

🕒 Создано: 02.07.2025 в 11:04

Обновлено: 03.12.2025 в 07:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Никитина, 10к3**

19 999 999 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 10к3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

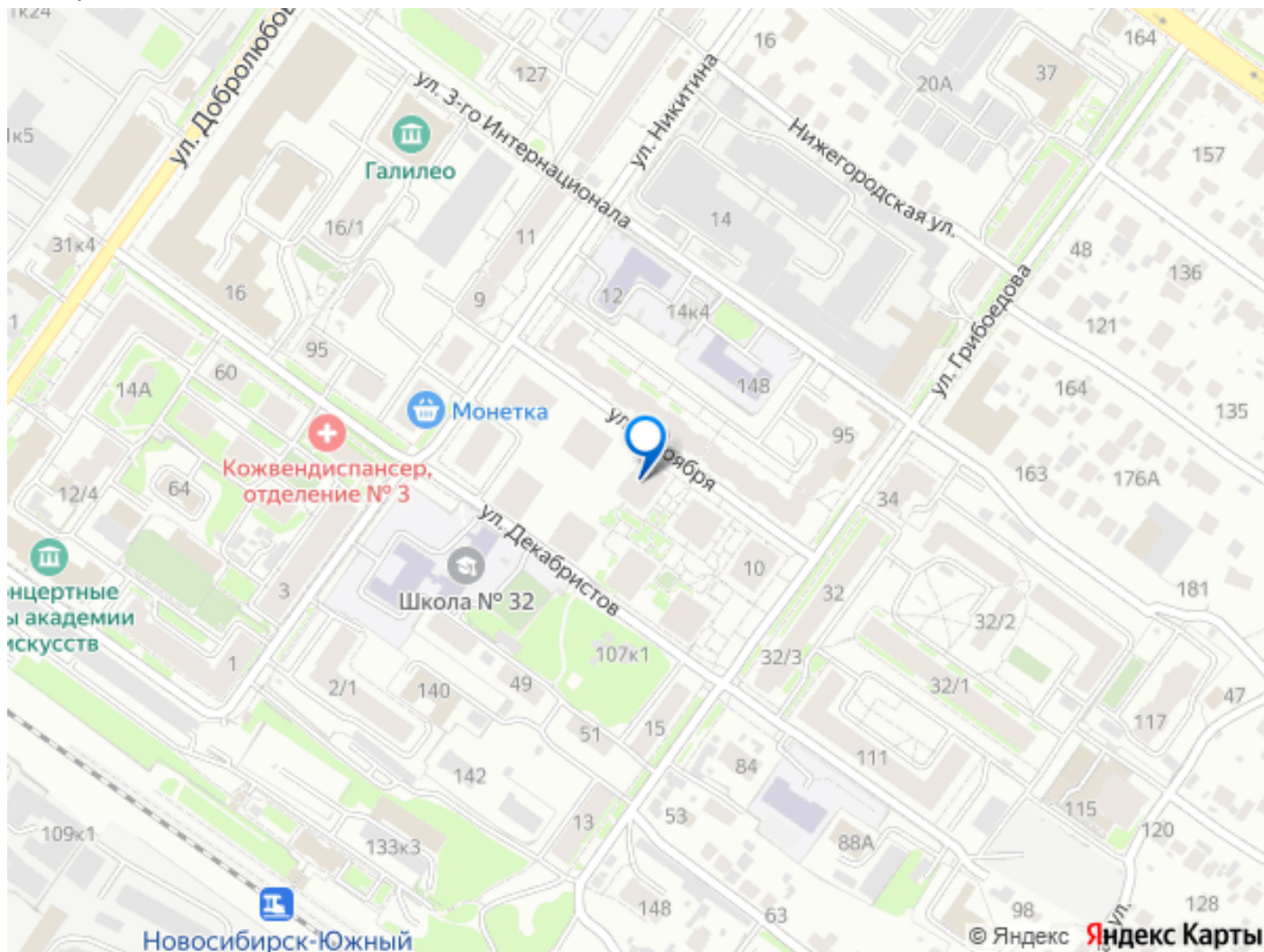
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже четырехкомнатная студия в Урбан вилле на Никитина ! три отдельные спальни и большая кухня - гостиная с панорамными окнами в пол . В квартире выполнен дизайнерский ремонт современными дорогостоящими материалами . Дом находится в закрытом комплексе с охраной и видеонаблюдением , во дворе детская и спортивная площадки . В доме прозрачные входные группы , жители видят , что происходит внутри подъезда и снаружи . Подъезд с мягкими интерьерными зонами для отдыха и ожидания гостей . На первом этаже колясочные и место для хранения велосипедов . Под всеми домами квартала расположен подземный паркинг , что располагает к исключительно комфортному проживанию . В квартире выполнен дорогостоящий ремонт современными европейскими материалами премиум-класса. вся встроенная мебель и встроенная бытовая техника остаётся в подарок новому

собственнику. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России