

Создано: 13.06.2024 в 10:58

Обновлено: 17.12.2025 в 19:45

Новосибирская область, Новосибирск,
Обская улица, 50/2

13 180 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 50/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.81 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9255777116>

Ольга Владимировна, ЖИЛФОНД
79024243938

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Обратите внимание! Редкое предложение!
Уютная, очень теплая 4-комнатная квартира-студия в отличном состоянии в доме классической кирпичной кладки по линии метро! В шаговой доступности от Михайловской набережной! Видовой комфортный этаж! Отличная звукоизоляция! Удобная планировка - 3 комнаты + кухня-гостиная, 2 сан узла! В квартире: На полу ламинат и керамогранит, качественные входная и межкомнатные двери, в сан узле (раздельный) современный кафель, 2 просторных балкона, застеклены. Во дворе детская площадка. В доме есть подземная парковка. В стоимость квартиры входит: кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в прихожей, вся остальная мебель по договоренности! Рядом с домом есть всё для комфортного семейного проживания: 2 школы (включая новую школу в Европейском Берегу), дет сады, магазины, супермаркеты, Набережная для прогулок и занятий спортом! Отличная транспортная развязка! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV004054103238 Дополнительно

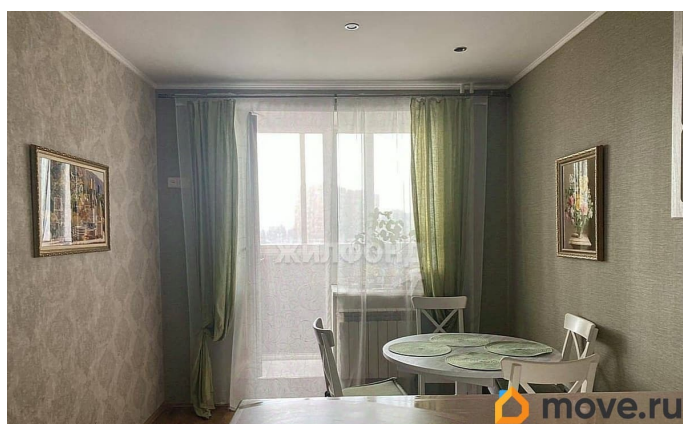
оплачивается комиссия с покупателя.

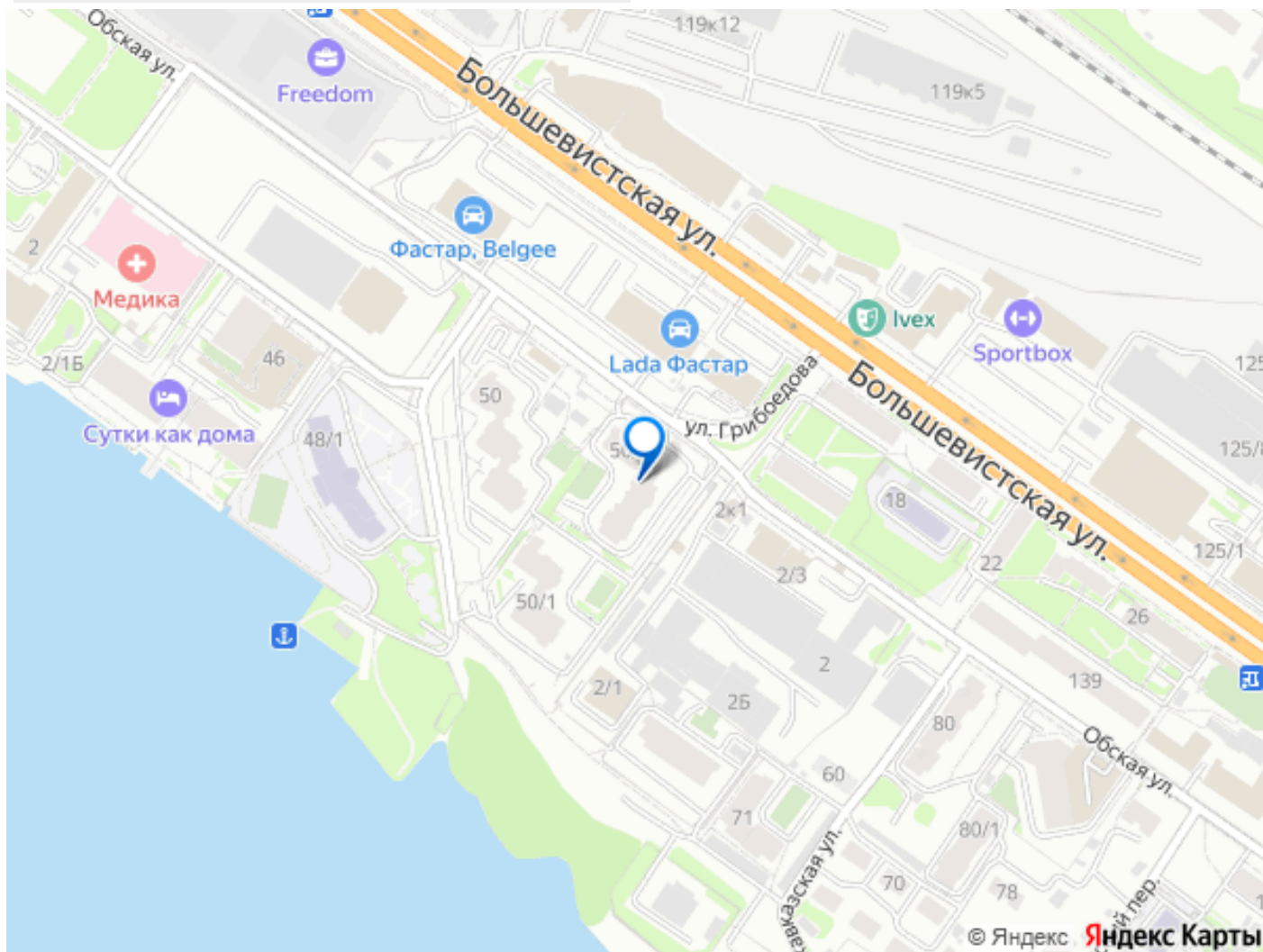
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России