

Создано: 26.11.2025 в 09:53

Обновлено: 11.12.2025 в 07:54

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Авиастроителей, 2

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица  
Авиастроителей, 2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

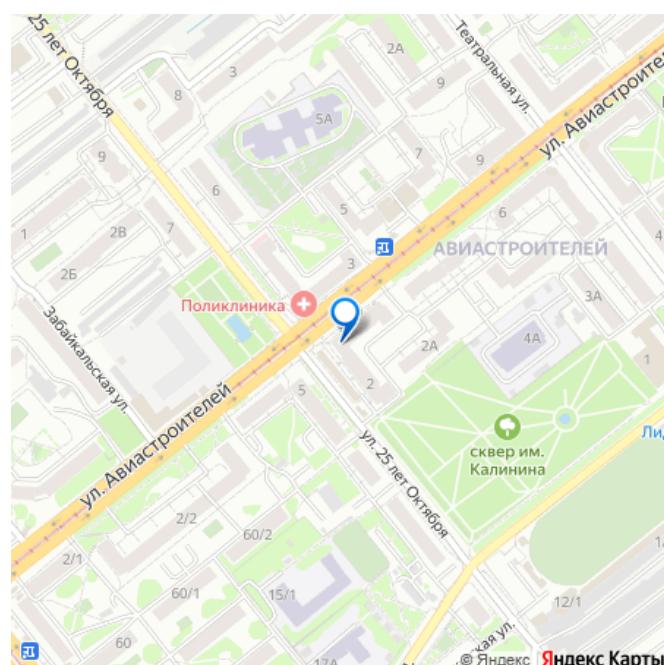
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887>  
821

Анна Кайдалова, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1942885. В продаже комната в просторная 4-х комнатная квартира по адресу ул.Авиастроителей дом 2 . Этаж 2-й - комфортный всем. Дом кирпичный старой добродушной постройки ,высокие потолки - полногабаритная Цена приятная - учитывая квадратуру. Квартира полностью под ремонт .Это позволит Вам воплотить ваши самые заветные фантазии по ремонту. Окна частично пластиковые,санузел раздельный. Огромный коридор и прихожая. Дом ухоженный, подъезд чистый. Соседи тихие, адекватные. Район с развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, магазины, аптеки, остановка — всё, что нужно для жизни, в шаговой доступности. Удобный выезд в центр, хорошая транспортная доступность. Очень привлекательная цена — отличная возможность купить большие квадраты за маленькие деньги! Юридическая информация: — 3 взрослых собственника — К встречной покупке не привязаны Рассмотрим все виды расчетов , если у вас не получена

ипотека наш брокер оперативно получит ее на самых выгодных условиях. Если у вас не продана ваша недвижимость и вы хотите купить данный вариант , то с удовольствием вам поможем в любых вопросах .

Центральное Агентство недвижимости 26 лет на рынке , юридическая чистота сделок. Дополнительно взымается комиссия с покупателя ( если вы без риэлтора). Показ в удобное для вас время — звоните!

