

🕒 Создано: 29.10.2025 в 17:52

Обновлено: 11.12.2025 в 16:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Шамшурина, 1**

11 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Шамшурина, 1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

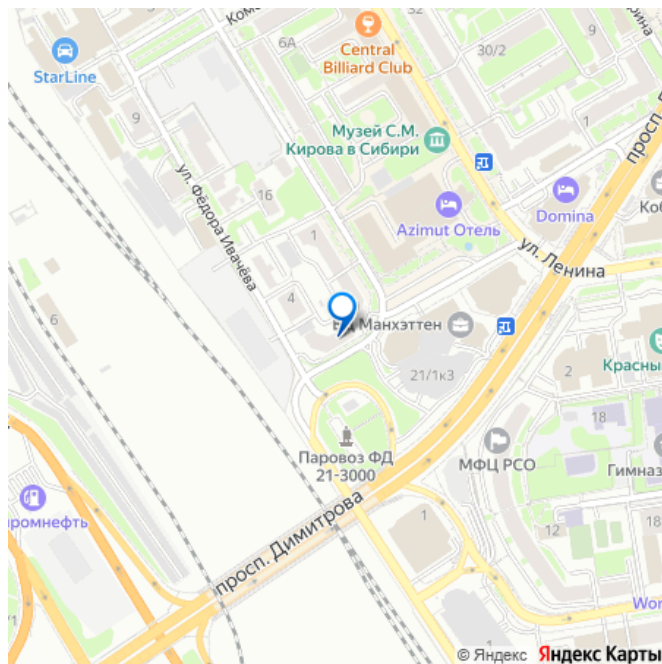
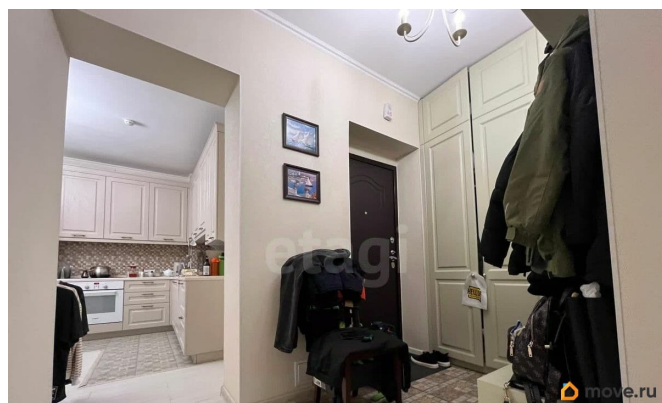
косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286158453>

Алексей Павлович Лытнев, Этажи

79137338242

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

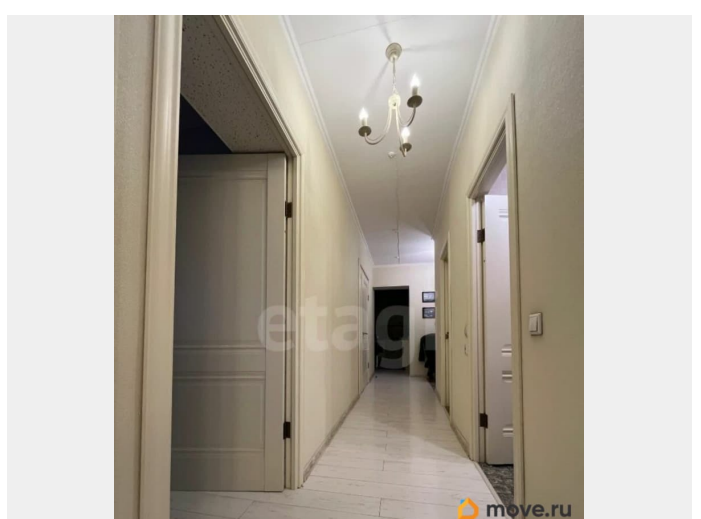
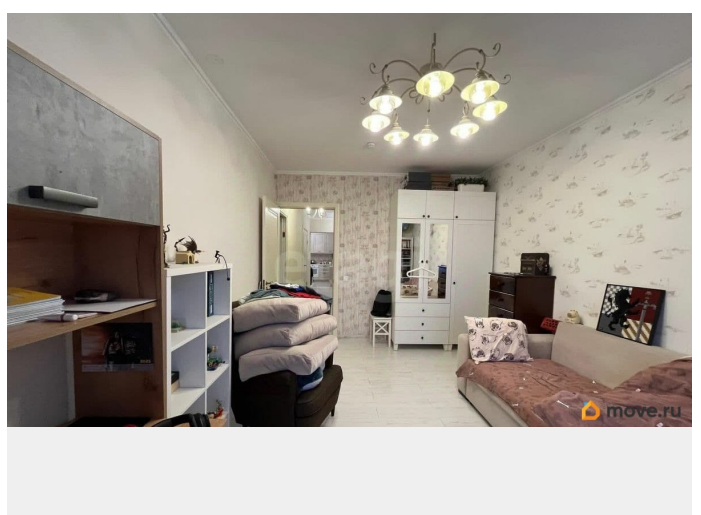
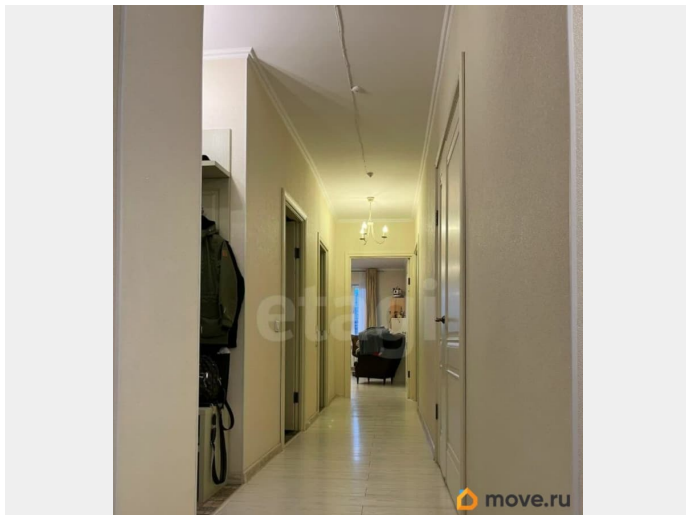
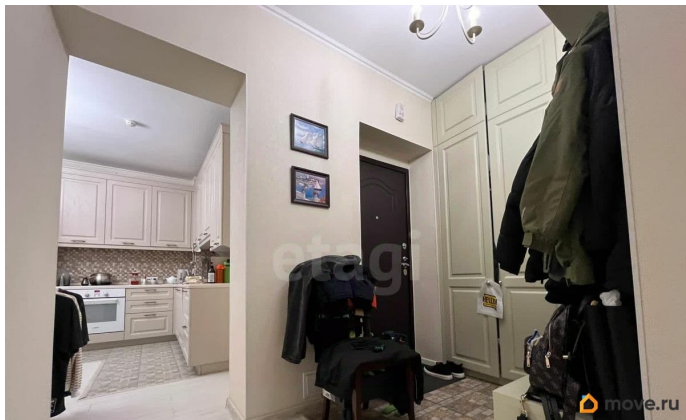
Покупка в ипотеку

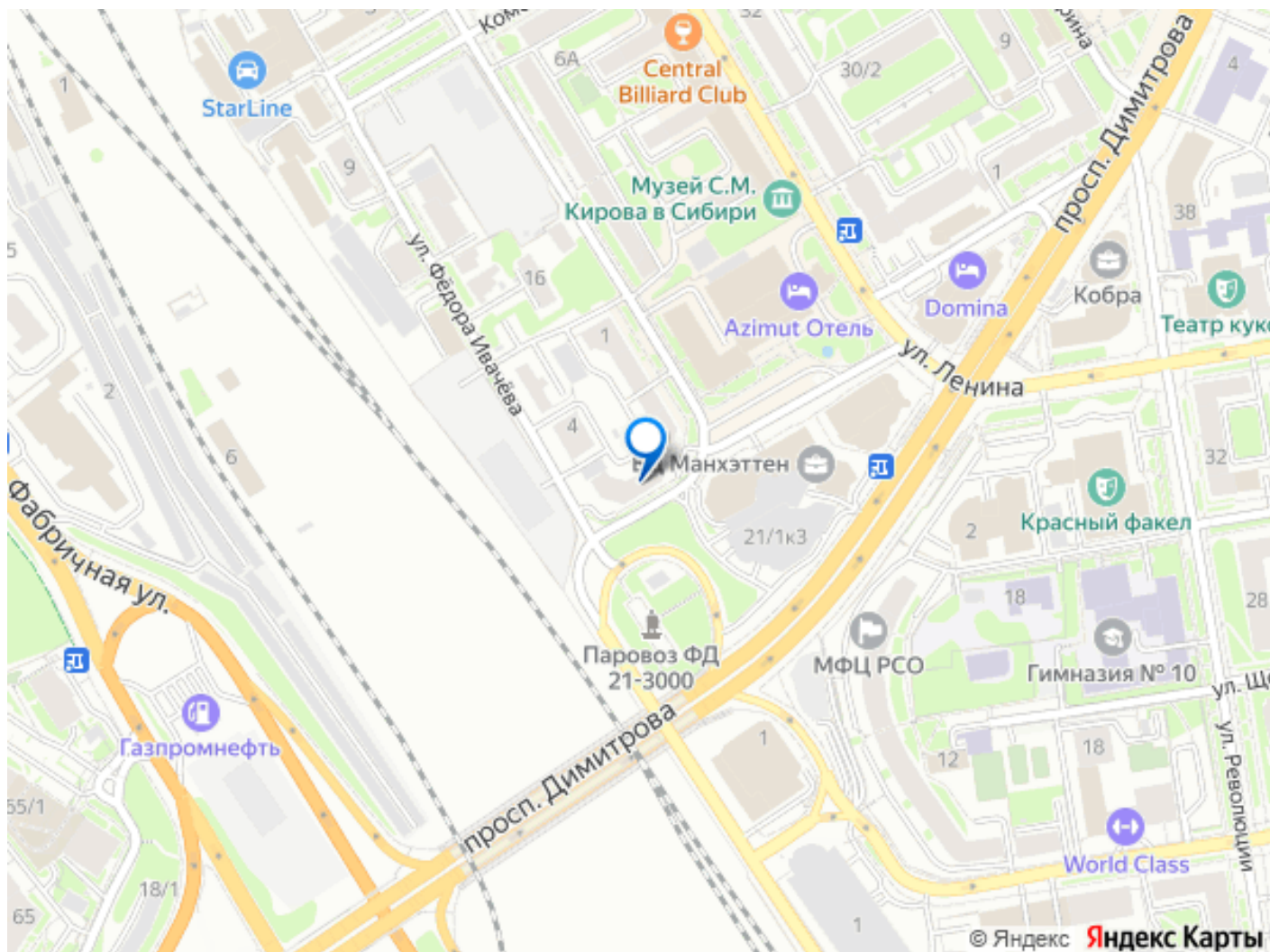
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 4х комнатная квартира в современном ЖК. Функциональная планировка с 2я просторными лоджиями. Современный ремонт. Окна выходят на 2 стороны, обеспечивая прекрасную инсоляцию и проветривание. Вид из окон: на ЖК ЧЕРНЫШЕВСКИЙ и акваторию Оби с одной стороны и на Комсомольский проспект с другой. Двор закрытый с безопасными игровыми площадками и местами отдыха. Важным преимуществом является непосредственная близость к: - метро, 10 мин пешком - центру, 20 мин до пл Ленина. Исключительная транспортная доступность. Район характеризуется спокойной атмосферой, минимальным уровнем шума. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание динамичной жилой среды и умиротворенности Тихого Центра, что делает его рациональным выбором для покупателей, ценящих развитую инфраструктуру и комфорт. Если для покупки этой квартиры вам нужно продать свою недвижимость, звоните - договоримся! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186721 Номер в базе: 10215930





Move.ru - вся недвижимость России