

Создано: 16.07.2025 в 14:34

Обновлено: 07.12.2025 в 10:11

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Прибрежная, 6/1

16 760 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6/1

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

97.5 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

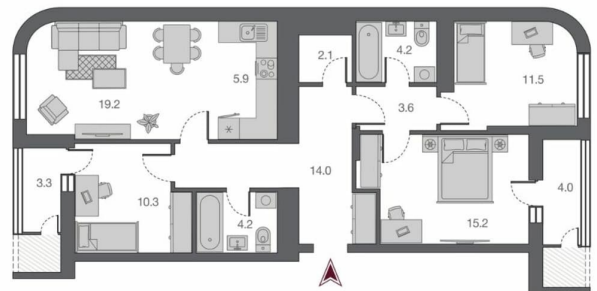
Продаётся 4-комнатная квартира в

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285225494>

Отдел продаж, Бесплатная
консультация

78003330393

для заметок



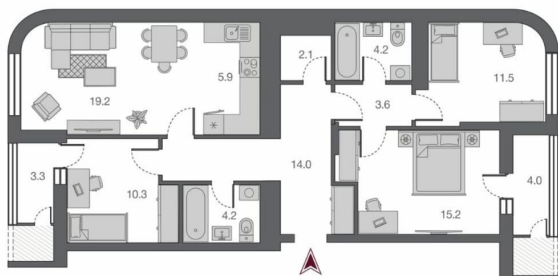
с

move.ru

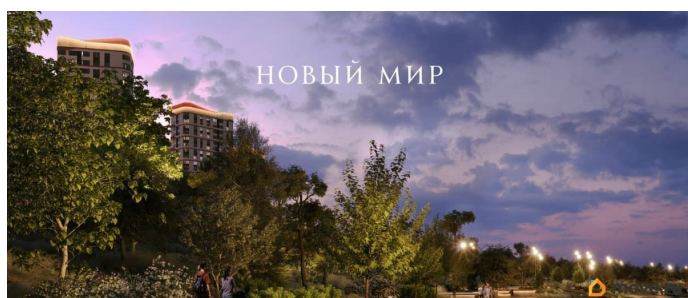
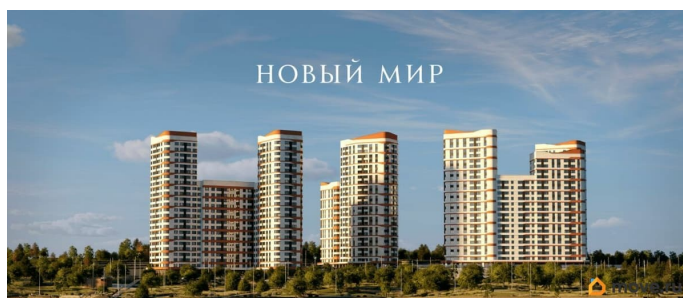
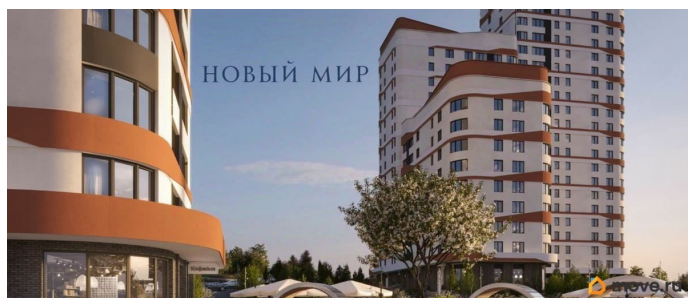


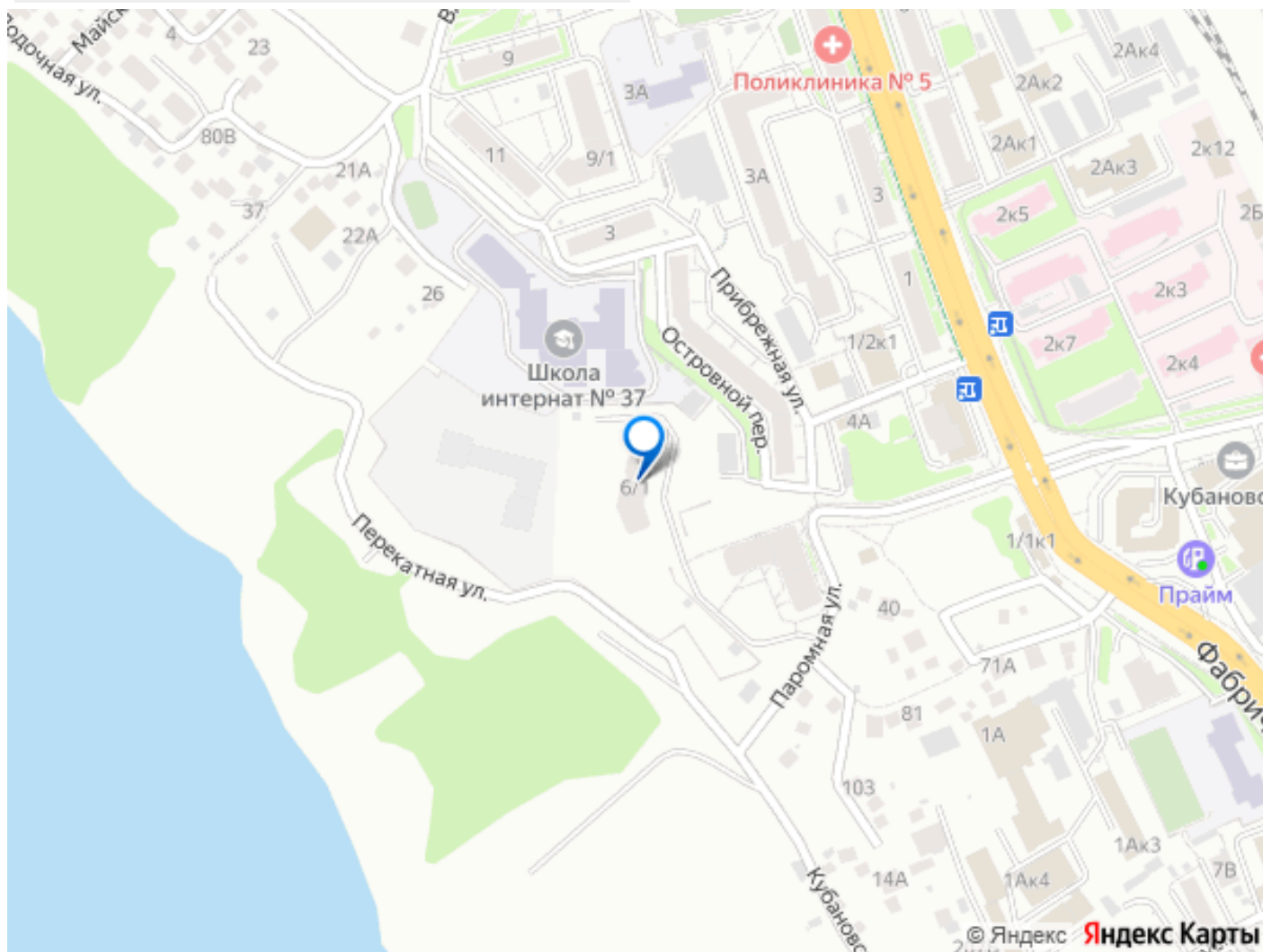
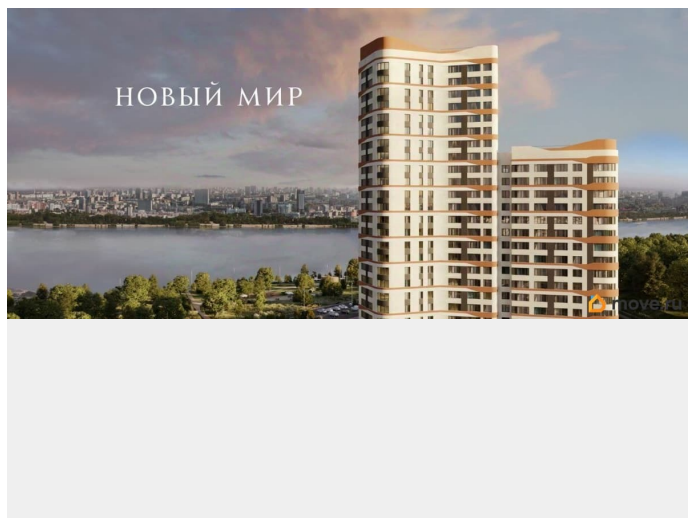
строящемся доме (БС 1,2 - 2 этап), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 97.5 кв.м., на 23 этаже. Квартал открытий Беринг», с любовью созданный группой компаний Новый мир», состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска. Квартал спроектирован так, чтобы выгодно выделяться среди окружающего пейзажа Железнодорожного района Новосибирска. Современная архитектура комплекса выполнена в сочетании технологии вентилируемого фасада и облицовки клинкерным кирпичом. Беринг» - настоящее открытие для тех, кто хочет совместить близость к центру города с преимуществами жизни на правом берегу Оби. В общественной зоне квартала организовано зеленое сердце» квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Виды на рекуПеременная высотность зданий обеспечивает вид на реку для максимального количества квартир: любуйтесь закатами прямо из своей квартиры. Ниши под системы кондиционированияСпециальное помещение для кондиционеров с доступом с лоджии каждой квартиры сохранит первозданную эстетику фасада. Балконов нет, есть лоджии. Без ступеней и пандусовДоступ во входные группы расположен на уровне земли, чтобы создать удобство мамам с колясками и людям с ограниченными возможностями здоровья. Многоуровневое благоустройствоПерепад рельефа открывает восхитительные виды на берег, прибрежную зелень и водную гладь. Выход на береговую линиюС придомовой территории комплекса организован выход на набережную реки Обь для ваших утренних пробежек и вечерних прогулок.

Архитектурная подсветка фасада
Подсветка
фасада сделает жилой квартал еще одним
украшением города, заметным со стороны
реки, Димитровского моста и улицы
Владимировской.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России