

Создано: 18.12.2025 в 11:31

Обновлено: 18.12.2025 в 13:09

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523885>

Агент

79137020509

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ударная улица, 31**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ударная улица, 31

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ударная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

102.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

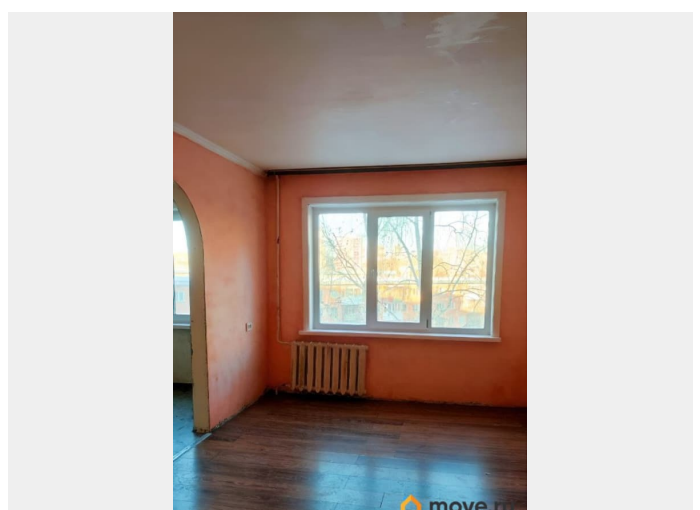
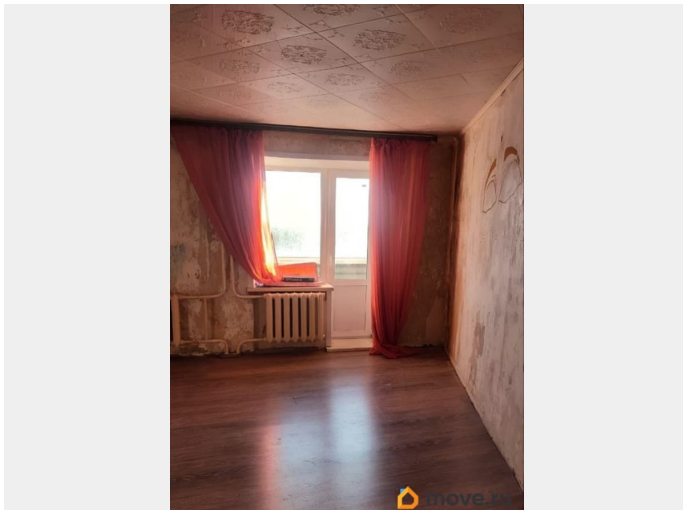
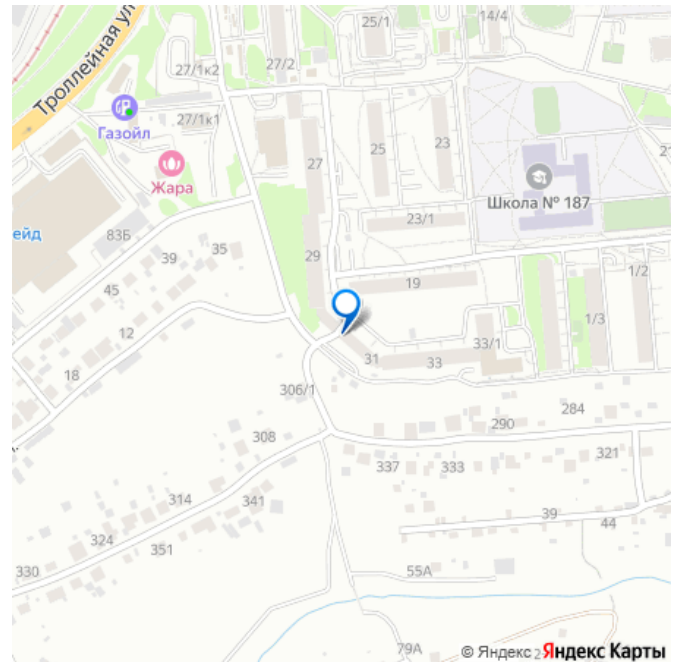
возможна ипотека, лифт, парковка

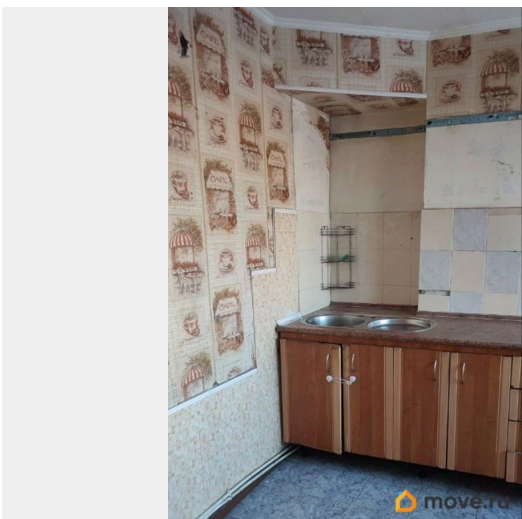
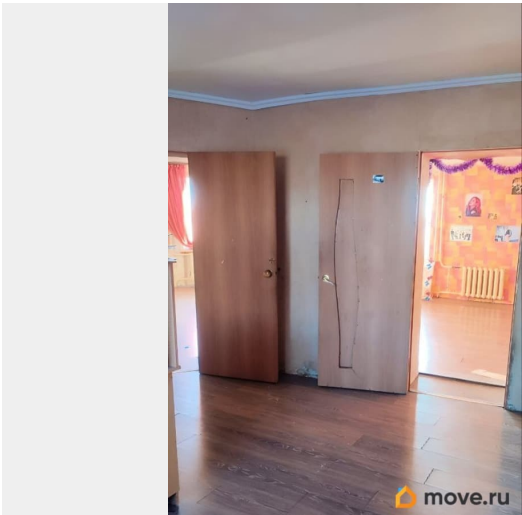
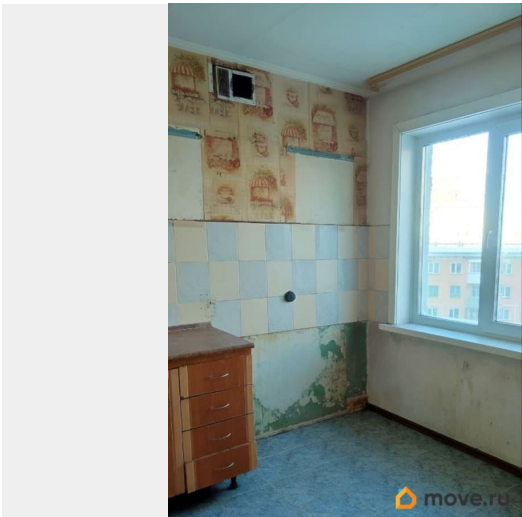
Описание

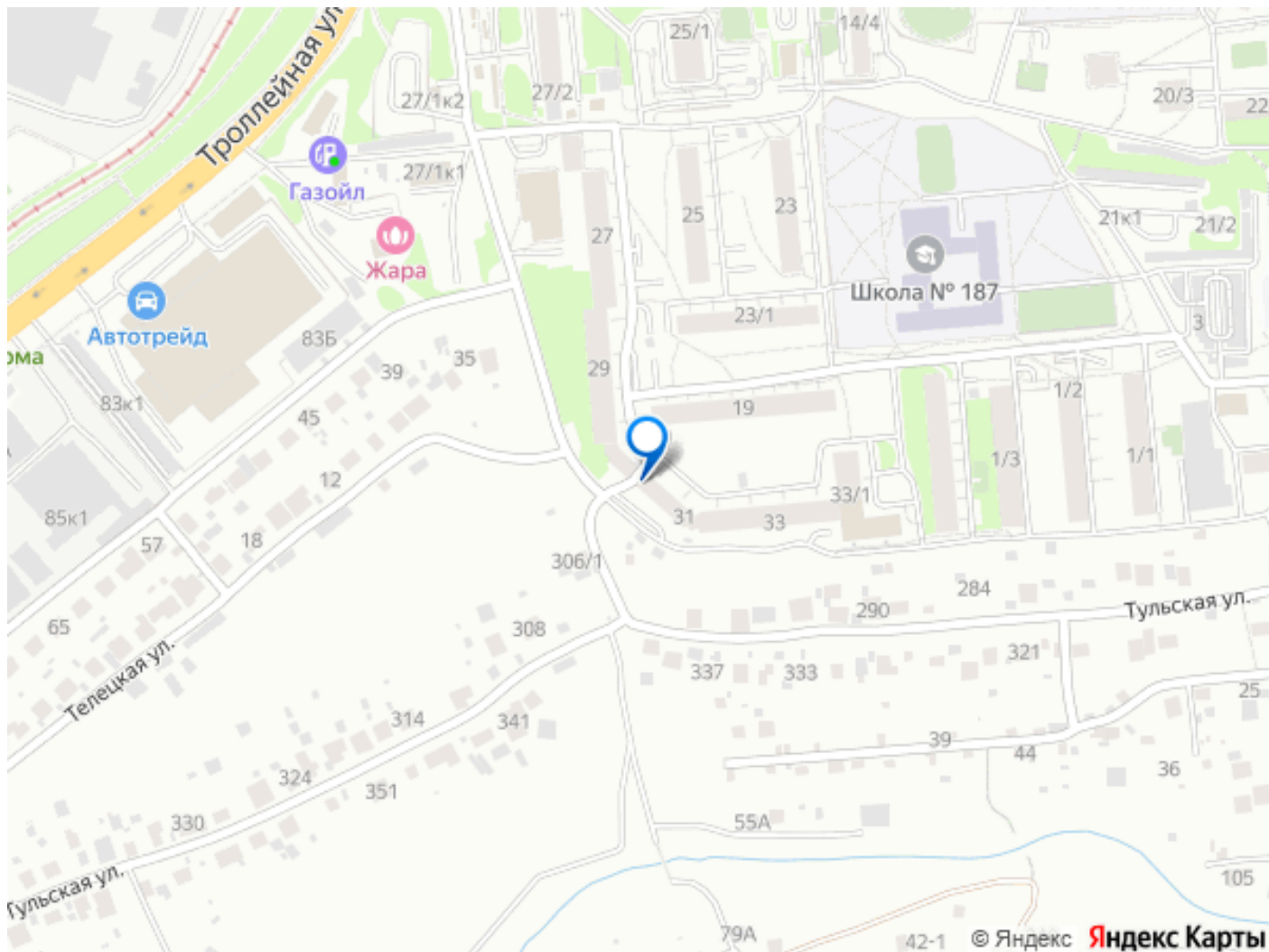
Просторная квартира для большой, дружной семьи. Площадь по ЕГРН 102,2 метра, без учета лоджии и балконов. Если сложить все площади, будет больше 120 метров.

Торопитесь! Лучшее предложение по стоимости квадратного метра в городе, за исключением отдаленных районов! Квартира расположена в кирпичной части дома. Балкон и огромная лоджия остеклены современным остеклением. Быстрый выход на сделку, документы готовы. Без долгов и обременений. Один собственник.

Дополнительно предусмотрен ХОРОШИЙ ТОРГ! Бонус для покупателя: комиссия - 0! А это еще экономия около 200 000.







Move.ru - вся недвижимость России