

Создано: 03.09.2025 в 15:09

Обновлено: 18.12.2025 в 03:53

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 63

20 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 63

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

77.7 м²

Площадь кухни

27.2 м²

Общая площадь

136 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

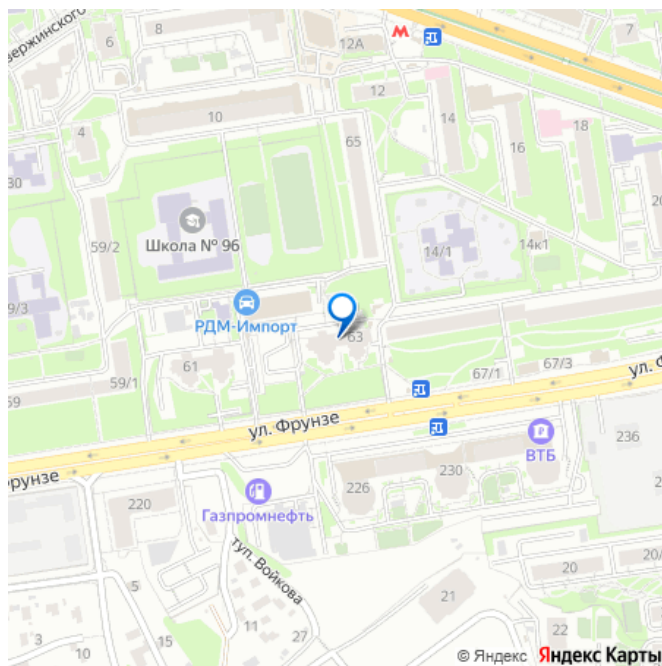
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664459>

Лидия Каур, Вместе

79137239268

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111953199 Предлагается к продаже 5-комнатная квартира в доме комфорт+ классической кирпичной кладки. Толщина наружных стен 80 см, что обеспечивает идеальную шумо- и теплоизоляцию. Это не просто жилье, а воплощение безупречного стиля и безукоризненного вкуса.

Планировкой предусмотрена спальня, гостиная, столовая, кухня, кабинет, детская, гостевая комната, 2 санузла, гардеробная, просторный холл, хозяйственное помещение, 2 застекленные лоджии. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов (английские обои, испанская и немецкая сантехника, потайные двери фирмы Софья, межкомнатные двери Александрийские) , каждая деталь продумана до мелочей. На территории дома обустроена прогулочная зона и игровая площадка. Есть наземный паркинг и гостевая парковка. Безопасность обеспечивают система видеомониторинга и консьерж-сервис. Дом расположен в комфортной удаленности от проезжей части, рядом с ТРЦ Сибирский Молл в престижном районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой досягаемости

десятки магазинов, кафе, фитнес залов, отделений банков, аптек, поликлиника. Прямо во дворе дома находится рейтинговая школа с углубленным изучением английского языка и 3 детских сада . 5 минут пешком до станции метро Березовая роща и одноименного парка. Быстрый выезд на улицу Фрунзе по разным направлениям. 7 минут автотранспортом до центральной части города. Это больше чем квартира - это ваш статус, ваш образ жизни, ваше вдохновение. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.

