

Создано: 23.05.2025 в 14:03

Обновлено: 10.12.2025 в 21:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кропоткина, 127**

**8 999 999 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 127

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

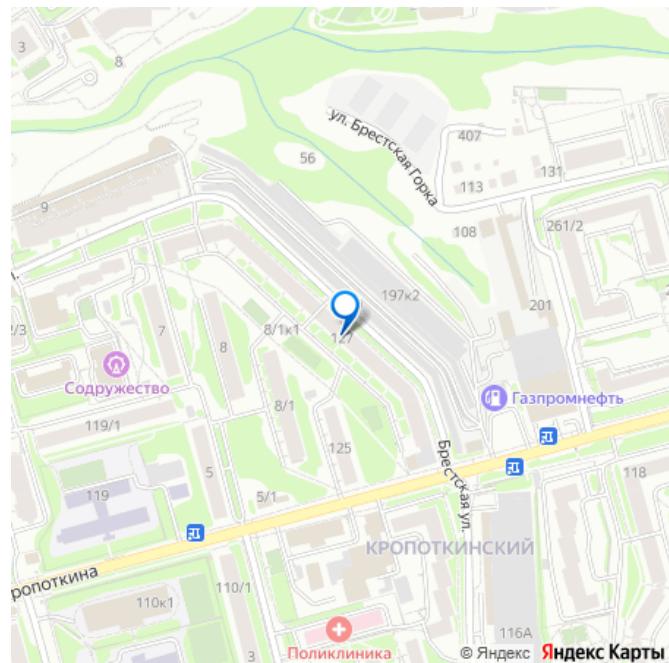
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279909>  
342

**Судакова Ольга, ДомианНСК**

**79137759458**

для заметок



совмещенный

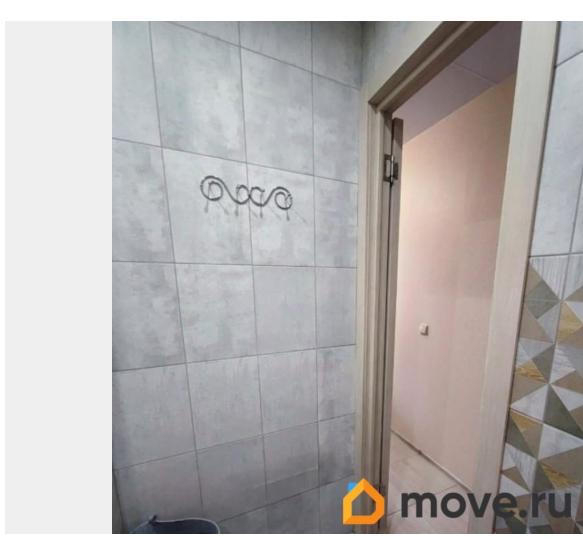
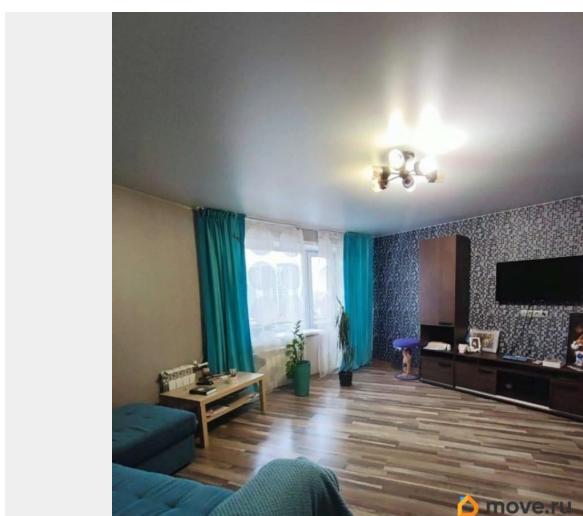
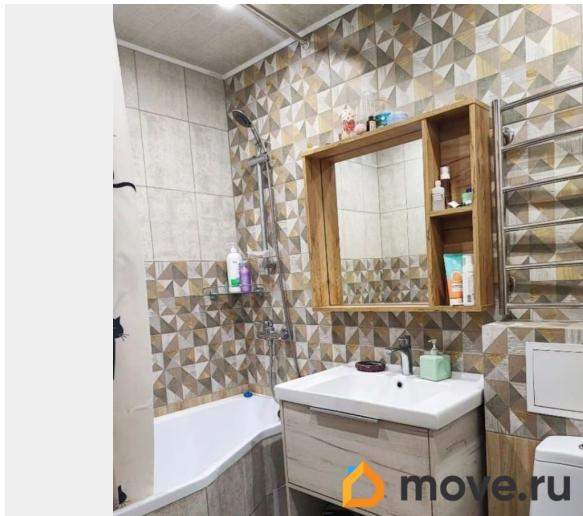
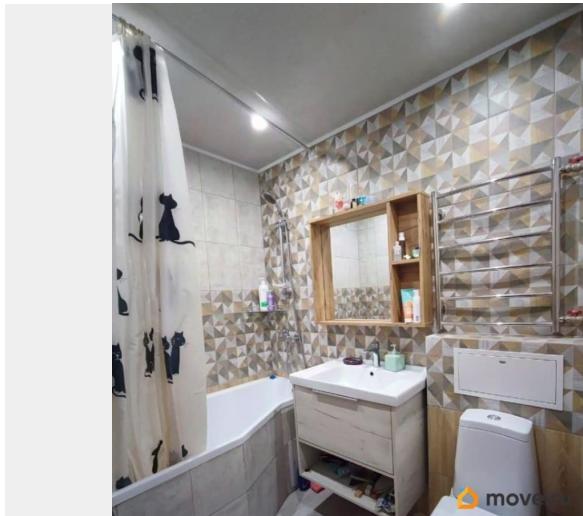
Ремонт

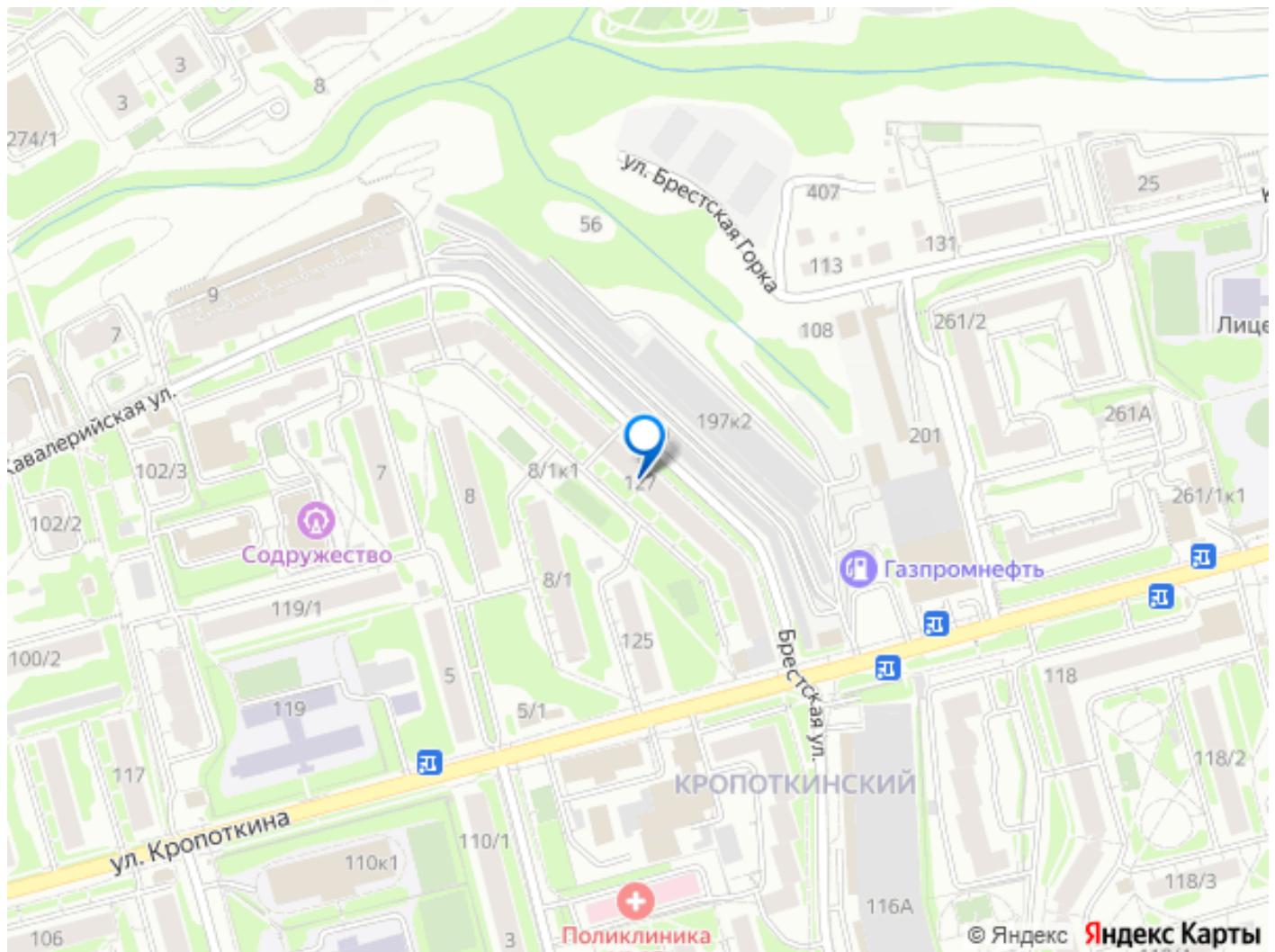
косметический

лифт

## **Описание**

Просторная четырехкомнатная квартира! От метро Заельцовская 1,1 км- всего 12 минут пешком! Для автолюбителей- удобный выезд на Ипподромскую магистраль и в центр и главное - большое количество парковочных мест у дома! Состояние квартиры - «заходи и живи». Надёжная входная дверь, современный ремонт санузла, хороший косметический ремонт всей квартиры. Два балкона! Есть отсечка на двух хозяев. Во дворе ДВЕ детские площадки! Инфраструктура района - есть всё) Во дворе дома - продуктовый магазин, в пешей доступности - Магнит, Ярче, Спар, множество торговых павильонов, поликлиника, аптеки, торговые центры. В пешей доступности - школа 74, лицей 200, детский садик 448,460. Обратите внимание на планировку - кухня 7 кв. м., зал 21,8 кв. м., спальня 18,3 кв. м. и можно сделать две раздельные детские комнаты (по плану комната 7). Благодаря удачной планировке у каждого члена семьи появится возможность иметь Личное и Общее пространство для совместного досуга! Полная цена в договоре, без обременений. Ключи в АН, покажем в удобное время, звоните! Агентство недвижимости «ДомианНск» является действующим членом СРО Ассоциации «НОАН». Деятельность агентства застрахована на 100 000 000 рублей в САО « Ресо Гарантия». Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя, комиссии с Ан-нет.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России