

🕒 Создано: 25.11.2025 в 14:44

Обновлено: 10.12.2025 в 11:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красноярская улица, 132**

**25 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красноярская улица,  
132

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноярская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

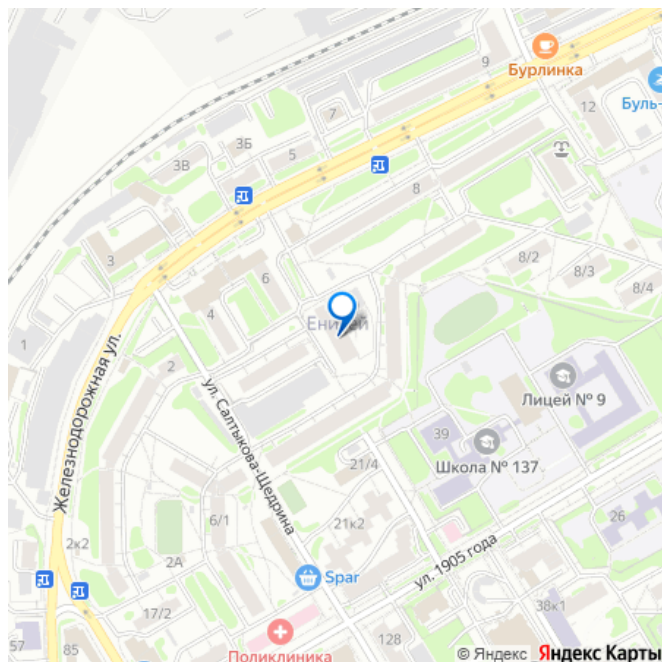
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887676>

**Города Новосибирск, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1936518. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная четырёхкомнатная квартира в кирпичном доме с монолитными перекрытиями. Расположена на третьем этаже 14-этажного дома, построенного в 2022 году, по адресу: улица Красная, 132. Общая площадь квартиры составляет 98,3 кв. м, из которых 81,5 кв. м — жилая площадь. Квартира обладает продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение. Также в квартире есть два санузла — отдельный и совмещённый. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом построен из кирпично-монолитного материала, что

гарантирует его прочность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и современный дизайн. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального объекта недвижимости! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

