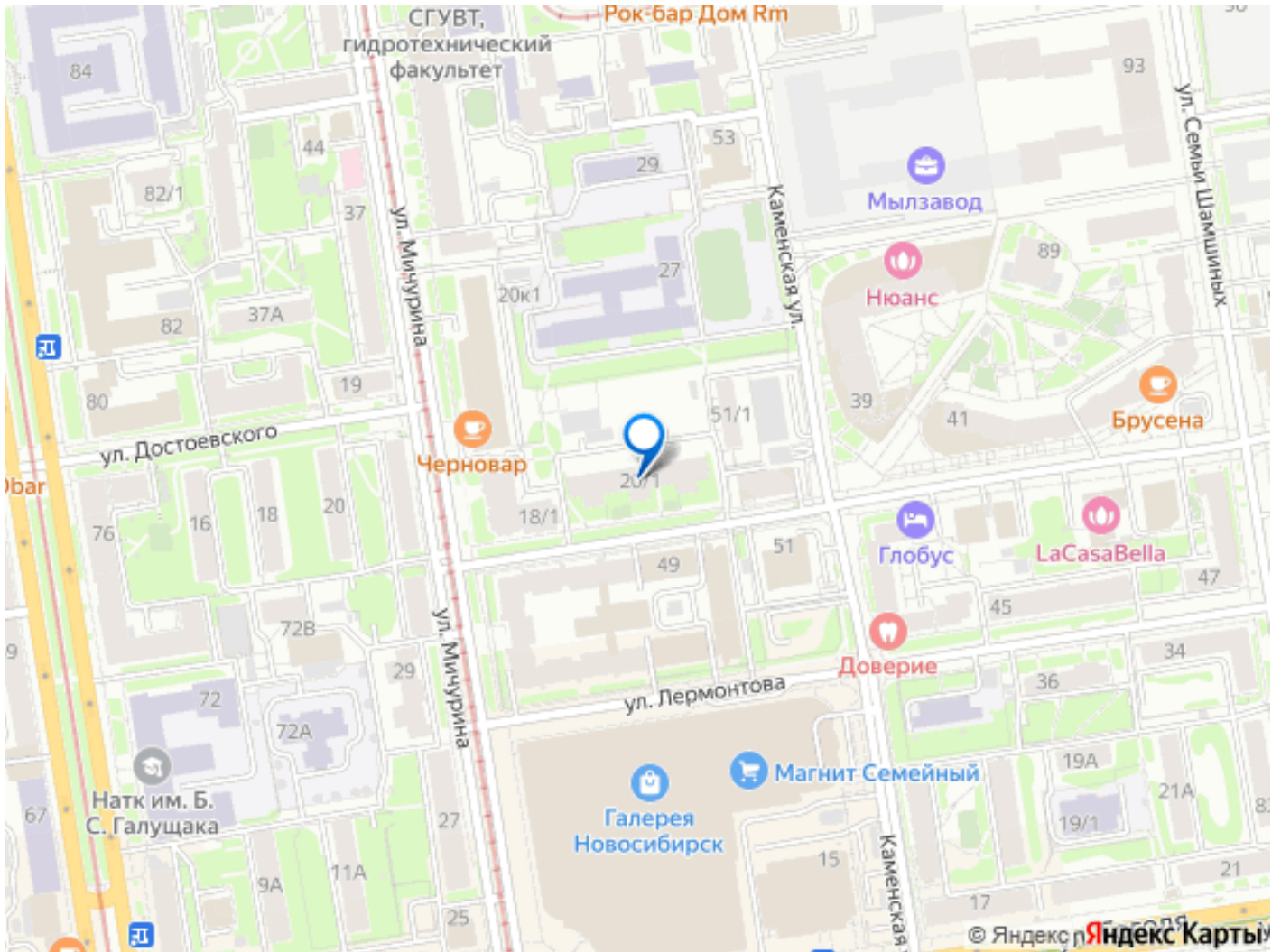
Планировка продумана для жизни без компромиссов : просторная прихожая, кухня-столовая, пять изолированных комнат, два санузла, три лоджии. Идеальная планировка, обеспечивающая и уединение, и простор для совместного время провождения. Здесь вы можете расставить акценты по своему вкусу с чистого листа. Высота потолка 2,5 м.

Главное преимущество квартиры - ее расположение. Вся инфраструктура центра Новосибирска - центральные проспекты, театры, галереи, рестораны, парки в шаговой доступности. Школа и садик в двух шагах. Станции метро Сибирская и Красный проспект находятся в нескольких минутах ходьбы, что делает любую точку города легко достижимой. Ваше спокойствие охраняет огороженная территория, в

подъездах новые лифты и система умный домофон. Идеальное решение для взыскательной семьи, ценящей одновременно простор и безупречное расположение.







Move.ru - вся недвижимость России