

🕒 Создано: 21.10.2025 в 20:50

Обновлено: 02.12.2025 в 18:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Угловая улица, 2А**

**9 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Угловая улица, 2А

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Угловая](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

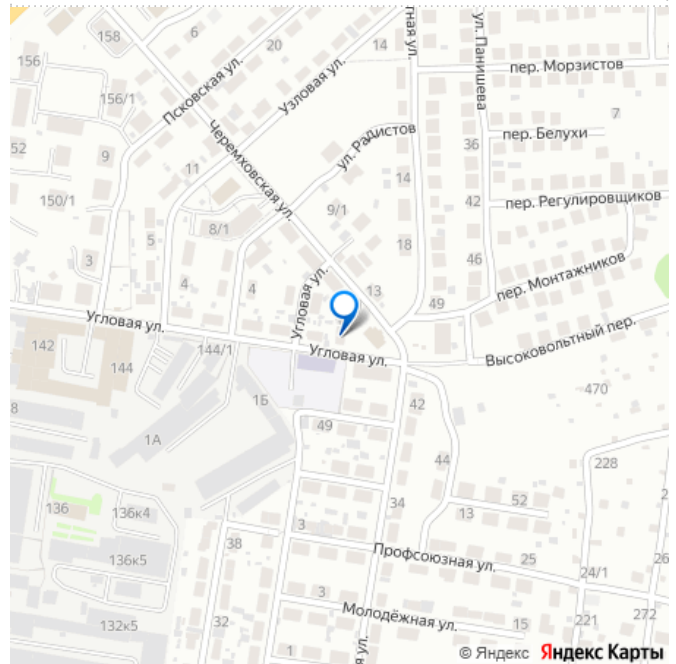
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Половина КИРПИЧНОГО дома + 3,5 сот. земли  
- оформлена как квартира на земле! Асфальт  
до квартиры, парковочное место в ограде.

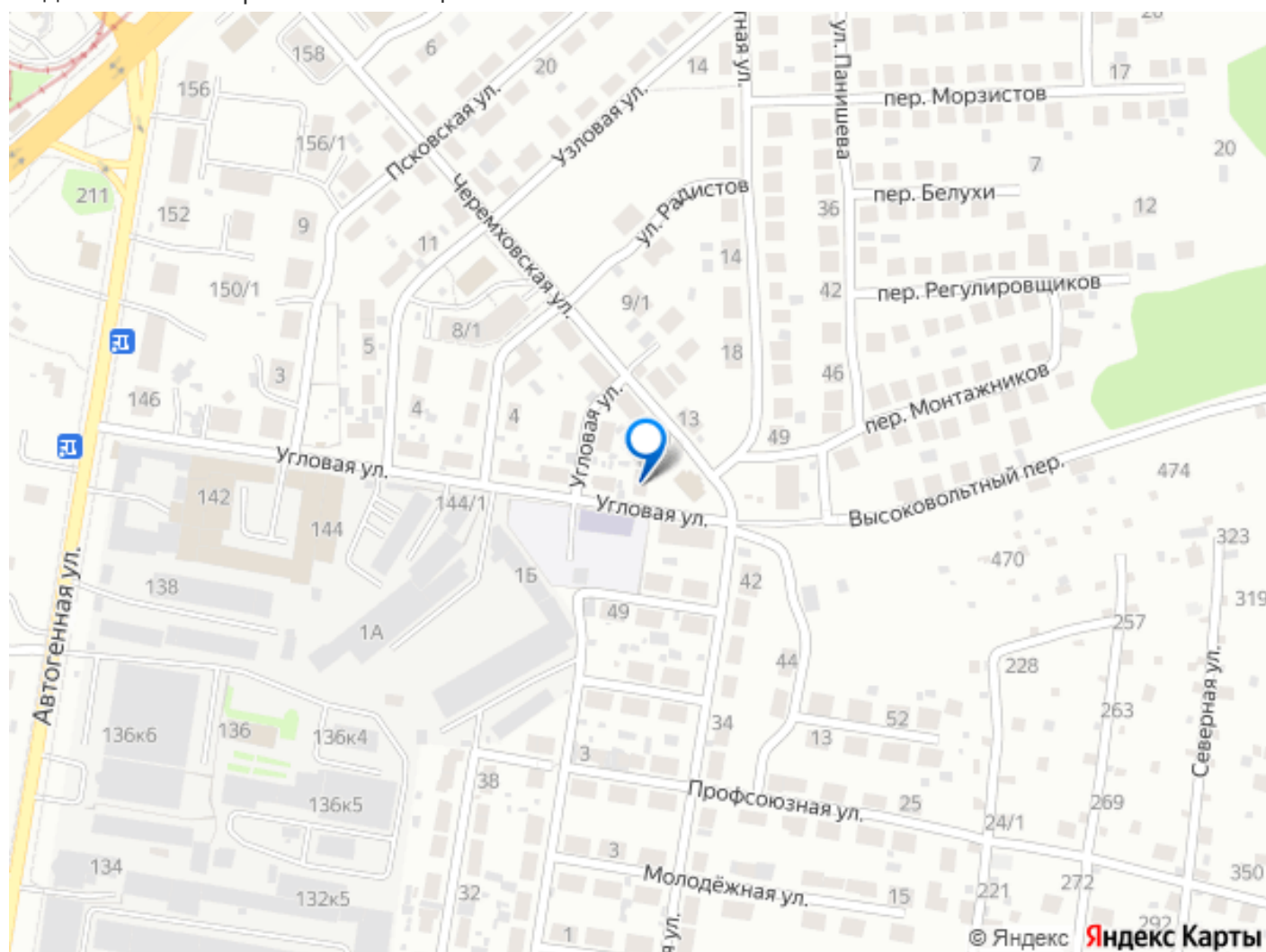
Забор из профлиста, ДОМ 2010 года  
постройки!! Стены: кирпич с сибитными  
вставками, крыша - металлочерепица. ГАЗ -  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ!! ВОДА - ЦЕНТРАЛЬНАЯ! На  
участке есть баня. Планировка: кухня, 4  
спальни, зал, с/у. На 2м этаже есть  
полноценных 60 кв.м. МАТЕРИАЛ  
ЗАГОТОВЛЕН!! при желании можно отделать  
и получить общую площадь 170 кв.м. Все  
находится в отличном состоянии. Возможна  
покупка как за наличный расчет, так и по  
ипотеке или с использованием мат. капитала.

Поможем оформить ипотеку на данный дом  
(с минимальным первоначальным взносом),  
на выгодных для Вас условиях. Комплексная  
услуга для покупателя с полной финансовой  
ответственностью агентства. Приглашаем на  
просмотр! Рядом с объектом находятся: 2  
школы, 2 детских сада, 1 продуктовый  
магазин, 3 спортивных учреждения.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная  
услуга для покупателя с полной финансовой  
ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV000050070048. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России