

Создано: 15.02.2025 в 13:28

Обновлено: 18.12.2025 в 10:15

Новосибирская область, Новосибирск,  
Ударная улица, 31

**6 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ударная улица, 31

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ударная](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285743>  
656

Агент

**79137020509**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

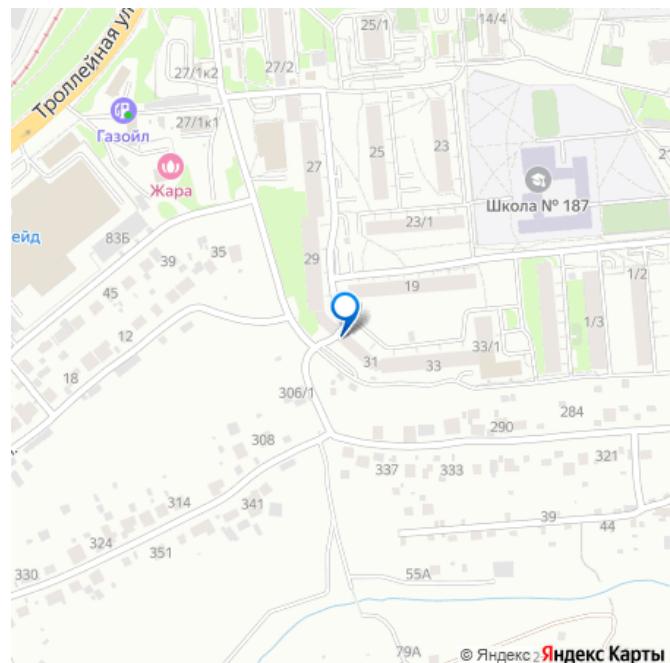
Вид из окна

**во двор**

Покупка в ипотеку

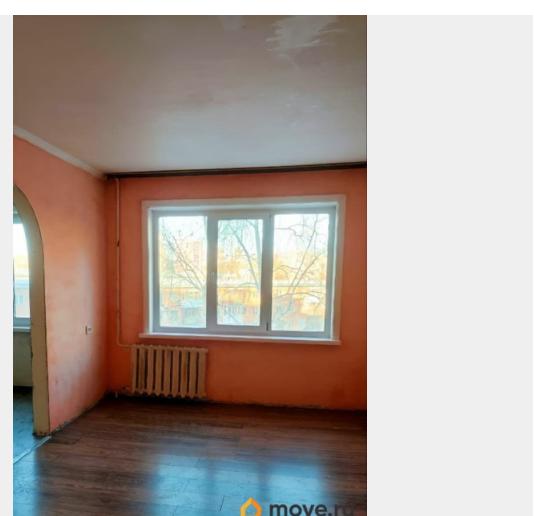
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

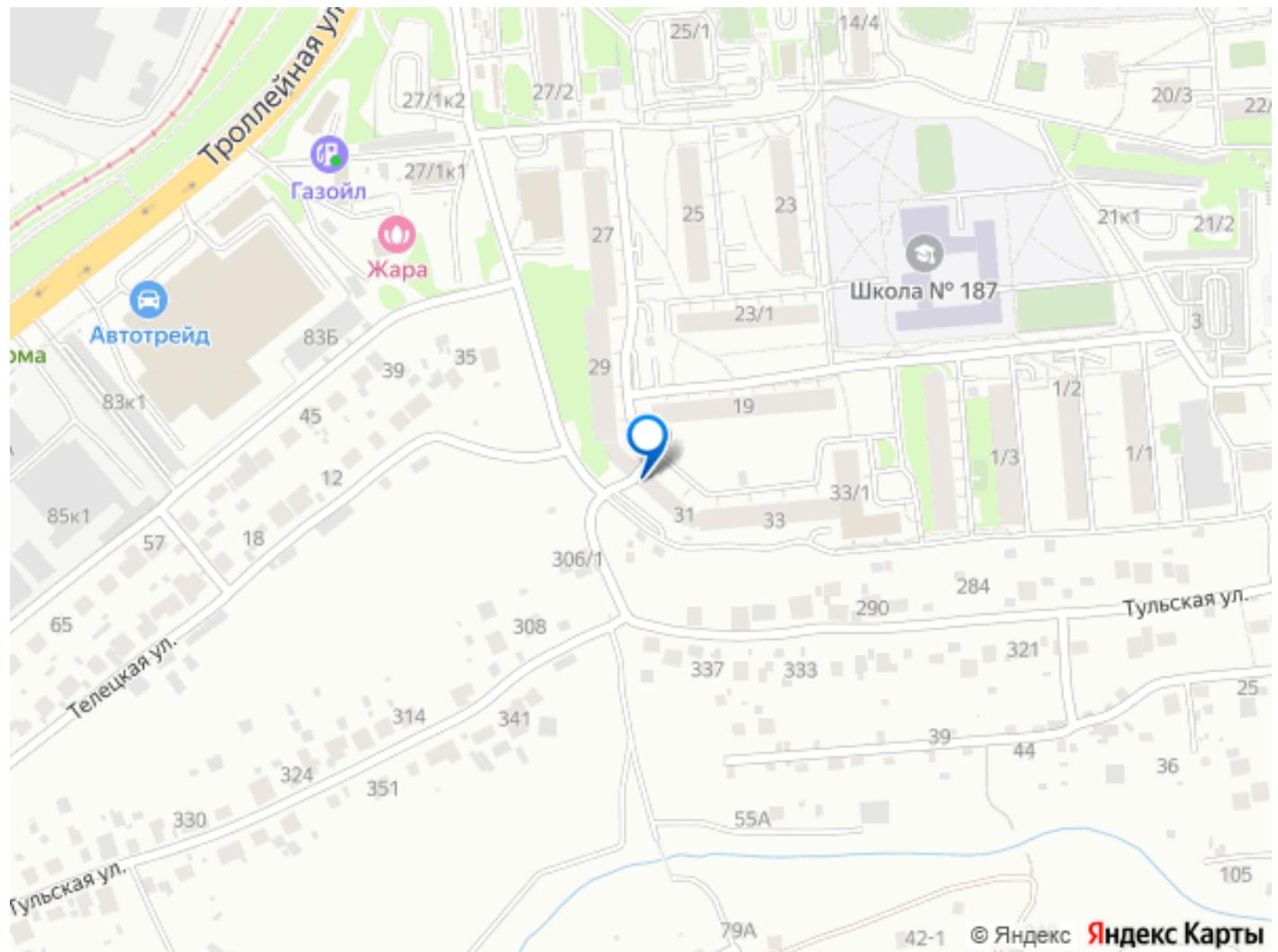


## **Описание**

Просторная квартира в кирпичной части дома. Три балкона общей площадью метров 20, остеклены современным остеклением. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно комфортно передвигаться с колясками или велосипедами. Также предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. В настоящий момент, начали ремонт в квартире. По мере продвижения ремонта, квартира будет плавно дорожать. Быстрый выход на сделку, документы готовы. Без долгов и обременений. Один собственник. Дополнительно предусмотрен ХОРОШИЙ ТОРГ! Бонус для покупателя: комиссия - 0! А это еще экономия около 200 000.







Move.ru - вся недвижимость России