

Создано: 10.12.2025 в 09:32

Обновлено: 10.12.2025 в 09:07

Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 220

21 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

58.1 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

89.9 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287289>

478

Новый Мир, Новый Мир

79635613090

для заметок

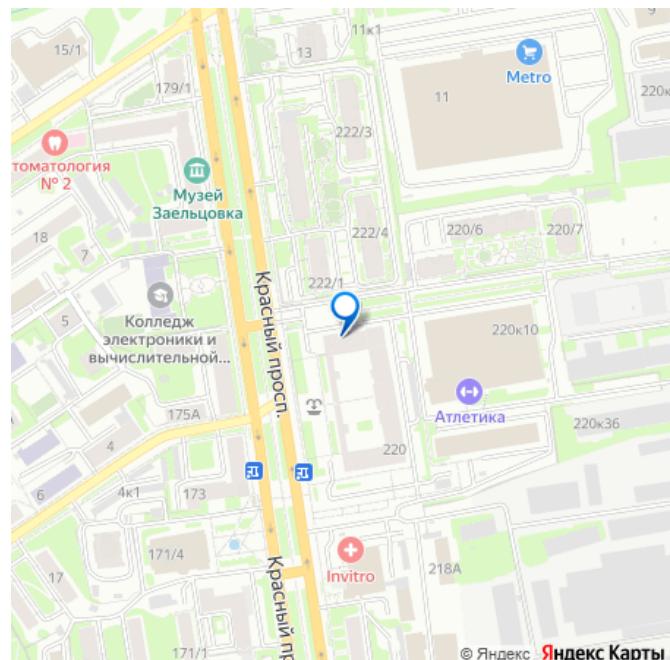


4смА-1
89,9 м²



Красный проспект

 move.ru



© Яндекс Карты

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

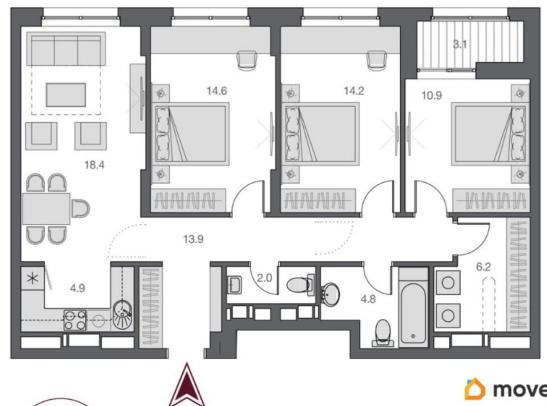
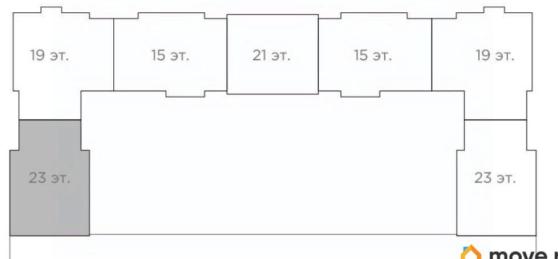
Описание

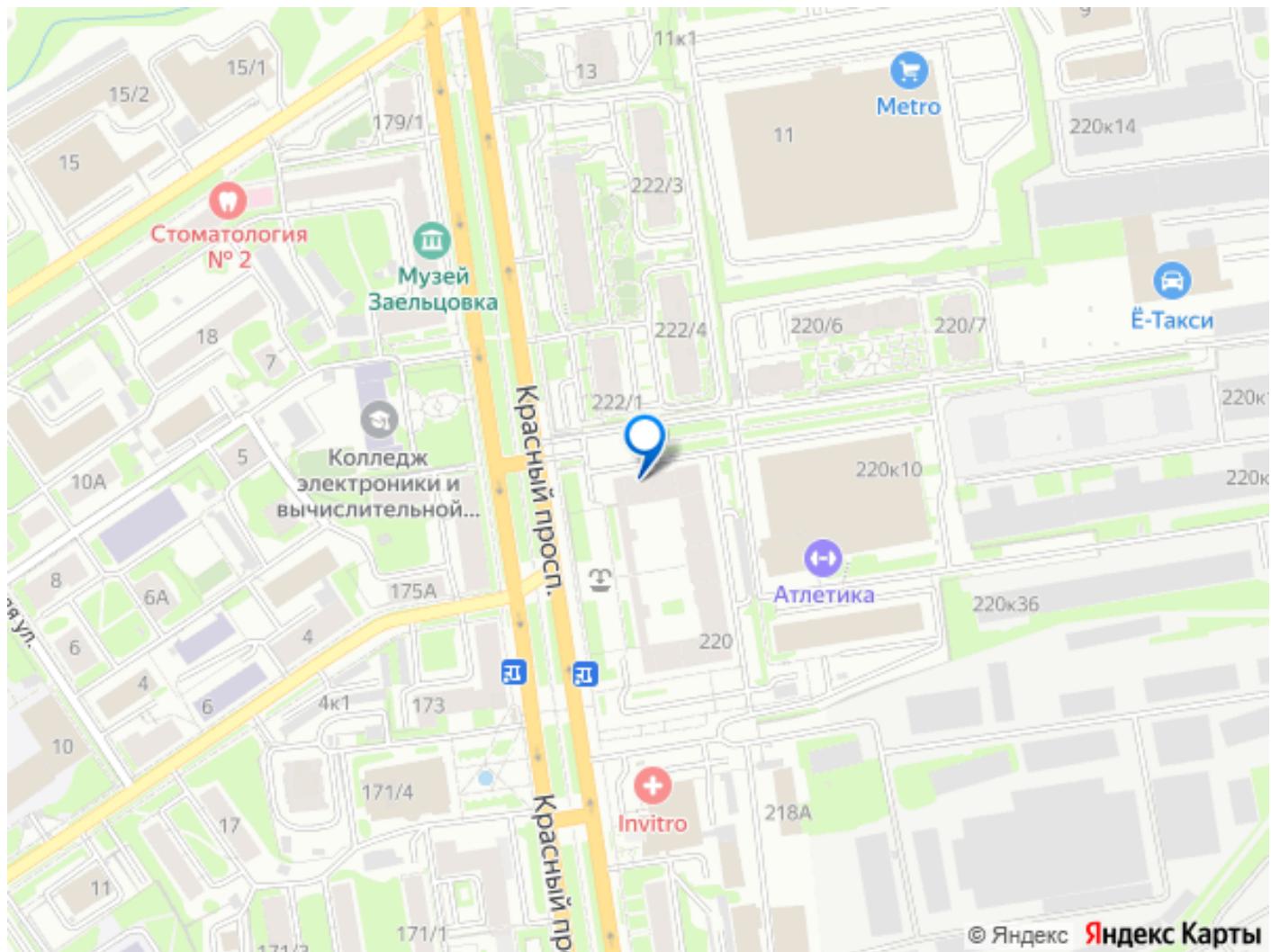
Дом сдан, приглашаем на экскурсию!
«Нобель» на Красном проспекте в 2025 году
стал победителем в номинации Жилая
недвижимость. Бизнес-класс. Регионы (Urban
Awards 2025), в 2024 признан Самым
инвестиционно-привлекательным проектом
УФО+СФО+ДФО (Urban Awards 2024). Дом
«Нобель» в Новосибирске спроектирован
компанией «Новый мир» совместно с
международной командой архитекторов из
Великобритании, Италии и Сербии.
Уникальность проекта, в том, что при
строительстве здания в центральной локации
города удалось сохранить более 200
деревьев ценных хвойных пород на
территории комплекса. При этом в продукте
было сформировано более 50 вариантов
функциональных планировочных решений. И
все это в великолепной архитектурной форме
в стиле ар-деко. Общая площадь территории
2 гектара! Именно это позволило
специалистам компании «Новый мир»
спроектировать уникальный двор-парк с
фонтаном и колоннадой. Архитектура Один
из принципов нашей компании: сохранять все
лучшее в каждой локации. Архитектурное
окружение дома «Нобель» представлено
сталинской неоклассикой, именно поэтому
специалисты компании «Новый мир» выбрали
стиль ар-деко, который называют
наследником неоклассицизма и модернизма.

«Нобель» — это архитектура, устремленная вверх. 5 башен с величественными шпилями, благородный фасад из натурального гранита, увеличенная площадь остекления с применением архитектурного стекла. И — чего не встретишь в других проектах, — роскошная гранитная прогулочная колоннада — второй уровень благоустройства. Двор Ландшафтный дизайн стилистически продолжает архитектурный замысел ар-деко: строгая закономерность, смелые линии, геометрические узоры, отсутствие ярких оттенков. Пространство двора-парка разделено на две части. Они отделены друг от друга колоннадой, по которой можно прогуливаться на высоте 10 метров и любоваться Красным проспектом. Зоны отдыха, игровые площадки, беседки соединены дорожками и создают один из узнаваемых узоров европейского стиля.

Хвойные гиганты и фонтан добавляют особый шик. Холлы Семь парадных холлов дома «Нобель» облицованы широкоформатным итальянским керамогранитом. Мягкий свет, парящие потолки, дизайнерские люстры, бесшумные скоростные лифты, — каждый элемент создает атмосферу дорогого уюта и респектабельности. В доме предусмотрен консьерж-сервис для удобства жителей и гостей. Отделка White Box Квартиры дома Нобель сдаются в предчистовой отделке white box. Она сделана с той же тщательностью и вниманием к малейшим деталям, как и все другие работы по проекту.

Квартиры полностью готовы к чистовой отделке.





Move.ru - вся недвижимость России