

🕒 Создано: 01.10.2025 в 13:26

Обновлено: 05.11.2025 в 13:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Морской, 10**

15 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Морской, 10

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Морской](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

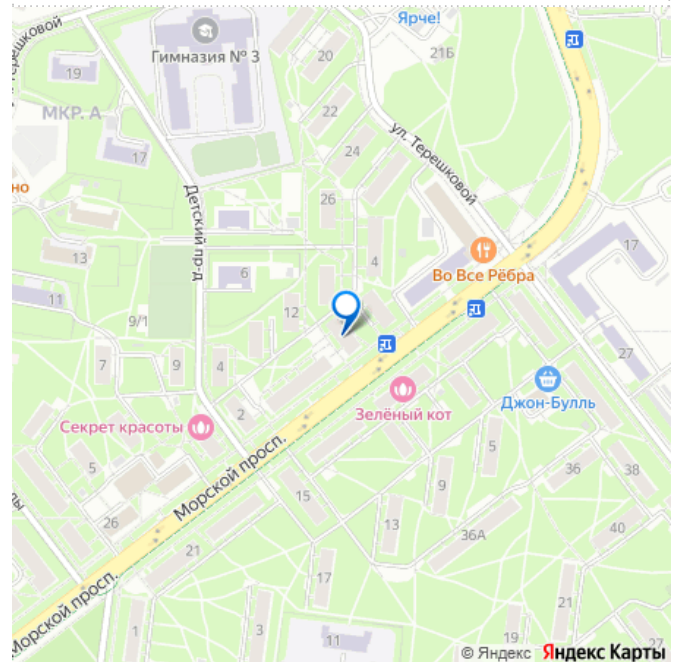
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

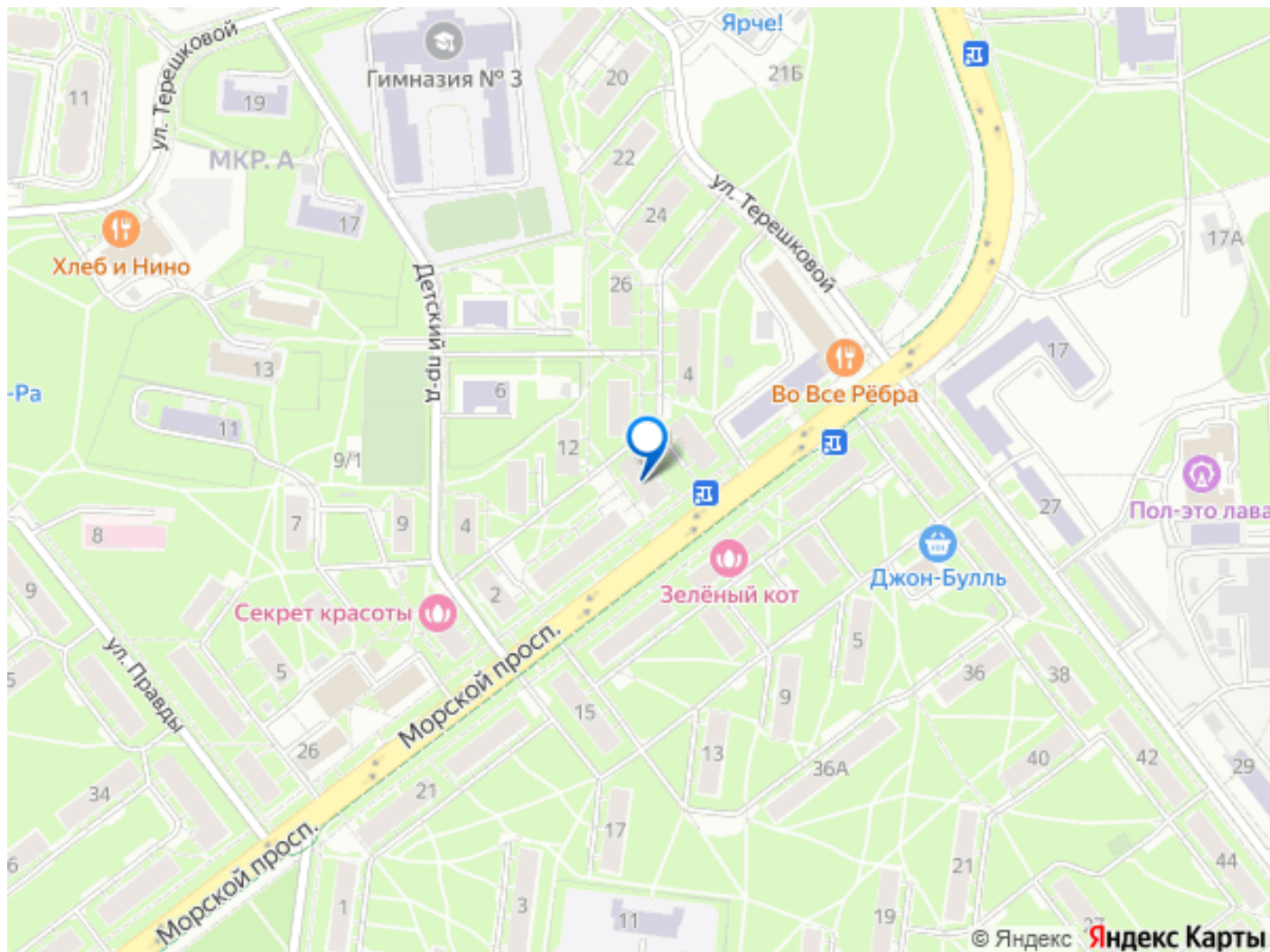
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Редкий вариант квартиры для большой семьи. Две двухкомнатные квартиры объединены и реконструкция узаконена. Полы, трубы, эл. проводка заменены. Окна трехкамерные, два застекленных балкона. Перепланировка узаконена БТИ. Стены выровнены для переклеивания обоев мастерами СибАкадемСтроя. Есть подводка для подключения посудомоечной машины. Встроенная кухня и шкафы в прихожей. Преимущества: По прописке гимназия 3, Детский клуб Калейдоскоп. Остановка общественного транспорта. Тихий малонаселенный подъезд. В пешей доступности Обское море. НГУ и Торговый 10 минут.



Move.ru - вся недвижимость России