

Создано: 02.09.2025 в 10:09

Обновлено: 08.12.2025 в 10:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Аэропорт, 49

**15 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

5.4 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

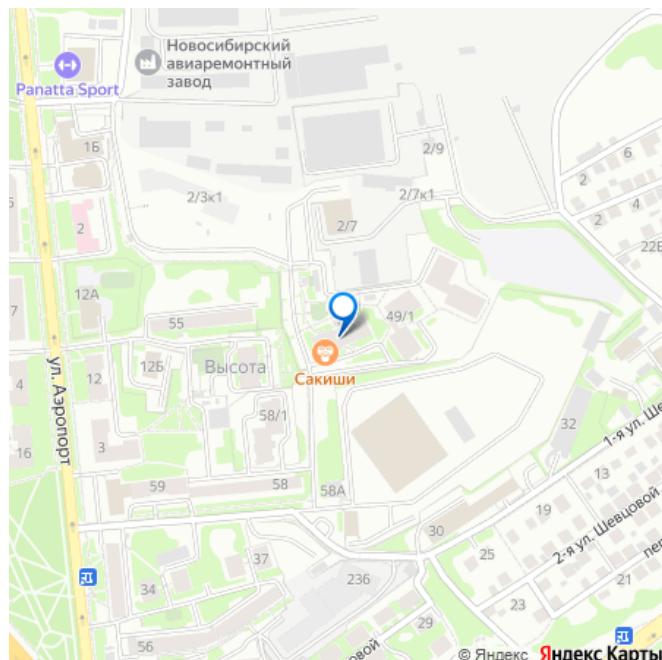
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286847>  
938

Яна Княгинина, Города Новосибирск

**79831236186**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

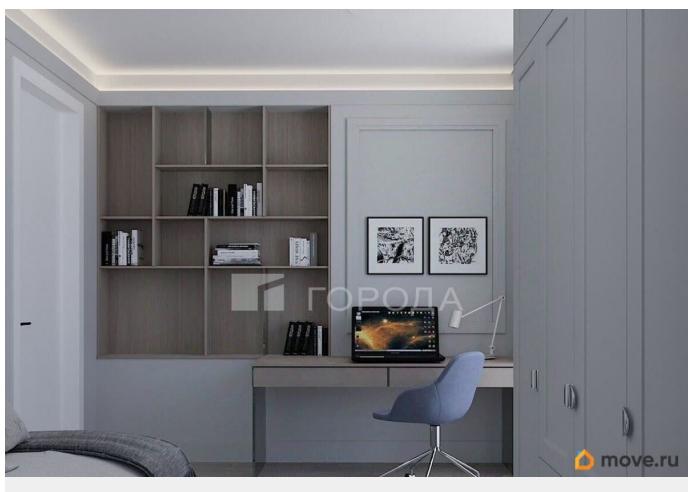
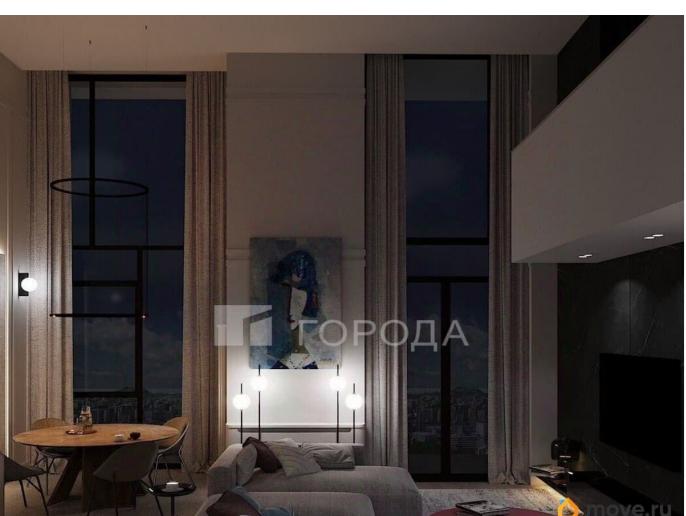
да

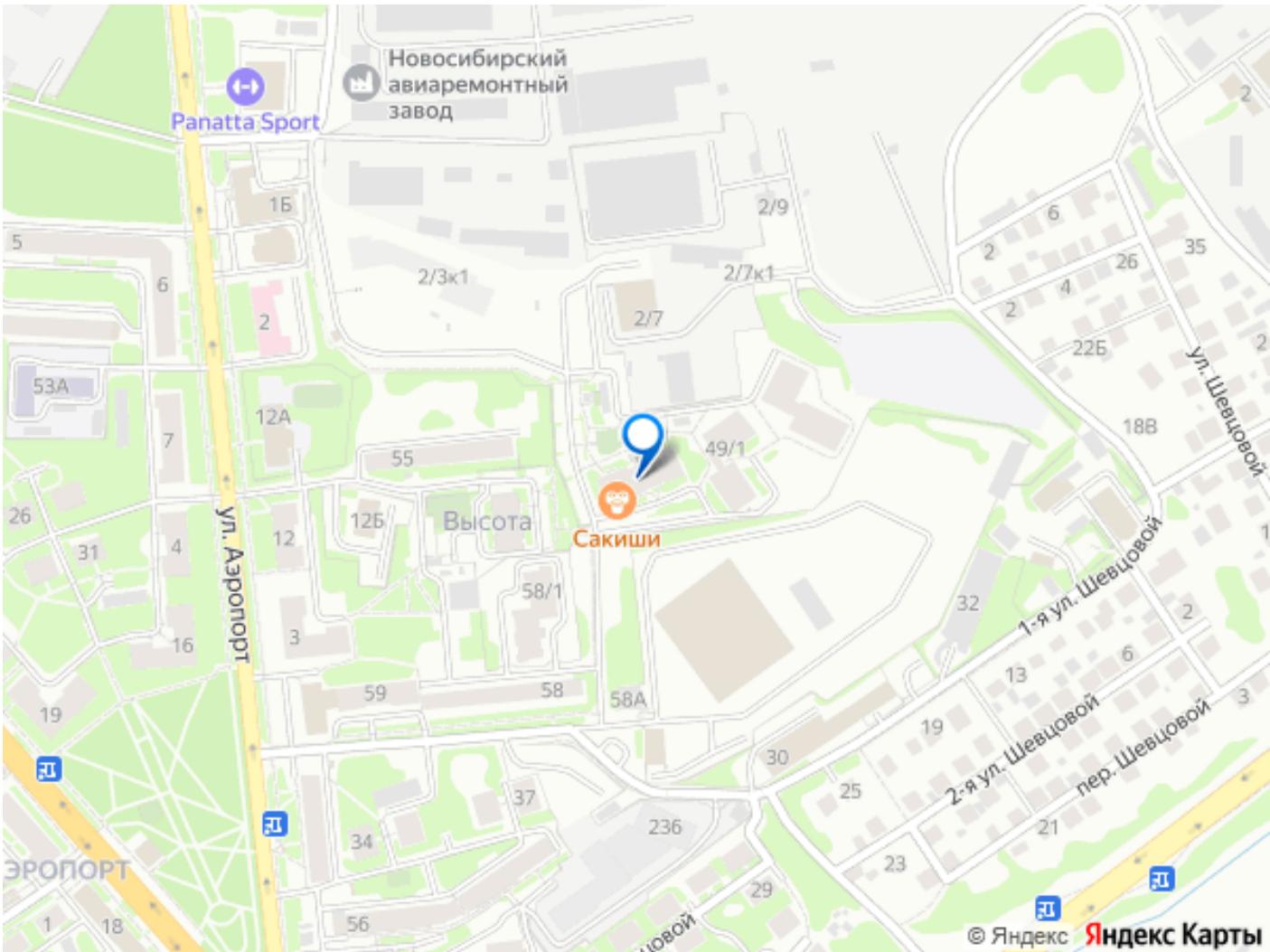
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1761334. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — Продается двухуровневая квартира в ЖК «Нормандия Неман» на 16-17 этаж!!! Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь — 96 кв. м, из которых 60 кв. м — жилая площадь, 30 кв. м — кухня. Высота потолков — 5,4 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Ремонт white box позволяет воплотить любые дизайнерские идеи, для квартиры разработан дизайн-проект! Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет комфорта и уюта. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Огороженная территория и подземная парковка обеспечивают

безопасность и удобство. С подъезда спуск на подземную парковку (отдельно можем продать и парковочное место) Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России